

**BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS DE CONDOMÍNIOS**

Prezada associada.

Buscando o aprimoramento das informações e serviços disponibilizados aos associados, segue o quadro de funções e a “**BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS EM CONDOMÍNIOS**”, que reflete a média dos salários praticados no mercado, conforme o padrão do condomínio.

O método da pesquisa periódica é altamente confiável, e representa valores muito próximos à realidade do mercado, já que trabalha com uma grande amostra de edifícios administrados por empresas associadas. Os valores são calculados com base na média e no desvio médio das informações, amenizando as diferenças mais acentuadas entre valores mínimos e máximos informados.

Ressaltamos a importância da pesquisa como referencial e ferramenta indispensável à tomada de decisões na área de recursos humanos, especialmente nos processos de negociação e contratação de pessoal.

Em decorrência da crescente insegurança nas cidades, infelizmente incluindo os condomínios, uma das responsabilidades assumidas pela AABIC é a de orientar administradoras e síndicos, no sentido de proporcionar treinamento e benefícios aos funcionários, bem como remunerá-los apropriadamente, em prol do bem-estar da massa condominial.

Funções/Pisos (Out 2020 a Set 2021)	Condomínios Residenciais		Condomínios Comerciais
	Médio Padrão – R\$	Alto Padrão – R\$	
FAXINEIROS E DEMAIS EMPREGADOS R\$ 1426,02	1.535 a 1.649	1.653 a 2.021	1.578 a 1.861
PORTEIRO (obs.1) R\$ 1.491,54	1.603 a 1.880	1.947 a 2.537	1.713 a 2.039
ZELADOR (obs.2) R\$ 1.557,07	1.536 a 2.544	2.717 a 3.986	1.994 a 3.324
GER. CONDOMÍNIAL R\$ 3.072,00	3.072 a 3.724	3.121 a 5.760	3.072 a 5.182

**OBS.1:** válido para Vigia, Garagista, Folguista, Manobrista, Cabineiro ou Ascensorista.

**OBS.2:** não considerado o salário habitação.

Outras Funções	Condomínios Residenciais		Condomínios Comerciais – R\$
	Médio Padrão – R\$	Alto Padrão – R\$	
ASSIST. ADM/ RECEPÇÃO	1.622 a 2.064	1.606 a 2.352	1.561 a 2.208
ENC. MANUTENÇÃO	1.564 a 2.482	1.846 a 2.852	1.573 a 2.571
A ENC. SEGURANÇA	1.926 a 2.300	2.140 a 3.095	1.942 a 3.185

**Diretor de Condomínio**