



desde 1978

Associação das Administradoras de Bens  
Imóveis e Condomínios de São Paulo

# **RELATÓRIO DE AÇÕES – PERÍODO PANDEMIA**

**(14 de Março – 24 de Junho 2020)**

# AÇÕES NA IMPRENSA

**TOTAL DE 464**

**MATÉRIAS PUBLICADAS**



**VALORAÇÃO DAS MATÉRIAS**  
**R\$ 4.3 MILHÕES**

O sistema de valoração em assessoria de imprensa consiste em medir o espaço de uma determinada notícia publicada e calcular o valor do investimento para a publicação de um anúncio no mesmo tamanho.

Geralmente, o valor de cada notícia é calculado com base nas tabelas de preços para publicidade dos veículos de comunicação.

**DESTAKE PARA OS VEÍCULOS:**



**FOLHA ONLINE**

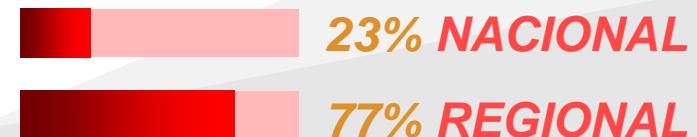


**TIPO DE MÍDIA**



Os veículos de mídia especializada são direcionados diretamente ao setor e suas particularidades.

**ABRANGÊNCIA**



Na cobertura nacional, pessoas de todos os lugares do país têm acesso ao conteúdo.

Direcional Condomínios, SíndicoNet, TV Creci, Band, TV Cultura, CBN, Jovem Pan, O Estado de S.Paulo, Agora São Paulo, Metro Jornal, Jornal Extra, A Tribuna, Uol, Agência Brasil, Portal R7, Época Negócios e 6 Minutos.

### **MARÇO**

#### **Produção de cinco releases**

- Por coronavírus, AABIC recomenda adiamento de assembleias de condomínios em SP
- AABIC pede flexibilização de regras à Receita Federal e bancos para condomínios durante pandemia
- Administração de condomínios é serviço essencial, dizem AABIC e SECOVI-SP em carta ao Governo Doria
- AABIC prepara imobiliárias para atravessar retração no mercado de venda e locação
- Assembleias virtuais em condomínios durante pandemia podem ser declaradas ilegais, alerta AABIC

#### **Produção de quatro comunicados e cartas-ofício**

- Carta do presidente da AABIC para o anuário
- Coronavírus - Carta ao governador João Doria
- Coronavírus - Comunicado Deveres e Responsabilidades das Administradoras e dos Condomínios
- Coronavírus - Comunicado Mercado de locação de imóveis

#### **Produção de Artigos**

- Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia

## **PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA**

# MARÇO/2020



# **TV BAND/ BAND NOTÍCIAS**

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

MARÇO/2020

**DIRECIONAL**  
condomínios

(11) 5573-8110 | ANUNCIE | CONTATO | f |

Buscar...

BATE-RAPO UOL HOST CURSOS PAGSEGURO

Home Matérias Direcional Revistas Serviços ao Síndico Columnistas Fornecedores Notícias Legislação Informes

**SHOP SERVICE - HIDRÁULICA**  
Manutenção, recuperação, instalação, substituição,  
contrato de manutenção mensal  
(11) 5579-0835 | 5575-7228 | 5571-5531 | 99376-4733 [www.shopservice.net.br](http://www.shopservice.net.br)

Nesta, 10 Março 2020 00:00

**Assembleia no condomínio e o voto eletrônico**  
Escrito por: Walter Trebitz

A crescente adoção de novas tecnologias e a necessária adaptação às demandas do cotidiano do ser humano trazem em si mudanças que têm contribuído para facilitar e ampliar o conforto, o acesso, a distribuição de bens e serviços de modo nunca vivenciado pela sociedade.

Os condomínios não ficam fora dessas novidades. São inúmeras as ofertas hoje disponíveis para melhoria dos sistemas de segurança, de operação e de facilitação da vida de quem mora em condomínios.

A tecnologia traz assim muitas possibilidades, em que os condomínios, mais a mais, do seu apartamento ou escritório acessam informações, comandam sistemas, agem e interagem com o que lhes importa nas áreas e coisas comuns do condomínio com facilidade, segurança e conforto. Agora surge a opção e assim a proposta já em trâmite pelo PL 54/2019, hoje no Senado Federal, em que, por mais um meio eletrônico e tecnológico, os condomínios poderão escutar seus direitos e praticar os da vida civil.

O voto eletrônico que é agora proposta para que as assembleias condominárias ampliem seu leque de participação e representatividade. A proposta é válida, útil e interessante; porém, o voto como exercício da democracia, este ato de cidadania merece a proteção legal e jurídica necessária a preservá-la, a contemporaneidade e o registro do ato sem máculas ou possibilidades do uso mau para auferir interesses, que não aqueles pertencentes a cada proprietário de uma unidade condonômica.

O voto eletrônico merecerá todas as proteções tecnológicas e que o mundo digital dá como garantia da inviolabilidade do ato. Mas a proteção tecnológica sómente não resolve esse "sagrado" exercício de cidadania.

O voto eletrônico muito mais do que sua proteção no mundo virtual precisa da merecida proteção jurídica não só porque comanda a vontade expressa de um cidadão, mas porque esta vontade deverá ser comprovadamente livre, desimpedida e poder por si só demonstrar que é válida.

E o que precisamos para isso acontecer? Primeiramente, o voto é a manifestação oficial da vontade do cidadão, logo, deve ser feito formalmente, com a assinatura da vontade, da liberdade e da vontade de votar. Essa vontade expressa é livre no seu expresso, mas não é livre a ocasião sem formais, sem requisitos e com uma agenda determinada na qual ocorrerá a manifestação livre, referente a um ato ou intenção em dia, data hora, meio e local, sob pena do ato ser elevado de vícios, estar à disposição das intenções que não aquelas legitimadas pelo direito de propriedade do condômino.

Assim sendo, primeiramente em discordância ao próprio projeto que prevê o voto eletrônico, nos sou como uma temeridade não exercer esse direito sob os auspícios de certos requisitos, um deles é dia, data, hora e local para que o condômino vote com segurança e essa segurança inicia-se na forma pela qual saberá que tanto ele como voluntário, como todos os demais, praticaram o ato em iguais condições e iguais meios. Queremos mostrar que não existirá lisura em votações eletrônicas se estas não correspondem ao tempo da convocação da assembleia, ou seja, a nosso ver o voto somente poderá ser computado como válido se ocorrer ao tempo do transcurso da assembleia e não a partir dela e para os próximos trinta dias como quer o projeto apresentado.

COVID-19  
Ligue e converse com o Exata  
CORONAVÍRUS  
PREVENÇÃO - COMBATER E PROTEGER  
(Produto Licenciado pela MINSV)  
24 horas  
0800 891 8048  
11 9 4710 4969  
10 9 7119 8373  
[exata@exata.com.br](mailto:exata@exata.com.br)

PEÇA JÁ O SEU!  
Trotar em aço e plástico acrílico com tratado  
de resina e óleo. Ideal para crianças e adultos.  
ALUMI-GEL  
Trotz Gel  
ISO 9001  
[www.trotzgel.com.br](http://www.trotzgel.com.br)

BATE-RAPO UOL HOST CURSOS PAGSEGURO

UOL

PRODUTOS CORONAVÍRUS NOTÍCIAS CARROS ECONOMIA FOLHA ESPORTE ENTRETÉN. TV & FAMOSOS UNIVERSA VIVABEM TILT NOSSA START + CANAIS

Busca Email Conta UOL SAC

## CORONAVÍRUS



Coronavírus: síndico não pode vetar elevador, mas doente deve ter bom senso

Lucas Borges Teixeira  
Colaboração para o UOL, em São Paulo  
17/03/2020 14h34 | Atualizada em 17/03/2020 21h43

Imagem: iStockphoto

O síndico pode proibir o uso do elevador a moradores sob suspeita de terem contruído o covid-19, doença causada pelo coronavírus? E se o caso for confirmado? E os visitantes?

Dúvidas como essas crescem em meio ao aumento de casos informados pelo governo no Brasil, e advogados especialistas em direito imobiliário resumem: os síndicos têm pouco poder de veto de circulação de condôminos, morador precisa ter bom senso e disputa pode parar na Justiça. E em caso de desrespeito, advertências e até multas podem ser aplicadas.

ONIX PLUS  
OPERAÇÃO VIRTUAL CHEVROLET  
Vocé sai de novo ONIX PLUS sem sair de casa e paga só daqui a 120 dias. Clique e saiba mais  
[Comprar](#)

ONIX PLUS  
OPERAÇÃO VIRTUAL CHEVROLET  
Vocé sai de novo onix sem sair de casa e paga só daqui a 120 dias. Clique e saiba mais  
[Comprar](#)

CBN Campinas 99,1 FM

CBN

CORONAVÍRUS NA RMC, Notícias 19/03/2020

## Condomínios precisam de cuidados especiais

Casos de coronavírus em Campinas  
10150 DESCONFIRMADOS  
573 INVESTIGADOS  
6415 CONFIRMADOS  
253 MORTES

Ouça ao vivo 99,1 FM

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

MARÇO/2020

**CNN Brasil** Ao Vivo Política Nacional Business Internacional Saúde Tecnologia Esportes Entretenimento Estilo Viagem

Home > Nacional

## Metade dos condomínios em São Paulo já adotam 'confinamento' de moradores

Talis Mauricio Da CNN Brasil, em São Paulo  
19 de março de 2020 às 22:34

Compartilhar

O crescente aumento de casos do novo coronavírus no Brasil, sendo São Paulo o estado com o maior registro de infectados, fez condomínios na capital paulista e na região metropolitana adotarem uma espécie de confinamento de seus moradores.

Desde o início da semana, áreas comuns destes prédios, como academias, salões de festas, piscinas, churrasqueiras e quadras poliesportivas estão fechadas. Com isso, moradores são obrigados a ficar trancados dentro dos apartamentos.

A advogada Thais Rink está desde segunda-feira (16) trabalhando de casa. O filho, de apenas 4 anos, parou de ir à escola. Ela conta que está enlouquecendo ao ter que administrar trabalho e maternidade.

**MAIS DA CNN BRASIL**

- Líderes do Centrão pressionam Maia a engavetar PEC do...
- Weintraub fica nos EUA até assumir Banco Mundial, mas se...
- Fux devolve para TRF-1 MP de Contas quer ação sobre perda em suspensão de salário de advogado... de Moro após ex...

**CONTEÚDO PAGO**

R\$ 29,99 - nuuvem.com

globo.com | g1 | globoesporte | gshow | vídeos

MINHA CONTA E-MAIL ENTRAR >

## CBN

Buscar

DOMINGO, 22/03/2020, 19:43

Show da Notícia - Entrevista

### O que os condomínios podem fazer para evitar a disseminação do coronavírus?

José Roberto Graiche Júnior, presidente da Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC), fala sobre as medidas recomendadas aos síndicos, administradores e moradores para preservar a saúde no ambiente, como usar elevadores individualmente, por exemplo. 'O bom senso é o ponto fundamental', diz.

