

BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS DE CONDOMÍNIOS

Prezada associada.

Buscando o aprimoramento das informações e serviços disponibilizados aos associados, segue o quadro de funções e a “**BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS EM CONDOMÍNIOS**”, que reflete a média dos salários praticados no mercado, conforme o padrão do condomínio.

O método da pesquisa periódica é altamente confiável, e representa valores muito próximos à realidade do mercado, já que trabalha com uma grande amostra de edifícios administrados por empresas associadas. Os valores são calculados com base na média e no desvio médio das informações, amenizando as diferenças mais acentuadas entre valores mínimos e máximos informados.

Ressaltamos a importância da pesquisa como referencial e ferramenta indispensável à tomada de decisões na área de recursos humanos, especialmente nos processos de negociação e contratação de pessoal.

Em decorrência da crescente insegurança nas cidades, infelizmente incluindo os condomínios, uma das responsabilidades assumidas pela AABIC é a de orientar administradoras e síndicos, no sentido de proporcionar treinamento e benefícios aos funcionários, bem como remunerá-los apropriadamente, em prol do bem-estar da massa condominial.

| Funções/Pisos (Out 2019 a Set 2020) | Condomínios Residenciais | | Condomínios Comerciais |
|--|--------------------------|-------------------|------------------------|
| | Médio Padrão – R\$ | Alto Padrão – R\$ | |
| FAXINEIROS E DEMAIS EMPREGADOS R\$ 1.372,63 | 1.430 a 1.535 | 1.536 a 1.866 | 1.454 a 1.714 |
| PORTEIRO (obs.1) R\$ 1.435,70 | 1.482 a 1.738 | 1.810 a 2.358 | 1.636 a 1.948 |
| ZELADOR (obs.2) R\$ 1.498,77 | 1.504 a 2.490 | 2.598 a 3.811 | 1.920 a 3.200 |
| GER. CONDOMÍNIAL R\$ 2.956,98 | 2.957 a 3.585 | 3.005 a 5.545 | 2.957 a 4.988 |

OBS.1: válido para Vigia, Garagista, Folguista, Manobrista, Cabineiro ou Ascensorista.

OBS.2: não considerado o salário habitação.

| Outras Funções | Condomínios Residenciais | | Condomínios Comerciais – R\$ |
|-----------------------|--------------------------|-------------------|------------------------------|
| | Médio Padrão – R\$ | Alto Padrão – R\$ | |
| ASSIST. ADM/ RECEPÇÃO | 1.474 a 1.875 | 1.539 a 2.254 | 1.506 a 2.130 |
| ENC. MANUTENÇÃO | 1.506 a 2.390 | 1.777 a 2.746 | 1.515 a 2.475 |
| ENC. SEGURANÇA | 1.854 a 2.205 | 2.058 a 2.979 | 1.870 a 3.065 |

Diretor de Condomínio