DURAÇÃO: 00:11:12

Condomínios devem manter higienizados espaços como o elevador, diante da ameaça do coronavírus. Foto: Pixabay

**COMENTARISTAS**

Prancheta do PVC - Paulo Vinicius Coelho

'Houve um tempo em que o meio-campo era o cérebro do futebol brasileiro'

Sala de Música - João Marcelo Bôscoli

São João em casa

Quatro em Campo - Carlos Eduardo Eboli, Gabriel Dudzik

O aniversário de um gênio do futebol

**ÚLTIMOS DESTAQUES**

**síndiconet** Cadastrar Entrar PEDIR ORÇAMENTOS SEJA UM FORNECEDOR

INFORME-SE FORNECEDORES DOWNLOADS TIRA DÚVIDAS CURSOS ONLINE SERVIÇOS EMPREGOS EVENTOS BUSCA

Home > Informe-se > Notícias > Área Aabic > Parecer Jurídico

### Área Aabic

#### Parecer jurídico

AABIC orienta sobre assembleia virtual

domingo, 29 de março de 2020

Assembleias virtuais em condomínios durante pandemia podem ser declaradas ilegais, alerta AABIC

Em parecer jurídico enviado a síndicos, gerentes e representantes, associação pede cautela para garantir lisura e segurança no procedimento

Aproveitar o momento de pandemia para testar um novo sistema de votação em assembleias virtuais pode expor condomínios a discussões judiciais. O alerta é da Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC), a maior entidade representativa do segmento no Estado. Na sexta-feira, 27 de março, a Associação encaminhou um parecer jurídico a síndicos, gerentes e representantes da área condominal avisando sobre os riscos legais que a implantação do procedimento sem a devida preparação possa acarretar.

A AABIC destaca que o voto virtual só poderá ser considerado caso o condomínio explique essa possibilidade em Convenção Condominial. Segundo a Associação, nenhum condômino pode ser impedido de votar por razões técnicas, como dificuldade de acesso à internet. "Embora não seja impraticável, ainda existem barreiras tecnológicas, legais e de costumes a serem superadas", diz a entidade em um trecho do documento.

Uma das grandes preocupações da AABIC diz respeito à idoneidade dos meios fornecidos para a coleta dos votos. Por isso, a AABIC alerta os condomínios para dedicarem cuidado redobrado na avaliação da segurança da plataforma digital escolhida para a prestação do serviço. A entidade esclarece, por exemplo, que é preciso garantir que o signatário seja realmente o proprietário e que outras pessoas não votem em nome de terceiros. A utilização de assinatura ou certificado digital pode ajudar a garantir a lisura do processo.

Faça suas cotizações agora:

111.294 Compradores 247.818 Cotadores 2.761 Fornecedores

O que você precisa?

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

MARÇO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Radar Imobiliário	Condomínios de SP reforçam controle de visitantes para evitar insegurança	<a href="http://portalradarimobiliario.com.br/noticia/28102,condominios-de-sp-reforam-controle-de-visitantes-para-evitar-arrastes.html">http://portalradarimobiliario.com.br/noticia/28102,condominios-de-sp-reforam-controle-de-visitantes-para-evitar-arrastes.html</a>
Direcional Condomínios	Síndico pode ter vínculo trabalhistico com o condomínio?	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35FMmjuCuf8AGz1NJ9g7xigZLrfvuTtLXNbwjWJRdCaVyvRPSNgxKifGqdLB1Lm0QGg=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35FMmjuCuf8AGz1NJ9g7xigZLrfvuTtLXNbwjWJRdCaVyvRPSNgxKifGqdLB1Lm0QGg=</a>
Folha de Alphaville	Aumento de síndicos externos e alta rotatividade na função exigem cuidados e iniciativas	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37uPe53m5r4PEH7I2L3iU-kmeLDkhaGxG6uLB9Xnsf-ZV9Qdb3dbo_qkqlhFGG5wc=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37uPe53m5r4PEH7I2L3iU-kmeLDkhaGxG6uLB9Xnsf-ZV9Qdb3dbo_qkqlhFGG5wc=</a>
Revista Área Comum	Cuidados para não entrar pelo cano	<a href="https://revistaareacomum.com.br/Post/48942/cuidados-para-nao-entrar-pelo-cano">https://revistaareacomum.com.br/Post/48942/cuidados-para-nao-entrar-pelo-cano</a>
Direcional Condomínios	Assembleia no condomínio e o voto eletrônico	<a href="https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/walter-trebitz/item/4259-assembleia-no-condominio-e-o-voto-eletronico.html">https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/walter-trebitz/item/4259-assembleia-no-condominio-e-o-voto-eletronico.html</a>
Rede Brasil Atual	Condomínios devem evitar assembleias e adotar cuidados adicionais contra coronavírus	<a href="https://www.redebrasilatual.com.br/cidadania/2020/03/acoes-contra-coronavirus-condominios/">https://www.redebrasilatual.com.br/cidadania/2020/03/acoes-contra-coronavirus-condominios/</a>
Qual Imóvel	Por coronavírus, AABIC recomenda adiamento de assembleias de condomínios em SP	<a href="http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/por-coronavirus-aabic-recomenda-adiamento-de-assembleias-de-condominios-em-sp">http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/por-coronavirus-aabic-recomenda-adiamento-de-assembleias-de-condominios-em-sp</a>
Hourpress	Coronavírus: em condomínios, síndicos e condôminos devem adotar medidas de prevenção	<a href="http://hourpress.blogspot.com/2020/03/geral-coronavirus-em-condominios.html">http://hourpress.blogspot.com/2020/03/geral-coronavirus-em-condominios.html</a>
Cidade de Marília	Por coronavírus, AABIC recomenda adiamento de assembleias de condomínios em São Paulo	<a href="https://www.cidadedemarilia.com/2020/03/por-coronavirus-aabic-recomenda.html">https://www.cidadedemarilia.com/2020/03/por-coronavirus-aabic-recomenda.html</a>
Destaque Catarina	Coronavírus: em condomínios, síndicos e condôminos devem adotar medidas de prevenção	<a href="http://destaquecatarina.com.br/noticias/ambientalismo/7489/coronavirus-em-condominios-sindicos-e-condominios-devem-adotar-medidas-de-prevencao">http://destaquecatarina.com.br/noticias/ambientalismo/7489/coronavirus-em-condominios-sindicos-e-condominios-devem-adotar-medidas-de-prevencao</a>
News Rondônia	Coronavírus: em condomínios, síndicos e condôminos devem adotar medidas de prevenção	<a href="https://www.newsrondonia.com.br/noticias/coronavirus+em+condominios+sindicos+e+condominios+devem+adotar+medidas+de+prevencao/148327">https://www.newsrondonia.com.br/noticias/coronavirus+em+condominios+sindicos+e+condominios+devem+adotar+medidas+de+prevencao/148327</a>
FA Notícias	Coronavírus: em condomínios, síndicos e condôminos devem adotar medidas de prevenção	<a href="https://fanoticias.com.br/coronavirus-em-condominios-sindicos-e-condominios-devem-adotar-medidas-de-prevencao/">https://fanoticias.com.br/coronavirus-em-condominios-sindicos-e-condominios-devem-adotar-medidas-de-prevencao/</a>
Jornal do Tatuapé Mooca e região	Condomínios de SP ganham autonomia para corte e poda de árvores, diz AABIC	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb3743QD8BC294VCXahSykE7VubbrNVzZof4oxUAkSafduEB_yaoNPSVdx1V7TMTM=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb3743QD8BC294VCXahSykE7VubbrNVzZof4oxUAkSafduEB_yaoNPSVdx1V7TMTM=</a>
Uol	Coronavírus: síndico não pode vetar elevador, mas doente deve ter bom senso	<a href="https://noticias.uol.com.br/sauda/ultimas-noticias/redacao/2020/03/17/coronavirus-condominio-pode-vetar-uso-de-elevador-e-em-casos-confirmados.htm">https://noticias.uol.com.br/sauda/ultimas-noticias/redacao/2020/03/17/coronavirus-condominio-pode-vetar-uso-de-elevador-e-em-casos-confirmados.htm</a>
Bol	Coronavírus: síndico não pode vetar elevador, mas doente deve ter bom senso	<a href="https://www.bol.uol.com.br/noticias/2020/03/17/coronavirus-condominio-pode-vetar-uso-de-elevador-e-em-casos-confirmados.htm">https://www.bol.uol.com.br/noticias/2020/03/17/coronavirus-condominio-pode-vetar-uso-de-elevador-e-em-casos-confirmados.htm</a>
SíndicoNet	Coronavírus: como os condomínios devem lidar com a ameaça iminente	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/coronavirus-como-os-condominios-devem-lidar-com-a-ameaca-iminente-convivencia-especial-covid-19">https://www.sindiconet.com.br/informese/coronavirus-como-os-condominios-devem-lidar-com-a-ameaca-iminente-convivencia-especial-covid-19</a>
A Tribuna Piracicabana	Assembleias devem ser adiadas no Estado	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34-ghtKtaBsS3N20poPvZQ33qXyvZznSfuRxDMxUA8wwqInGDOA4plakkc6s76BRwk=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34-ghtKtaBsS3N20poPvZQ33qXyvZznSfuRxDMxUA8wwqInGDOA4plakkc6s76BRwk=</a>
CBN Campinas	Condomínios precisam de cuidados especiais	<a href="https://portalcbncampinas.com.br/2020/03/condominios-precisam-de-cuidados-especiais-contra-a-covid-19/">https://portalcbncampinas.com.br/2020/03/condominios-precisam-de-cuidados-especiais-contra-a-covid-19/</a>
Anoreg BR	Áreas condominiais de uso comum podem ser interditadas	<a href="https://www.anoreg.org.br/site/2020/03/19/clipping-conjur-areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas-dizem-advogados/">https://www.anoreg.org.br/site/2020/03/19/clipping-conjur-areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas-dizem-advogados/</a>
Conjur	Áreas condominiais de uso comum podem ser interditadas, dizem advogados	<a href="https://www.conjur.com.br/2020-mar-19/areas-publicas-condominios-podem-isoladas">https://www.conjur.com.br/2020-mar-19/areas-publicas-condominios-podem-isoladas</a>
Açailândia MA	Áreas condominiais de uso comum podem ser interditadas, dizem advogados	<a href="https://acailandiamma.com.br/areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas-dizem-advogados/">https://acailandiamma.com.br/areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas-dizem-advogados/</a>
O Povo	Coronavírus - Áreas condominiais de uso comum podem ser interditadas	<a href="https://mais.opovo.com.br/columnistas/eliomardelima/2020/03/19/coronavirus---areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas.html">https://mais.opovo.com.br/columnistas/eliomardelima/2020/03/19/coronavirus---areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas.html</a>
O Liberal	Prédios reforçam higiene e vetam áreas comuns	<a href="https://liberal.com.br/brasil-e-mundo/brasil/predios-reforcaram-higiene-e-vetam-areas-comuns-1167405/">https://liberal.com.br/brasil-e-mundo/brasil/predios-reforcaram-higiene-e-vetam-areas-comuns-1167405/</a>
Blog João Luiz Mattos	Áreas condominiais de uso comum podem ser interditadas, dizem advogados	<a href="https://joaoluizadv.blogspot.com/2020/03/areas-condominiais-de-uso-comum-podem.html">https://joaoluizadv.blogspot.com/2020/03/areas-condominiais-de-uso-comum-podem.html</a>
Instituto de Registro Imobiliário do Brasil	Áreas condominiais de uso comum podem ser interditadas, dizem advogados	<a href="https://www.irib.org.br/noticias/detalhes/clipping-undefined-conjur-areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas-dizem-advogados">https://www.irib.org.br/noticias/detalhes/clipping-undefined-conjur-areas-condominiais-de-uso-comum-podem-ser-interditadas-dizem-advogados</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

MARÇO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Eu Quero Investir	Condomínios em São Paulo já adotam 'confinamento' de moradores	<a href="https://www.euqueroinvestir.com/condominios-em-sao-paulo-ja-adotam-confinamento-de-moradores/">https://www.euqueroinvestir.com/condominios-em-sao-paulo-ja-adotam-confinamento-de-moradores/</a>
Folha de Alphaville	Por conta do coronavírus, condomínios devem adiar assembleias, diz AABIC	<a href="https://www.folhadealphaville.com.br/imoveis/por-conta-do-coronavirus-condominios-devem-adiar-assembleias-diz-aabic">https://www.folhadealphaville.com.br/imoveis/por-conta-do-coronavirus-condominios-devem-adiar-assembleias-diz-aabic</a>
CNN	Metade dos condomínios em São Paulo já adotam 'confinamento' de moradores	<a href="https://www.cnnbrasil.com.br/nacional/2020/03/19/metade-dos-condominios-em-sao-paulo-ja-adotam-confinamento-de-moradores">https://www.cnnbrasil.com.br/nacional/2020/03/19/metade-dos-condominios-em-sao-paulo-ja-adotam-confinamento-de-moradores</a>
Laercio Doalcei Henning	Áreas públicas de condomínios podem ser isoladas	<a href="http://www.laercio.adv.br/site/noticia/areas-publicas-condominios-podem-isoladas">http://www.laercio.adv.br/site/noticia/areas-publicas-condominios-podem-isoladas</a>
Blog Moving	Contra o coronavírus, prédios reforçam higiene e vetam até piscina	<a href="https://blog.movingimoveis.com.br/contra-o-coronavirus-predios-reforcaram-higiene-e-vetam-ate-piscina/">https://blog.movingimoveis.com.br/contra-o-coronavirus-predios-reforcaram-higiene-e-vetam-ate-piscina/</a>
CBN Show da Notícia	O que os condomínios podem fazer para evitar a disseminação do coronavírus?	<a href="https://cbn.globoradio.globo.com/media/audio/295625/o-que-os-condominios-podem-fazer-para-evitar-disse.htm">https://cbn.globoradio.globo.com/media/audio/295625/o-que-os-condominios-podem-fazer-para-evitar-disse.htm</a>
Panorama Negócios	AABIC PEDE FLEXIBILIZAÇÃO DE REGRAS À RECEITA FEDERAL E BANCOS PARA CONDOMÍNIOS DURANTE PANDEMIA	<a href="https://www.panoramadenegocios.com.br/aobic-pede-flexibilizacao-de-regras-a-receita-federal-e-bancos-para-condominios-durante-pandemia/">https://www.panoramadenegocios.com.br/aobic-pede-flexibilizacao-de-regras-a-receita-federal-e-bancos-para-condominios-durante-pandemia/</a>
A Tribuna	Prédios e condomínios mudam rotina e fecham áreas comuns	<a href="https://www.atribuna.com.br/cidades/pr%C3%A9dios-e-condom%C3%ADnios-mudam-rotina-e-fecham-%C3%A1reas-comuns-1.93742">https://www.atribuna.com.br/cidades/pr%C3%A9dios-e-condom%C3%ADnios-mudam-rotina-e-fecham-%C3%A1reas-comuns-1.93742</a>
A Tribuna	Condomínios da região fecham área comum	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36l1o_s-c3_p2ncCGR6w9YxAdbhWlsK1Crki-Vhg_SJfrskWHl5iPmdadSFFogeik=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36l1o_s-c3_p2ncCGR6w9YxAdbhWlsK1Crki-Vhg_SJfrskWHl5iPmdadSFFogeik=</a>
Hub Imobiliário	AABIC pede flexibilização de regras à Receita Federal e bancos para condomínios durante pandemia	<a href="http://hubimobiliario.com/aobic-pede-flexibilizacao-de-regras-a-receita-federal-e-bancos-para-condominios-durante-pandemia/">http://hubimobiliario.com/aobic-pede-flexibilizacao-de-regras-a-receita-federal-e-bancos-para-condominios-durante-pandemia/</a>
Qual Imóvel	AABIC pede flexibilização de regras à Receita Federal e bancos para condomínios durante pandemia	<a href="http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/aobic-pede-flexibilizacao-de-regras-a-receita-federal-e-bancos-para-condominios-durante-pandemia">http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/aobic-pede-flexibilizacao-de-regras-a-receita-federal-e-bancos-para-condominios-durante-pandemia</a>
Direcional Condomínios	Aabic prepara imobiliárias para atravessar retração no mercado de venda e locação	<a href="https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4302-aabic-prepara-imobiliarias-para-atravessar-retracao-no-mercado-de-venda-e-locacao.html">https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4302-aabic-prepara-imobiliarias-para-atravessar-retracao-no-mercado-de-venda-e-locacao.html</a>
Blog Cajobi	AABIC prepara imobiliárias para atravessar retração no mercado de venda e locação	<a href="https://www.blogcajobi.com.br/2020/03/aabic-prepara-imobiliarias-para-atravessar-retracao-no-mercado-de-venda-e-locacao.html">https://www.blogcajobi.com.br/2020/03/aabic-prepara-imobiliarias-para-atravessar-retracao-no-mercado-de-venda-e-locacao.html</a>
Cidade de Marília	AABIC prepara imobiliárias para atravessar retração no mercado de venda e locação	<a href="https://www.cidadedemarilia.com/2020/03/aabic-prepara-imobiliarias-para.html">https://www.cidadedemarilia.com/2020/03/aabic-prepara-imobiliarias-para.html</a>
SíndicoNet	O mandato do síndico em tempos de coronavírus	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/o-mandato-do-sindico-em-tempos-de-coronavirus-colunistas-fernando-augusto-zito">https://www.sindiconet.com.br/informese/o-mandato-do-sindico-em-tempos-de-coronavirus-colunistas-fernando-augusto-zito</a>
Estadão	Prédios defendem manter rotina de funcionários	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36NkL_hcCWr9j-EqyHD5LSmhN-mU76AWWGeDWBHUgsr2OpUx_FGcDwgdm7euridSBYw=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36NkL_hcCWr9j-EqyHD5LSmhN-mU76AWWGeDWBHUgsr2OpUx_FGcDwgdm7euridSBYw=</a>
Estadão	Condomínios podem manter rotina de funcionários durante quarentena, defendem entidades	<a href="https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/condominios-podem-manter-rotina-de-funcionarios-durante-quarentena-defendem-entidades/">https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/condominios-podem-manter-rotina-de-funcionarios-durante-quarentena-defendem-entidades/</a>
SíndicoNet	Assembleias virtuais em condomínios durante pandemia podem ser declaradas ilegais, alerta AABIC	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/parecer-juridico-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/parecer-juridico-noticias-area-aabic</a>
Folha do Condomínio	Durante pandemia, assembleia virtual pode ser ilegal	<a href="https://www.folhadodecondominio.com.br/manchete">https://www.folhadodecondominio.com.br/manchete</a>
Espalha Fatos	Assembleias virtuais em condomínios durante pandemia podem ser declaradas ilegais, alerta AABIC	<a href="https://espalhafatos.com.br/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais-alerta-aabic/">https://espalhafatos.com.br/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais-alerta-aabic/</a>
Radar Imobiliário	AABIC prepara imobiliárias para venda e locação após pandemia	<a href="http://www.portalradarimobiliario.com.br/noticia/28294.aabic-prepara-imobiliarias-para-venda-e-locao-aps-pandemia-.html">http://www.portalradarimobiliario.com.br/noticia/28294.aabic-prepara-imobiliarias-para-venda-e-locao-aps-pandemia-.html</a>
O Regional	ASSEMBLEIAS VIRTUAIS EM CONDOMÍNIOS DURANTE PANDEMIA PODEM SER DECLARADAS ILEGAIS, ALERTA AABIC	<a href="https://oregional.net/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais-alerta-aabic-106028">https://oregional.net/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais-alerta-aabic-106028</a>
Qual Imóvel	Assembleias virtuais em condomínios durante pandemia podem ser declaradas ilegais	<a href="http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais">http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais</a>
Fonte Central de Notícias	Assembleias virtuais em condomínios durante pandemia podem ser declaradas ilegais, alerta AABIC	<a href="http://noticias.cennoticias.com/20032370?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=2960227f-b61a-4bec-ba9f-28a7436c4d42&amp;pageIndex=5&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/20032370?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=2960227f-b61a-4bec-ba9f-28a7436c4d42&amp;pageIndex=5&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd</a>
Band Notícias	Medidas nos condomínios por conta do novo coronavírus	

### **ABRIL**

#### **Produção de cinco releases**

- Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC
- Release sobre a MP 936 - 1<sup>a</sup> circular
- Três em cada quatro locadores residenciais são proprietários de um único imóvel em São Paulo, diz AABIC
- 2<sup>a</sup> circular - valorização das administradoras
- Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC

#### **Produção de Artigos**

- Crise testa competências e exige agilidade das administradoras

#### **Revisão de conteúdo**

- Revisão do plano de retomada do setor de administração condominal

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

ABRIL/2020



**TV CULTURA / JORNAL DA TARDE**



**TV BAND/ NOTÍCIAS**

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

ABRIL/2020

The screenshot shows the homepage of the sindiconet website. At the top, there are navigation links for 'Cadastrar', 'Entrar', 'PEDIR ORÇAMENTOS', and 'SEJA UM FORNECEDOR'. Below this, there are tabs for 'INFORME-SE', 'FORNECEDORES', 'DOWNLOADS', 'TIRA DÚVIDAS', 'CURSOS ONLINE', 'SERVIÇOS', 'EMPREGOS', 'EVENTOS', and 'BUSCA'. A search bar is located at the top right. The main content area features a green banner with the text 'Home > Informe-se > Administração > Assembleias de condomínio > Como funciona a Assembleia Digital em condomínios' and a green button labeled 'Índice do guia'. Below this, there is a section titled 'Assembleias de condomínio' with a sub-section titled 'Como funciona a Assembleia Digital em condomínios'. It includes a text about the cancellation of physical assemblies as a preventive measure against COVID-19, a photo of a woman on a video call, and social sharing buttons for WhatsApp, Twitter, LinkedIn, Facebook, and Imediata. There is also a sidebar with a donation form and a footer with a 'O que você precisa?' section.

The screenshot shows a news article from Rádio 2's Agência de Notícias. The title is 'Justiça' (Justice). The main headline reads: 'Flexibilizações temporárias em relações de direito provado não incluem suspensão de pagamento de alugueis; possibilidade foi duramente criticada pelo setor' (Temporary flexibilities in established rights do not include suspension of rental payments; the possibility was harshly criticized by the sector). Below the headline, there is information about the reporter (Milena Abreu), the date (07/04/2020 05:32), a download link for the audio mp3, and a link to the full text.

The screenshot shows an article from the Estadão website. The top navigation bar includes 'Opinião', 'Política', 'Economia & Negócios', 'Brasil', 'Internacional', 'Esportes', 'Cultura', 'Últimos', and 'Assine'. The main headline is 'Cantora e banhista levam a conflitos em condomínio na quarentena' (Singer and swimmer bring conflicts to light in a condominium during quarantine). It discusses how specialists are trying to resolve disputes over noise levels between neighbors. Below the headline is a photo of a couple, Larissa Bory and Alexandre Borges, sitting on a couch with their dog, holding a trumpet and a book respectively. The photo is captioned: 'O casal Larissa Bory e Alexandre Borges levou a polícia após um desentendimento no apartamento por causa de barulho' (The couple Larissa Bory and Alexandre Borges took the police after a dispute over noise in the apartment).

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

*ABRIL/2020*

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

ABRIL/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Radar Imobiliário	Assembleias virtuais durante pandemia podem ser declaradas ilegais, alerta AABIC	<a href="http://portalradarimobiliario.com.br/noticia/28304,assembleias-virtuais-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais-alerta-aabic.html">http://portalradarimobiliario.com.br/noticia/28304,assembleias-virtuais-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais-alerta-aabic.html</a>
Espalha Fatos	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="https://espalhafatos.com.br/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/">https://espalhafatos.com.br/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/</a>
Donny Silva	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="https://donnysilva.com.br/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/">https://donnysilva.com.br/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/</a>
Cidade de Marília	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="https://www.cidadedemarilia.com/2020/04/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis.html">https://www.cidadedemarilia.com/2020/04/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis.html</a>
SíndicoNet	Como funciona a Assembleia Digital em condomínios	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/como-funciona-a-assembleia-digital-em-condominios-administracao-assembleias-de-condominio">https://www.sindiconet.com.br/informese/como-funciona-a-assembleia-digital-em-condominios-administracao-assembleias-de-condominio</a>
Estadão online	Condomínios mantêm rotina de funcionários durante quarentena	<a href="https://imoveis.estadao.com.br/noticias/condominios-mantem-rotina-de-funcionarios-durante-quarentena/">https://imoveis.estadao.com.br/noticias/condominios-mantem-rotina-de-funcionarios-durante-quarentena/</a>
ABRASSP	Sobre o mandato do síndico	<a href="http://www.abrassp.com.br/2020/04/sobre-o-mandato-do-sindico.html">http://www.abrassp.com.br/2020/04/sobre-o-mandato-do-sindico.html</a>
A Tribuna News	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios	<a href="https://wwwatribunane.ws.com.br/artigos/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios">https://wwwatribunane.ws.com.br/artigos/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios</a>
Fonte Central de Notícias	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios	<a href="http://noticias.cennoticias.com/20085927?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=3d8e978c-c961-4ffd-8a3e-3a5d431d14cd&amp;PageIndex=2&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/20085927?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=3d8e978c-c961-4ffd-8a3e-3a5d431d14cd&amp;PageIndex=2&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd</a>
Jornal Integração	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="https://jornalintegracao.com/noticias/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia">https://jornalintegracao.com/noticias/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia</a>
Campo Grande Notícias	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="https://www.campograndenoticias.com.br/2020/04/02/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/">https://www.campograndenoticias.com.br/2020/04/02/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/</a>
Jornal Preliminar	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="https://www.jornalpreliminar.com.br/noticia/50674/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia--jose-roberto-graiche-junior">https://www.jornalpreliminar.com.br/noticia/50674/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia--jose-roberto-graiche-junior</a>
Publicidade Imobiliária	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="https://publicidadeimobiliaria.com/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario/">https://publicidadeimobiliaria.com/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario/</a>
O Morador	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="http://www.omoradoronline.com.br/noticias/geral/12733-isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic">http://www.omoradoronline.com.br/noticias/geral/12733-isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic</a>
Radar Imobiliário	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios	<a href="http://portalradarimobiliario.com.br/noticia/28340.cooperao-entre-administradoras-sndicos-e-funcionrios-ajuda-condomnios.html">http://portalradarimobiliario.com.br/noticia/28340.cooperao-entre-administradoras-sndicos-e-funcionrios-ajuda-condomnios.html</a>
Direcional Condomínios	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4319-isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic.html">https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4319-isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic.html</a>
SíndicoNet	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/aluguel-x-pl-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/aluguel-x-pl-noticias-area-aabic</a>
Tribuna do ABC	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="http://www.tribunadoabcd.com.br/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic">http://www.tribunadoabcd.com.br/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic</a>
Folha do ABC	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="http://www.folhadobc.com.br/index.php/secoes/negocios/item/15060-isencao-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario">http://www.folhadobc.com.br/index.php/secoes/negocios/item/15060-isencao-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario</a>
Lex Prime	Isenção parcial ou total em aluguéis pode provocar caos no mercado imobiliário, alerta AABIC	<a href="https://lexprime.com.br/2020/04/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/">https://lexprime.com.br/2020/04/isencao-parcial-ou-total-em-alugueis-pode-provocar-caos-no-mercado-imobiliario-alerta-aabic/</a>
3 Poderes	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="http://www.3poderesmt.com.br/2020/04/03/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/">http://www.3poderesmt.com.br/2020/04/03/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/</a>
A Redação	Condomínios e a pandemia	<a href="https://aredacao.com.br/artigos/132002/condominos-e-a-pandemia">https://aredacao.com.br/artigos/132002/condominos-e-a-pandemia</a>
Habicamp	Assembleias virtuais durante pandemia podem ser declaradas ilegais	<a href="https://habicamp.com.br/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais/">https://habicamp.com.br/assembleias-virtuais-em-condominios-durante-pandemia-podem-ser-declaradas-ilegais/</a>
Dia a Dia	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="http://jornaldiadia.com.br/2019/2020/04/03/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/">http://jornaldiadia.com.br/2019/2020/04/03/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/</a>
SíndicoNet	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/trabalho-em-conjunto-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/trabalho-em-conjunto-noticias-area-aabic</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

ABRIL/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Jornal DHoje	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb3494cWLMfw85jOPIVx8nb7f2466Zo-O6CEnhqRL93IA84Vv7WDhVtJ6Uvyg0aXxfk=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb3494cWLMfw85jOPIVx8nb7f2466Zo-O6CEnhqRL93IA84Vv7WDhVtJ6Uvyg0aXxfk=</a>
Estadão	Inquilino negocia aluguel em meio a pandemia	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36q3b_T67aNSkWTMRHM32CiY1TBQqytxnhH5PVYDXuXpgZ597pQaZAAtYe0aboRcG8=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36q3b_T67aNSkWTMRHM32CiY1TBQqytxnhH5PVYDXuXpgZ597pQaZAAtYe0aboRcG8=</a>
Estadão online	Moradores tentam negociar aluguel em meio à pandemia do coronavírus	<a href="https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronavirus/">https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronavirus/</a>
Head Topics	Moradores tentam negociar aluguel em meio à pandemia do coronavírus	<a href="https://headtopics.com.br/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronav-rus-12272514">https://headtopics.com.br/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronav-rus-12272514</a>
Ademi	Inquilino negocia aluguel em meio a pandemia	<a href="http://www.ademi.org.br/article.php?3?id_article=79088">http://www.ademi.org.br/article.php?3?id_article=79088</a>
Mira Geral	Condomínios e o coronavírus no Brasil	<a href="https://mirageral.com.br/condominios-e-o-coronavirus-no-brasil/">https://mirageral.com.br/condominios-e-o-coronavirus-no-brasil/</a>
Fonte Central de Notícias	Moradores tentam negociar aluguel em meio à pandemia do coronavírus	<a href="http://noticias.cennoticias.com/20110980?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=f5dd2ecf-ed92-438a-bf17-c1cd7ab0c8d&amp;PageIndex=8&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d3137fd851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/20110980?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=f5dd2ecf-ed92-438a-bf17-c1cd7ab0c8d&amp;PageIndex=8&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d3137fd851ef8eba105754bc9dd</a>
Segs	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="https://www.segs.com.br/demais/224833-cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia">https://www.segs.com.br/demais/224833-cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia</a>
Hub Imobiliário	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários ajuda condomínios a atravessar pandemia	<a href="https://hubimobiliario.com/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/">https://hubimobiliario.com/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios-ajuda-condominios-a-atravessar-pandemia/</a>
Jornal de Brasília	Moradores tentam negociar aluguel em meio à pandemia do coronavírus	<a href="https://jornaldebrasilia.com.br/brasil/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronavirus/">https://jornaldebrasilia.com.br/brasil/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronavirus/</a>
Brasília de Fato	Moradores tentam negociar aluguel em meio à pandemia do coronavírus	<a href="https://brasiliadefato.com.br/politica-e-brasil/2020/04/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronavirus/444674387/">https://brasiliadefato.com.br/politica-e-brasil/2020/04/moradores-tentam-negociar-aluguel-em-meio-a-pandemia-do-coronavirus/444674387/</a>
Rádio 2	Flexibilizações temporárias em relações de direito provado não incluem suspensão de pagamento de alugueis	<a href="http://www.radio2.com.br/Noticia/119432">http://www.radio2.com.br/Noticia/119432</a>
Monitor Mercantil	SP: três em quatro locadores residenciais só têm único imóvel	<a href="https://monitormercantil.com.br/sp-tres-em-quatro-locadores-residenciais-so-tem-unico-imovel">https://monitormercantil.com.br/sp-tres-em-quatro-locadores-residenciais-so-tem-unico-imovel</a>
Hub Imobiliário	Três em cada quatro locadores residenciais são proprietários de um único imóvel em São Paulo, diz AACIC	<a href="http://hubimobiliario.com/tres-em-cada-quatro-locadores-residenciais-sao-proprietarios-de-um-unico-imovel-em-sao-paulo-diz-aacic/">http://hubimobiliario.com/tres-em-cada-quatro-locadores-residenciais-sao-proprietarios-de-um-unico-imovel-em-sao-paulo-diz-aacic/</a>
Jornal Preliminar	Três em cada quatro locadores residenciais são proprietários de um único imóvel em São Paulo, diz AACIC	<a href="https://www.jornalpreliminar.com.br/noticia/51140/tres-em-cada-quatro-locadores-residenciais-sao-proprietarios-de-um-unico-imovel-em-sao-paulo-diz-aacic">https://www.jornalpreliminar.com.br/noticia/51140/tres-em-cada-quatro-locadores-residenciais-sao-proprietarios-de-um-unico-imovel-em-sao-paulo-diz-aacic</a>
Campo Grande Notícias	Três em cada quatro locadores residenciais são proprietários de um único imóvel em São Paulo, diz AACIC	<a href="https://www.campograndenoticias.com.br/2020/04/08/tres-em-cada-quatro-locadores-residenciais-sao-proprietarios-de-um-unico-imovel-em-sao-paulo-diz-aacic/">https://www.campograndenoticias.com.br/2020/04/08/tres-em-cada-quatro-locadores-residenciais-sao-proprietarios-de-um-unico-imovel-em-sao-paulo-diz-aacic/</a>
Diário de Penápolis	Aluguéis residenciais	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37OkYdnGDu6I3Pe1UxUx6Hi9smtSudysFNaJChrM4YTQFaqWo3SYnebk5UooVCoau=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37OkYdnGDu6I3Pe1UxUx6Hi9smtSudysFNaJChrM4YTQFaqWo3SYnebk5UooVCoau=</a>
O Debate	Cooperação entre administradoras, síndicos e funcionários	<a href="https://www.odebate.com.br/mundo-empresarial/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios.html">https://www.odebate.com.br/mundo-empresarial/cooperacao-entre-administradoras-sindicos-e-funcionarios.html</a>
Gazeta de Alagoas	Administradoras de condomínio	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36h0TodVGWu1bvg3Z9DnBxlayd0TW-Hn-zgdbPx4w8D1Qi9JN2qUqe2tsG-oncgQ=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36h0TodVGWu1bvg3Z9DnBxlayd0TW-Hn-zgdbPx4w8D1Qi9JN2qUqe2tsG-oncgQ=</a>
Estadão online - Blog Radar Imobiliário	Cantoria e barulho levam a conflitos em condomínio na quarentena	<a href="https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/cantoria-e-barulho-levam-a-conflitos-em-condominio-na-quarentena/">https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/cantoria-e-barulho-levam-a-conflitos-em-condominio-na-quarentena/</a>
Estadão	Barulho leva a conflitos em condomínios	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35ZOSnyDswMB4Sd6p6aWInLzjYIRlqhAXLzwo4bDkh0YNqlglwgRFrLgPkq02jZ4A=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWv_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35ZOSnyDswMB4Sd6p6aWInLzjYIRlqhAXLzwo4bDkh0YNqlglwgRFrLgPkq02jZ4A=</a>
Condomínio e Locação	COVID 19 e as locações	<a href="https://ocondominio.wordpress.com/2020/04/11/covid-19-e-as-locacoes/">https://ocondominio.wordpress.com/2020/04/11/covid-19-e-as-locacoes/</a>
Band Notícias	Como evitar aumento nas contas coletivas	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=QAHE0V-PA74">https://www.youtube.com/watch?v=QAHE0V-PA74 , vídeo cortado no Box</a>
Estadão online Imóveis	Cantoria e barulho levam a conflitos em condomínio na quarentena	<a href="https://imoveis.estadao.com.br/noticias/cantoria-e-barulho-levam-a-conflitos-em-condominio-na-quarentena/amp/">https://imoveis.estadao.com.br/noticias/cantoria-e-barulho-levam-a-conflitos-em-condominio-na-quarentena/amp/</a>
Sinduscon	Movimento Reformar para Mudar reúne-se com secretário da Habitação	<a href="https://sindusconsp.com.br/movimento-reformar-para-mudar-reune-se-com-secretario-da-habitacao/">https://sindusconsp.com.br/movimento-reformar-para-mudar-reune-se-com-secretario-da-habitacao/</a>
Três Poderes	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="http://www.3poderesmt.com.br/2020/04/17/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/">http://www.3poderesmt.com.br/2020/04/17/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

ABRIL/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Jornal Preliminar	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://www.jornalpreliminar.com.br/noticia/51841/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras---jose-roberto-graiche-junior">https://www.jornalpreliminar.com.br/noticia/51841/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras---jose-roberto-graiche-junior</a>
A Tribuna News	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://wwwatribunane.ws.com.br/artigos/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras">https://wwwatribunane.ws.com.br/artigos/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras</a>
O Hoje	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-J79z_n43dRw9frqOZFd74OVHTxDt8m0dPIG44Ds=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-J79z_n43dRw9frqOZFd74OVHTxDt8m0dPIG44Ds=</a> <a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-wTuJGg9aVFpSdwUZUen3NGU3m-zAZF-CEHfCqZS8=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-wTuJGg9aVFpSdwUZUen3NGU3m-zAZF-CEHfCqZS8=</a> <a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-9WBm7e7AJGaAq_LgMi8_CPrWOOJZ1qXBh1TZh4=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-9WBm7e7AJGaAq_LgMi8_CPrWOOJZ1qXBh1TZh4=</a>
Diário do Noroeste	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb349L1Xh4n9omIXKIJJKKEY4wC5v">https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb349L1Xh4n9omIXKIJJKKEY4wC5v</a>
O Rio Branco	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36OJoMaHks4TzFcmv93KtRKhx">https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36OJoMaHks4TzFcmv93KtRKhx</a>
Jornal do Ônibus	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="http://jornaldoonibusmatogrosso.com.br/index.php/2020/04/18/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/">http://jornaldoonibusmatogrosso.com.br/index.php/2020/04/18/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/</a>
O Regional	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://oregional.com.br/opiniao/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/">https://oregional.com.br/opiniao/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/</a>
Jornal da Nova	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://jornaldanova.com.br/noticia/402948/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras">https://jornaldanova.com.br/noticia/402948/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras</a>
Estadão Imóveis	Taxa condominial só pode ser alterada em assembleia	<a href="https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36T72SBR14DwROqSI9ja0Cehm_M_g67ZAGi_TBFB8OSlpCjgo16Y7uWBsyAL58-xOQBA=">https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36T72SBR14DwROqSI9ja0Cehm_M_g67ZAGi_TBFB8OSlpCjgo16Y7uWBsyAL58-xOQBA=</a>
Estadão - Blog Radar Imobiliário	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva/">https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva/</a>
Head Topics	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="https://headtopics.com.br/taxa-de-condom-nio-s-pode-ser-alterada-por-decis-o-coletiva-12540622">https://headtopics.com.br/taxa-de-condom-nio-s-pode-ser-alterada-por-decis-o-coletiva-12540622</a>
Agora São Paulo	Gasto não essencial deve ser cortado para equilibrar contas	<a href="https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37EgwcCz_k9gXf6Uw0DB2Semr_WuDRwJCUWrVQKJU5xxcaaVCyzAlqzuZsAVZH6q1k=">https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37EgwcCz_k9gXf6Uw0DB2Semr_WuDRwJCUWrVQKJU5xxcaaVCyzAlqzuZsAVZH6q1k=</a>
Agora São Paulo	Gasto não essencial em prédio deve ser cortado para equilibrar contas	<a href="https://agora.folha.uol.com.br/sao-paulo/2020/04/gasto-nao-essencial-em-predio-deve-ser-cortado-para-equilibrar-contas.shtml">https://agora.folha.uol.com.br/sao-paulo/2020/04/gasto-nao-essencial-em-predio-deve-ser-cortado-para-equilibrar-contas.shtml</a>
Central das Notícias	Gasto não essencial em prédio deve ser cortado para equilibrar contas	<a href="http://noticias.cennoticias.com/20283531?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=f9033b7c-0d45-48a8-b168-3f1415ac73c8&amp;pageIndex=0&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/20283531?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=f9033b7c-0d45-48a8-b168-3f1415ac73c8&amp;pageIndex=0&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd</a>
Síndiconet	Crise testa competências e exige agilidade da administradora	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-da-administradora-colunistas-jose-roberto-graiche-junior">https://www.sindiconet.com.br/informese/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-da-administradora-colunistas-jose-roberto-graiche-junior</a>
Jornal Dia Dia	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="http://jornaldadiia.com.br/2019/2020/04/20/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/">http://jornaldadiia.com.br/2019/2020/04/20/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/</a>
D24AM	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="https://d24am.com/economia/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva/">https://d24am.com/economia/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva/</a>
Cruzeiro do Sul	Condomínios podem alterar regras durante a pandemia	<a href="https://www.jornalcruzeiro.com.br/sorocaba/condominios-podem-alterar-regras-durante-a-pandemia/">https://www.jornalcruzeiro.com.br/sorocaba/condominios-podem-alterar-regras-durante-a-pandemia/</a>
Cruzeiro do Sul	Condomínios podem alterar regras durante a pandemia	<a href="https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36J9pcZM2bRkamait7Gm7tdrXox_F8gwpckn2yXB9rqKhTv_5lh4kHgQA1atrP9IMY=">https://3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36J9pcZM2bRkamait7Gm7tdrXox_F8gwpckn2yXB9rqKhTv_5lh4kHgQA1atrP9IMY=</a>
O Defensor	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://wwwodefensor.com.br/site/2020/04/22/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras">https://wwwodefensor.com.br/site/2020/04/22/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras</a>
O Debate	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="https://www.odebate.com.br/mundo-empresarial/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras.html">https://www.odebate.com.br/mundo-empresarial/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras.html</a>
Síndiconet	Boleto do condomínio	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/boleto-de-condominio-noticias-administracao">https://www.sindiconet.com.br/informese/boleto-de-condominio-noticias-administracao</a>
Estadão - Imóveis	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="https://imoveis.estadao.com.br/noticias/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva/amp/">https://imoveis.estadao.com.br/noticias/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva/amp/</a>
O Condomínio	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="https://www.ocondominio.com.br/noticias/3017/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva">https://www.ocondominio.com.br/noticias/3017/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva</a>
Radar Imobiliário	Crise testa competências e exige agilidade das administradoras	<a href="http://www.portalradarimobiliario.com.br/noticia/28421/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras.html">http://www.portalradarimobiliario.com.br/noticia/28421/crise-testa-competencias-e-exige-agilidade-das-administradoras.html</a>
Sinduscon	Saúde e crédito preocupam o Reformar para Mudar	<a href="https://sindusconsp.com.br/saud-e-e-credito-preocupam-o-reformar-para-mudar/">https://sindusconsp.com.br/saud-e-e-credito-precupam-o-reformar-para-mudar/</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

ABRIL/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Tribuna de Jundiaí	Condomínio de Jundiaí fixa aviso de que morador está com coronavírus	<a href="https://tribunadejundiai.com.br/saude/coronavirus/condominio-de-jundiai-fixo-aviso-de-que-morador-esta-com-coronavirus/">https://tribunadejundiai.com.br/saude/coronavirus/condominio-de-jundiai-fixo-aviso-de-que-morador-esta-com-coronavirus/</a>
Blog Anderson Martins	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="http://andersonmartinsimoveis.blogspot.com/2020/04/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada.html">http://andersonmartinsimoveis.blogspot.com/2020/04/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada.html</a>
O Gestor Imobiliário	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="http://ogestorimobiliario.blogspot.com/2020/04/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada.html">http://ogestorimobiliario.blogspot.com/2020/04/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada.html</a>
ABECIP	Taxa de condomínio só pode ser alterada por decisão coletiva	<a href="https://www.abecip.org.br/imprensa/noticias/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva">https://www.abecip.org.br/imprensa/noticias/taxa-de-condominio-so-pode-ser-alterada-por-decisao-coletiva</a>
Folha de Londrina	Gasto não essencial deve ser cortado para equilibrar contas do condomínio	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34-Y1opo9Xm6hk26RclhSBdhvAWim7pzoJMvdEv1bXgSuUzTym8G4iIPFTKnXQM=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34-Y1opo9Xm6hk26RclhSBdhvAWim7pzoJMvdEv1bXgSuUzTym8G4iIPFTKnXQM=</a>
Folha de Londrina	Gasto não essencial deve ser cortado para equilibrar contas	<a href="https://www.folhadelondrina.com.br/imobiliaria-e-cia/gasto-nao-essencial-deve-ser-cortado-para-equilibrar-contas-2988478e.html">https://www.folhadelondrina.com.br/imobiliaria-e-cia/gasto-nao-essencial-deve-ser-cortado-para-equilibrar-contas-2988478e.html</a>
Agora São Paulo	Assembleia virtual pode ser a alternativa durante quarentena	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37XI8YthSO-iSeQg1ehgiv6q3_PY8r0OnVLW-T4NZGexOQtGSLbiTyhXMFRzuDnU4s=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37XI8YthSO-iSeQg1ehgiv6q3_PY8r0OnVLW-T4NZGexOQtGSLbiTyhXMFRzuDnU4s=</a>
Agora São Paulo	Assembleias virtuais podem ser alternativa durante pandemia	<a href="https://agora.folha.uol.com.br/sao-paulo/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser-alternativa-durante-pandemia.shtml">https://agora.folha.uol.com.br/sao-paulo/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser-alternativa-durante-pandemia.shtml</a>
Brasília de Todos Nós	Assembleias virtuais podem ser alternativa durante pandemia	<a href="https://www.brasiliadetodosnos.com.br/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser.html">https://www.brasiliadetodosnos.com.br/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser.html</a>
Blog do Paulo Melo	Assembleias virtuais podem ser alternativa durante pandemia	<a href="https://www.paulomelo.blog.br/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser.html">https://www.paulomelo.blog.br/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser.html</a>
ABRASSP	Assembleias virtuais podem ser alternativa durante pandemia	<a href="http://www.abrassp.com.br/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser.html">http://www.abrassp.com.br/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser.html</a>
Jornal da Tarde TV Cultura	Vida em quarentanena no condomínio	Vídeo no Box
Hub Imobiliário	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC	<a href="http://hubimobiliario.com/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic/">http://hubimobiliario.com/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic/</a>
Diário da Manhã	Aluguéis	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35jv6zQhhJJlkKLgmNrw4KmWcvAekCnrmuioXERD8iVNprvpV6eLoI6V6aDUasl=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35jv6zQhhJJlkKLgmNrw4KmWcvAekCnrmuioXERD8iVNprvpV6eLoI6V6aDUasl=</a>
Gazeta	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC	<a href="https://www.gazetams.com.br/noticia/492/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic">https://www.gazetams.com.br/noticia/492/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic</a>
Canal Executivo	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, diz AABIC	<a href="https://canalexecutivoblog.wordpress.com/2020/04/29/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-diz-aabic/">https://canalexecutivoblog.wordpress.com/2020/04/29/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-diz-aabic/</a>
Campo Grande Notícias	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC	<a href="https://www.campograndenoticias.com.br/2020/04/29/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic/">https://www.campograndenoticias.com.br/2020/04/29/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic/</a>
Blog do Patrício	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC	<a href="https://paticionunes.blogspot.com/2020/04/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai.html">https://paticionunes.blogspot.com/2020/04/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai.html</a>
Jornal Dia Dia	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC	<a href="http://jornaldiadia.com.br/2019/2020/04/30/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic/">http://jornaldiadia.com.br/2019/2020/04/30/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-mas-covid-pode-atrapalhar-indice-diz-aabic/</a>
A Gazeta MS	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC	<a href="https://www.gazetams.com.br/noticia/636/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-mas-covid19-pode-atrapalhar-diz-aabic">https://www.gazetams.com.br/noticia/636/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-mas-covid19-pode-atrapalhar-diz-aabic</a>
Monitor Mercantil	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, mas Covid pode atrapalhar índice, diz AABIC	<a href="https://monitormercantil.com.br/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco">https://monitormercantil.com.br/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco</a>
Síndiconet	Inadimplência em SP	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/inadimplencia-em-sp-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/inadimplencia-em-sp-noticias-area-aabic</a>
Habicamp	Inadimplência em locação de imóveis cai em março, diz AABIC	<a href="https://habicamp.com.br/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-diz-aabic/#respond">https://habicamp.com.br/inadimplencia-em-locacao-de-imoveis-cai-em-marco-diz-aabic/#respond</a>
Folha de Alphaville	Inadimplência em locação registra queda, aponta associação	<a href="https://viewer.knewin.com/online/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35sLLtLIYubJQva40g_Vy1OkKrIxuc_7OROFwZrYKZT1duTM1jzLqjY1e5AZfiGFE=">https://viewer.knewin.com/online/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWY_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35sLLtLIYubJQva40g_Vy1OkKrIxuc_7OROFwZrYKZT1duTM1jzLqjY1e5AZfiGFE=</a>

### MAIO

#### Produção de dois releases

- Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo, diz AABIC
- Associações de SP e RJ criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios

#### Elaboração de artigo

- Experiências da crise são chaves para a recuperação

#### Produção de carta-ofício

- Ofício AABIC e Secovi - Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais

#### Revisão de conteúdo

- Revisão do protocolo para realização de assembleia virtual (ABADI E AABIC)

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

MAIO/2020



ÚLTIMAS NEGÓCIOS ECONOMIA FINANÇAS CARREIRA TEC CULTURA CORONAVÍRUS IR 2020

HOME / ECONOMIA



## Conta da inadimplência do condomínio será rachada entre todos os moradores

Fabiana Fumeta , 6 Minutos - São Paulo



10/05/2020 - 19:34

A crise do coronavírus afetou diretamente a capacidade de pagamento da população. Com o desemprego em alta e redução da renda, muitas pessoas precisarão escolher entre pagar a conta do condomínio ou comprar comida para a família. A questão é que o condomínio funciona como uma mini-cidade, com várias contas para pagar (funcionários, água, luz, serviços). Se faltar dinheiro, quem terá de arcar com a inadimplência são os outros moradores.

Para entender como anda esse mercado e os riscos envolvidos nesse cenário de agravamento da crise econômica, o **6 Minutos** conversou com Angélica Árbex, gerente de relacionamento com o cliente da Lello Condomínios, Cássio Rodrigo Conceição, sócio do Grupo Rachkorsky, e Hubert Gebara, vice-presidente de Administração Imobiliária e Condomínios do Secovi-SP (Sindicato da Habitação). Veja o que eles disseram.

Home > Informe-se > Notícias > Área Aabic > Locação de imóveis em SP

## Área Aabic

### Locação de imóveis em SP

Com pandemia, pedidos de renegociação aumentaram

quinta-feira, 14 de maio de 2020



Por força da COVID-19, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo, diz AABIC

Segundo Associação, tratativas entre proprietários e inquilinos alcançam 58% dos imóveis comerciais e 19% das locações residenciais no encerramento de abril. Acordos envolvem parcelamento e adiamento de pagamento

A pandemia do novo coronavírus (COVID-19) colocou proprietários de imóveis e inquilinos sentados à mesa de negociação em abril para discutir acordos durante o período de isolamento social no Estado de São Paulo.

Levantamento realizado pela Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC), maior entidade representativa do segmento no Estado, mostra que 58% dos imóveis comerciais da carteira de locação encerraram o mês passado com novos acordos, em fase de tratativas ou com entrega de pleitos para negociação.

As negociações envolvem principalmente prorrogação e parcelamento dos valores dos contratos. Segundo a AABIC, na maioria dos acordos já celebrados, proprietários e inquilinos concordaram em protelar o pagamento do aluguel para depois da pandemia, com possibilidade de quitação em parcelas. Em geral, esses acordos consideram o impacto da crise da covid-19 na receita do locatário, sua capacidade de pagamento, assim como a atividade comercial e o tipo de imóvel. "As negociações devem ser feitas mês a mês, entre proprietários e inquilinos observando as medidas do governo para a retomada gradual da economia e o avanço do contágio da doença", avalia José Roberto Graiche Júnior, presidente da AABIC.

111.294 Compradores 347.818 Dafóres 2.769 Fornecedores

O que você precisa?



Videos: 4.675 | Palestras: 1.059 | CRECI Informa: 658 | CRECI Esclarece: 430 | Fala Corretor: 312 | Questão de Direito: 267 | Vida em Condomínio: 92

## Questões condominiais na pandemia - CRECI Esclarece 433

QUESTÕES CONDOMINIAIS NA PANDEMIA  
COM JOSÉ ROBERTO GRAICHE JÚNIOR  
15/05 ÀS 10H00

CRECI ESCLARECE

83 visualizações

## Descrição

15 de maio de 2020 CRECI Esclarece 433 - Questões condominiais na pandemia Apresentação: Sonia Senilheira Convidado: José Roberto Graiche Júnior (presidencia@aabic.org.br) Advogado especializado em Direito Imobiliário, graduado pela Universidade Paulista em 1998. Empresário do mercado imobiliário desde 1988. Presidente da AABIC (Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo), período 2018 - 2020. Membro da Câmara Brasileira do Comércio de Serviços Imobiliários (CBCSI) e da Confederação Nacional do Comércio (CNC).

#Condomínio #AABIC #CorretorDeImóveis

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

MAIO/2020

**DIRECIONAL**  
condomínios

(11) 5573-8110 | ANUNCIE | CONTATO | f | Buscar...

Home Matérias Direcional Revistas Serviços ao Síndico Colunistas Fornecedores Notícias Legislação Informes

## SHOP SERVICE - HIDRÁULICA

Manutenção, recuperação, instalação, substituição, contrato de manutenção mensal

(11) 5579-0835 | 5575-7228 | 5571-5531 | 99376-4733

www.shopservice.net.br

Sampa, 19 Maio 2020 00:00

### Associações de SP e RJ criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios

Por Luciana Silva / Assessoria de imprensa da AAbic

AAbic e Abadi desenvolvem diretrizes para orientar mercado e garantir segurança na aplicação da modalidade.

O Guia foi editado em maio de 2020, antes, portanto, da edição da Lei Federal 14.010, que possibilita a realização de assembleia virtual até o dia 30/10/2020, em função da pandemia do novo Coronavírus.

A Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AAbic) e a Associação Brasileira das Administradoras de Imóveis (Abadi) do Rio de Janeiro, as principais entidades que congregam administradoras de condomínios em seus Estados, uniram-se para estabelecer, pela primeira vez no País, um protocolo único de orientação e recomendações para a realização de assembleias virtuais em condomínios. O documento foi assinado esta semana por diretores e os presidentes das respectivas entidades, José Roberto Graiche Júnior, da AAbic, e Rafael Thomé, da Abadi.

A iniciativa acontece no momento em que muitos condomínios buscam testar sistemas online como alternativas tecnológicas para realizar assembleias durante o período de isolamento social. Embora o lançamento seja apropriado ao contexto atual, o protocolo foi elaborado para estabelecer padrão básico de condutas para serem seguidas por administradoras, síndicos, fornecedores de soluções e mercado em geral no atual cenário e, sobretudo, pós-pandemia do novo Coronavírus (Covid-19).

Além de atender à crescente demanda dos condomínios por soluções ágeis e tecnológicas, o protocolo também tem o objetivo de orientar administradoras e os empreendimentos a tomar algumas cautelas para garantir segurança nas assembleias e, portanto, evitar impugnações ou discussões judiciais.

#### Tecnologias antifraudes

É essencial observar a transparência e idoneidade das soluções fornecidas por empresas e desenvolvedores de softwares. Os sistemas devem garantir, por exemplo, tecnologias antifraude, capazes de comprovar a presença e fazer a contagem dos votos. "A plataforma escolhida pelo condomínio deverá obedecer a critérios absolutamente técnicos, com o objetivo de garantir a praticidade e, principalmente, a segurança no uso das soluções por parte dos condomínios", diz um dos trechos do protocolo.

#### Designação de profissional habilitado

Outra recomendação indicada no protocolo é a designação de um profissional habilitado das administradoras para acompanhar os trabalhos durante a votação online. "Esses profissionais poderão auxiliar o presidente da assembleia a garantir o cumprimento das regras da solenidade, como quórum, cômputo de votos, ordem das deliberações, pedidos de manifestação e possibilidade jurídica das deliberações sugeridas", diz Graiche Júnior, da AAbic.

O objetivo é possibilitar que os condomínios se dediquem exclusivamente ao exercício do seu direito de votar e tomar parte das deliberações. "A solução tecnológica utilizada para realizar a assembleia virtual deve garantir a todos os condôminos o direito e a oportunidade de se manifestar e votar, sob pena de invalidação do ato", completa Rafael Thomé, da Abadi.

UOLHOST PAGBANK PAGSEGURO CURSOS **BAND** UOL

Notícias Esporte Entretenimento Vídeos Televisão Programação Rádios +

Brasil Urgente Jogo Aberto Jornal da Band Melhor da Tarde Pesadelo na Cozinha São Paulo 24+

VAMOS JUNTOS SUPERAR ESSA CRISE.

A INDÚSTRIA NO COMBATE À COVID-19.

CRESCIIMENTO E EMPREGO SEM DEIXAR A SAÚDE DE LADO.

IEL SENAI SESI CNI

## Notícias.

### Saiba quais são as dúvidas sobre as regras em condomínios durante a pandemia

Especialistas indicam que bom senso deve estar nas decisões entre moradores

As regras em condomínios continuam gerando dúvidas em meio à quarentena para tentar conter a pandemia do coronavírus. De acordo com o coordenador de Direito Condominal na Comissão Especial de Direito Imobiliário da OAB de São Paulo, Rodrigo Karpat, o bom senso deve prevalecer ainda mais nesse momento. As informações são de Bruno Camarão, da BandNews FM.

INSCREVA-SE NO CANAL BAND JORNALISMO NO YOUTUBE E RECEBA O MELHOR CONTEÚDO QUANDO E ONDE QUISER.

#### Mais Lidas



metro HOME FOCO SOCIAL ENTRETENIMENTO ESTILO DE VIDA OPINIÃO HORÓSCOPO

## FOCO

### Regras em condomínios durante a pandemia ainda geram dúvidas

Por Bruno Camarão - BandNews FM

Terça, 19 maio 2020, às 08:06

Foto ilustrativa - Pixabay



As regras em condomínios continuam gerando dúvidas em meio à quarentena para tentar conter a pandemia do coronavírus. O coordenador de Direito Condominal na Comissão Especial de Direito Imobiliário da OAB de São Paulo, Rodrigo Karpat, diz que o bom senso deve prevalecer ainda mais nesse momento.

Segundo o advogado, a área de lazer não está completamente vedada, mas o síndico tem poder de orientar o uso para moradores e funcionários. A proibição de visitantes também pode ser adotada durante a pandemia.

**Veja também:**

[Covas sanciona antecipação de feriados para esta semana; veja datas](#)

[Editorial do Grupo Bandeirantes: Onde estão nossos políticos?](#)

Entregas não estão proibidas, mas é melhor evitar serviços que necessitem da entrada de prestadores no condomínio. Karpat orienta ainda para que todos os pedidos ao síndico sejam sempre formalizados.

Para o presidente da Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo, José Roberto Graiche Júnior, é dever do síndico preservar a saúde e a vida dos moradores. Ele afirma que obras não emergenciais devem ser evitadas e a presença de corretores não está proibida, mas é preciso que o bom senso prevaleça nas visitas.

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

# MAIO/2020

[globo.com](#) [g1](#) [globoesporte](#) [gshow](#) [vídeos](#)

MINHA CONTA E-MAIL ENTRAR

# EXTRA

FOTOS Extra Digital Promações Acervo Horóscopo O Globo Princípios Editoriais

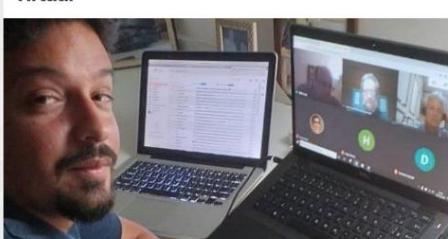
**NOTÍCIAS** CAPA NOTÍCIAS POLÍCIA EMPREGO FAMOSOS TV E LAZER ESPORTE MULHER IMÓVEIS

Notícias Economia Castelar

**EXTRA DIGITAL** Assine e ganhe kit com 4 revistas da Coquetel: R\$ 0,99 nos 3 primeiros meses

28/05/2020 14:44 C 28/05/2020 18:05 [Cariré 102](#) [Twitter](#)

## Lei determina que a assembleia de condomínio só pode ser feita de maneira virtual



[Leia mais](#)

Ana Carolina Diniz

RIO - A assembleia virtual cresceu ultimamente por causa da pandemia e da necessidade de isolamento social. No dia 19, o Senado aprovou projeto de lei que regula assembleias virtuais e o texto foi para sanção do presidente Jair Bolsonaro. No estado, o governador Wilson Witzel sancionou a Lei 8.536, que prevê que os síndicos também não devem realizar assembleias gerais presenciais. Caso seja imprescindível realizar uma assembleia, que a mesma seja feita de forma virtual.

Contribute do Rio que quiser (IFTU 2020 com desconto de 20% poderá emitir sua a partir dessa segunda-feira)

O consultor financeiro José Americo foi eleito síndico de um condomínio de Copacabana numa votação que teve a participação de moradores que estavam no interior do Estado do Rio e até mesmo EUA. Pela primeira vez, o prédio fez uma assembleia virtual por uma videoconferência.

### Comentário

#### Comentários Encerrados

Os comentários são de responsabilidade exclusiva de seus autores e não representam a opinião deste site. Se achar algo que viole os termos de uso, denuncie. Leia as perguntas mais frequentes para saber o que é impróprio ou ilegal.

Publicidade

Publicidade

### As mais lidas

1		Pesquisa mostra os bairros mais procurados para comprar imóvel novo no Rio de Janeiro
2		Condomínios podem começar a reabrir as áreas comuns. Confira as fases
3		Inadimplência de aluguéis dispara com crise do coronavírus
4		Governo muda regras para agilizar contratação de empreendimentos imobiliários
5		Bolsonaro veta projeto que impedia despejo a síndico poder de proibir festa em condomínio

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

MAIO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Folha de Alphaville	Inadimplência em locação registra queda, aponta Associação	<a href="https://www.folhadealphaville.com.br/imoveis/inadimplencia-em-locacao-registra-queda-aponta-associacao">https://www.folhadealphaville.com.br/imoveis/inadimplencia-em-locacao-registra-queda-aponta-associacao</a>
Direcional Condomínios	Maio decisivo para a reorganização dos condomínios frente à pandemia	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36_Tez5ZmHLMHhEvasVFGM7y0OpD-29dEmIckECN0mEIO-f_XnG2sjSCOAPJ4lnc=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36_Tez5ZmHLMHhEvasVFGM7y0OpD-29dEmIckECN0mEIO-f_XnG2sjSCOAPJ4lnc=</a>
Folha de Londrina	Assembleia virtual pode ser alternativa durante quarentena	<a href="https://www.folhadelondrina.com.br/imobiliaria-e-cia/assembleia-virtual-pode-ser-a-alternativa-durante-quarentena-2989670e.html">https://www.folhadelondrina.com.br/imobiliaria-e-cia/assembleia-virtual-pode-ser-a-alternativa-durante-quarentena-2989670e.html</a>
Folha de Londrina	Assembleia virtual pode ser alternativa durante quarentena	<a href="https://viewer.knewin.com/online/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37ZnMf81i3ybHn0F1W8lfvMKcEkhYp_pTnyBeHkBvk7jsN2QYpjauf3_Zf6VlreEOfE=">https://viewer.knewin.com/online/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37ZnMf81i3ybHn0F1W8lfvMKcEkhYp_pTnyBeHkBvk7jsN2QYpjauf3_Zf6VlreEOfE=</a>
Todo Dia Americana	Assembleia virtual na quarentena	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37mt3KM6K0Llavn7Qzg8Yo6ugAQCPGEs65Y2Q0sWqD0LosDex9SDIXcNjG4GEGB_Zl=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37mt3KM6K0Llavn7Qzg8Yo6ugAQCPGEs65Y2Q0sWqD0LosDex9SDIXcNjG4GEGB_Zl=</a>
ABC do ABC	Covid-19: Negociações atingem contratos de locação de imóveis em SP, diz AABIC	<a href="https://www.abcdooabc.com.br/abc/noticia/covid-19-negociacoes-atingem-contratos-locacao-imoveis-sp-diz-aabic-101111">https://www.abcdooabc.com.br/abc/noticia/covid-19-negociacoes-atingem-contratos-locacao-imoveis-sp-diz-aabic-101111</a>
Blog do Patrício Nunes	Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="https://paticionunes.blogspot.com/2020/05/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem.html">https://paticionunes.blogspot.com/2020/05/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem.html</a>
Ouni	Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="https://www.ouni.com.br/2020/05/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem.html">https://www.ouni.com.br/2020/05/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem.html</a>
Campo Grande Notícias	Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="https://www.campograndenoticias.com.br/2020/05/07/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo-diz-aabic/">https://www.campograndenoticias.com.br/2020/05/07/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo-diz-aabic/</a>
Hub Imobiliário	Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="http://hubimobiliario.com/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo-diz-aabic/">http://hubimobiliario.com/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo-diz-aabic/</a>
Cidade de Marília	Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="https://www.cidadedemarilia.com/2020/05/aluguel-e-e-pandemia-do-coronavirus.html">https://www.cidadedemarilia.com/2020/05/aluguel-e-e-pandemia-do-coronavirus.html</a>
Folha do Condomínio	Aluguel: falta do pago. impõe negociação com inquilino	<a href="https://www.folhadocondomino.com.br/6c">https://www.folhadocondomino.com.br/6c</a>
Jornal Dia a Dia	Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="http://jornaldiadia.com.br/2019/2020/05/08/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo-diz-aabic/">http://jornaldiadia.com.br/2019/2020/05/08/por-forca-da-covid-negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo-diz-aabic/</a>
A Tribuna Regional	Por força da Covid, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="http://wwwatribunaregional.com.br/index.php?pg=exibir_noticia&amp;id_noticia=29534">http://wwwatribunaregional.com.br/index.php?pg=exibir_noticia&amp;id_noticia=29534</a>
6 Minutos	Conta da inadimplência do condomínio será rachada entre todos os moradores	<a href="https://6minutos.com.br/economia/conta-da-inadimplencia-do-condominio-sera-rachada-entre-todos-os-moradores/">https://6minutos.com.br/economia/conta-da-inadimplencia-do-condominio-sera-rachada-entre-todos-os-moradores/</a>
Radar Imobiliário	Por força da pandemia, negociações atingem contratos de locação de imóveis	<a href="http://portalradarimobiliaro.com.br/noticia/28532.por-fora-da-pandemia-negociacoes-atingem-contratos-de-locao-de-imveis.html">http://portalradarimobiliaro.com.br/noticia/28532.por-fora-da-pandemia-negociacoes-atingem-contratos-de-locao-de-imveis.html</a>
O Condomínio	Por força da COVID-19, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo, diz AABIC	<a href="https://www.ocondominio.com.br/noticias/3044/retracao-economica">https://www.ocondominio.com.br/noticias/3044/retracao-economica</a>
Sindiconet	Por força da COVID-19, negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo, diz AABIC	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/locacao-de-imoveis-em-sp-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/locacao-de-imoveis-em-sp-noticias-area-aabic</a>
TV Creci	Questões condominiais na pandemia	<a href="http://tv.crecisp.gov.br/midia?v=37QV8OSCM">http://tv.crecisp.gov.br/midia?v=37QV8OSCM</a>
24 horas Brasil	Ministra da Agricultura   Com receio de saída de Tereza Cristina, entidades manifestam apoio	<a href="http://www.24brasil.com/geral/ministra-da-agricultura-com-receio-de-saida-de-teresa-cristina-entidades-manifestam-apoio/1062036-noticias">http://www.24brasil.com/geral/ministra-da-agricultura-com-receio-de-saida-de-teresa-cristina-entidades-manifestam-apoio/1062036-noticias</a>
UOL	Entidades manifestam receio de demissão da ministra da Agricultura	<a href="https://economia.uol.com.br/columnas/carla-araujo/2020/05/15/coronavirus-agricultura-apoio-teresa-cristina-entidades.htm">https://economia.uol.com.br/columnas/carla-araujo/2020/05/15/coronavirus-agricultura-apoio-teresa-cristina-entidades.htm</a>
BOL	Entidades manifestam receio de demissão da ministra da Agricultura	<a href="https://www.bol.uol.com.br/noticias/2020/05/15/coronavirus-agricultura-apoio-teresa-cristina-entidades.htm">https://www.bol.uol.com.br/noticias/2020/05/15/coronavirus-agricultura-apoio-teresa-cristina-entidades.htm</a>
O Liberal	Entidades manifestam receio de demissão da ministra da Agricultura	<a href="https://www.oliberalnews.com.br/2020/05/16/entidades-manifestam-receio-de-demissao-da-ministra-da-agricultura/">https://www.oliberalnews.com.br/2020/05/16/entidades-manifestam-receio-de-demissao-da-ministra-da-agricultura/</a>
Agro em Dia	Entidades de vários setores defendem permanência da ministra da Agricultura	<a href="https://agroemdiao.com.br/2020/05/16/entidades-de-varios-setores-defendem-permanencia-da-ministra-da-agricultura/">https://agroemdiao.com.br/2020/05/16/entidades-de-varios-setores-defendem-permanencia-da-ministra-da-agricultura/</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

MAIO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Direcional Condomínios	Associações de SP e RJ criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios	<a href="https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4453-associacoes-de-sp-e-rj-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios.html">https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4453-associacoes-de-sp-e-rj-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios.html</a>
Click Guarulhos	Criado protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios	<a href="https://www.clickguarulhos.com.br/2020/05/19/criado-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios/">https://www.clickguarulhos.com.br/2020/05/19/criado-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios/</a>
Rádio BandNews	Saiba quais são as dúvidas sobre as regras em condomínios durante a pandemia	<a href="https://noticias.band.uol.com.br/noticias/100000990443/confira-as-duvidas-sobre-regras-em-condominios-durante-a-pandemia.html">https://noticias.band.uol.com.br/noticias/100000990443/confira-as-duvidas-sobre-regras-em-condominios-durante-a-pandemia.html</a>
Rádio BandNews	Saiba quais são as dúvidas sobre as regras em condomínios durante a pandemia	<a href="#">arquivos de áudio no box</a>
Metro Jornal	Regras em condomínios durante a pandemia ainda geram dúvidas	<a href="https://www.metrojornal.com.br/foco/2020/05/19/regras-condominios-pandemia-duvidas.html">https://www.metrojornal.com.br/foco/2020/05/19/regras-condominios-pandemia-duvidas.html</a>
106 FM	Saiba quais são as dúvidas sobre as regras em condomínios durante a pandemia	<a href="https://www.106sertaneja.com.br/noticias/saiba-quais-sao-as-duvidas-sobre-as-regras-em-condominios-durante-a-pandemia">https://www.106sertaneja.com.br/noticias/saiba-quais-sao-as-duvidas-sobre-as-regras-em-condominios-durante-a-pandemia</a>
Clube FM	Saiba quais são as dúvidas sobre as regras em condomínios durante a pandemia	<a href="https://www.clubefm.com.br/noticias/saiba-quais-sao-as-duvidas-sobre-as-regras-em-condominios-durante-a-pandemia">https://www.clubefm.com.br/noticias/saiba-quais-sao-as-duvidas-sobre-as-regras-em-condominios-durante-a-pandemia</a>
Melody FM	Saiba quais são as dúvidas sobre as regras em condomínios durante a pandemia	<a href="https://www.melodyfm.com.br/noticias/saiba-quais-sao-as-duvidas-sobre-as-regras-em-condominios-durante-a-pandemia">https://www.melodyfm.com.br/noticias/saiba-quais-sao-as-duvidas-sobre-as-regras-em-condominios-durante-a-pandemia</a>
Instituto de Engenharia	Entidades manifestam receio de demissão da ministra da agricultura	<a href="https://www.institutodeengenharia.org.br/site/2020/05/19/ie-na-midia-entidades-manifestam-receio-de-demissao-da-ministra-da-agricultura/">https://www.institutodeengenharia.org.br/site/2020/05/19/ie-na-midia-entidades-manifestam-receio-de-demissao-da-ministra-da-agricultura/</a>
Datagro	Entidades lançam manifesto em apoio à ministra Tereza Cristina	<a href="https://portal.datagro.com.pt/Agroneg%C3%A3oB3cio/12/242093">https://portal.datagro.com.pt/Agroneg%C3%A3oB3cio/12/242093</a>
Universo Agro	Entidades lançam manifesto em apoio à ministra Tereza Cristina	<a href="http://www.uagro.com.br/editorias/mercado-agricola/economia/2020/05/19/entidades-lancam-manifesto-em-apoio-a-ministra-teresa-cristina.html">http://www.uagro.com.br/editorias/mercado-agricola/economia/2020/05/19/entidades-lancam-manifesto-em-apoio-a-ministra-teresa-cristina.html</a>
Sindiconet	Associações de SP e RJ criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/assembleias-virtuais-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/assembleias-virtuais-noticias-area-aabic</a>
ABC Repórter	Associações criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-SotJn7_LkvVnSkToLawap2D_7V-A3jY74Gawog=3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37UiRxQAQ0w0PYPUlX9PgDD4T4z">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-SotJn7_LkvVnSkToLawap2D_7V-A3jY74Gawog=3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37UiRxQAQ0w0PYPUlX9PgDD4T4z</a>
Folha do Condomínio	Administradoras de condomínio querem influir na assembleia online	<a href="https://www.folhadalcondomino.com.br/10m">https://www.folhadalcondomino.com.br/10m</a>
Radar Imobiliário	Associações criam protocolo para realização de assembleias virtuais	<a href="http://www.portalradarimobiliario.com.br/noticia/28623.associacoes-criam-protocolo-para-realizacao-de-assembleias-virtuais.html">http://www.portalradarimobiliario.com.br/noticia/28623.associacoes-criam-protocolo-para-realizacao-de-assembleias-virtuais.html</a>
Painel Urbano	Negociações atingem contratos de locação de imóveis em São Paulo	<a href="http://painelurbano.com/negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo/">http://painelurbano.com/negociacoes-atingem-contratos-de-locacao-de-imoveis-em-sao-paulo/</a>
Qual Imóvel	Associações de SP e RJ criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios	<a href="http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/associacoes-de-sp-e-rj-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios">http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/associacoes-de-sp-e-rj-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios</a>
Utilitá	Coronavírus: transformações tecnológicas que condomínios vão ter após a pandemia	<a href="https://www.utilitaonline.com.br/2020/05/22/coronavirus-transformacoes-tecnologicas-que-condominios-vao-ter-apos-a-pandemia/">https://www.utilitaonline.com.br/2020/05/22/coronavirus-transformacoes-tecnologicas-que-condominios-vao-ter-apos-a-pandemia/</a>
Extra	O voto à distância	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-p3AZ6POCq9AIPhGczY6osM_OsaARR-clzxY=3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36Tw97GabruKuBC3J2xQOZsIAdix17">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-p3AZ6POCq9AIPhGczY6osM_OsaARR-clzxY=3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36Tw97GabruKuBC3J2xQOZsIAdix17</a>
Agora SP	Volume de lixo aumenta durante a pandemia	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3RFREmpwDk52qT_7b8iHCzGxcWavVY6U5sTDUOU=3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34GK881mEY7mGUUp ejMvrY7t6B9">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3RFREmpwDk52qT_7b8iHCzGxcWavVY6U5sTDUOU=3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwW_y_Qq7Ay860IBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34GK881mEY7mGUUp ejMvrY7t6B9</a>
Qual Imóvel	Associações de SP e RJ criam protocolo inédito para realização de assembleias virtuais em condomínios	<a href="http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/associacoes-de-sp-e-rj-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios-2">http://www.revistaqualimovel.com.br/noticias/associacoes-de-sp-e-rj-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios-2</a>
Extra online	Lei determina que a assembleia de condomínio só pode ser feita de maneira virtual	<a href="https://extra.globo.com/noticias/economia/castelar/lei-determina-que-assembleia-de-condominio-so-pode-ser-feita-de-maneira-virtual-24446541.html">https://extra.globo.com/noticias/economia/castelar/lei-determina-que-assembleia-de-condominio-so-pode-ser-feita-de-maneira-virtual-24446541.html</a>
O Eco	Agronegócio, indústria e construção civil saem em defesa da "boiada" de Salles	<a href="https://www.oeco.org.br/blogs/salada-verde/agronegocio-industria-e-construcao-civil-saem-em-defesa-da-boiada-do-salles/">https://www.oeco.org.br/blogs/salada-verde/agronegocio-industria-e-construcao-civil-saem-em-defesa-da-boiada-do-salles/</a>
Notícias Agrícolas	No meio ambiente, a burocracia também devasta	<a href="https://www.noticiasagricolas.com.br/noticias/meio-ambiente/260151-no-meio-ambiente-a-burocracia-tambem-devasta.html#.XtUYTFVKjak">https://www.noticiasagricolas.com.br/noticias/meio-ambiente/260151-no-meio-ambiente-a-burocracia-tambem-devasta.html#.XtUYTFVKjak</a>
Brasil Agro	A boiada passa pelo asfalto	<a href="https://www.brasilagro.com.br/conteudo/a-boiada-passa-pelo-asfalto.html">https://www.brasilagro.com.br/conteudo/a-boiada-passa-pelo-asfalto.html</a>
Sindiconet	Cobrança extrajudicial em condomínios	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/cobranca-extrajudicial-em-condominios-administracao-inadimplencia-em-condominios">https://www.sindiconet.com.br/informese/cobranca-extrajudicial-em-condominios-administracao-inadimplencia-em-condominios</a>
ABRASSP	Lei determina que a assembleia de condomínio só pode ser feita de maneira virtual	<a href="http://www.abrassp.com.br/2020/05/lei-determina-que-assembleia-de.html">http://www.abrassp.com.br/2020/05/lei-determina-que-assembleia-de.html</a>
Pacífica Administradora	ABADI E AACIC CRIAM PROTOCOLO INÉDITO PARA REALIZAÇÃO DE ASSEMBLEIAS VIRTUAIS EM CONDOMÍNIOS	<a href="http://pacifica.com.br/blog/2020/05/28/abadi-e-aacic-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios/">http://pacifica.com.br/blog/2020/05/28/abadi-e-aacic-criam-protocolo-inedito-para-realizacao-de-assembleias-virtuais-em-condominios/</a>

### **JUNHO**

#### **Produção de quatro releases**

- Condomínios de São Paulo estão preparados para retomada, diz AABIC
- Mesmo após retomada, condomínios ainda barram acesso de corretores
- Uso de álcool na limpeza de elevadores pode causar incêndios, alerta AABIC
- AABIC pede cautela e bom senso na reabertura de áreas comuns em condomínios de São Paulo

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

JUNHO/2020



RÁDIO BAND NEWS

# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

JUNHO/2020



# PRINCIPAIS RESULTADOS NA IMPRENSA

# JUNHO/2020

R7 CORONAVÍRUS JR 24H ENTRETENIMENTO LIFESTYLE VIRTZ ESPORTES BLOGS RECORD TV +R7



# NOVO CORONAVÍRUS

## Pandemia e crise fazem donos renegociar contratos de aluguel

Levantamento indica que pelo menos um em cada cinco aluguéis residenciais passaram por processo de renegociação nos últimos meses em SP

---

ECONOMIA

Da Agência Brasil

03/06/2020 - 06h57 (Atualizado em 23/06/2020 - 06h59)

Ouvir:  0:00 audímlia



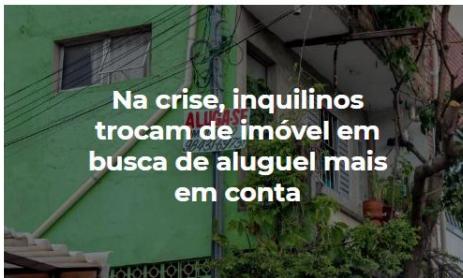
A perda de renda devido à crise econômica causada pela **pandemia de coronavírus** levou muitos inquilinos a buscarem a renegociação dos aluguéis. Um levantamento da AABIC (Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios

Levantamento foi divulgado pela AABIC  
Fernanda Carvalho/Fotos Públicas



**ULTIMAS**   **NEGÓCIOS**   **ECONOMIA**   **FINANÇAS**   **CARREIRA**   **TEC**   **CULTURA**   **CORONAVÍRUS**   **IR 2020**   **Q**

HOME / ECONOMIA



**Na crise, inquilinos trocam de imóvel em busca de aluguel mais em conta**

Lilian Cunha | 6 Minutos - São Paulo  
07/06/2020 - 19:39

**✉ f t in ↗**

## O que descobrimos

- Passando mais tempo em casa, as pessoas começaram a descobrir a necessidade de pequenos reparos em seus lares
- Além disso, com a maior parte do comércio fechada, home centers como Leroy Merlin e Telhanorte viraram opção de passeio
- As pessoas também querem adaptar melhor suas casas para poder trabalhar remotamente

### Mudar para uma **quitinete** não estava nos planos do designer de moda José Nelson para 2020. Com a pandemia, ele e os amigos com quem divide um grande apartamento no bairro do Bom Retiro, em São Paulo, não conseguiram mais dar conta do aluguel de R\$ 2.700. A produtora cultural, Mônica Rodrigues, uma das colegas de Nelson, até tentou [negociar com a imobiliária](#). "Pedimos um desconto de 50% e essa diferença nos pagariamos em parcelas, depois da quarentena. Mas o proprietário não fez nem uma contraproposta", afirma ela, que decidiu voltar, em junho, para sua cidade natal, o Recife.

A recomendação da Abac (Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo) para os proprietários é aceitar algum tipo de negociação com os inquilinos, principalmente os que perderam renda durante o período de isolamento social, como Mônica, que viu seus rendimentos zerarem com a pandemia.

## NEWSLETTER

Para receber conteúdos exclusivos basta inserir seu e-mail abaixo

E-mail

**CADASTRAR**

## COTAÇÕES

**Investing.com** 

USD/BRL	5,3481
18:00:27   Moeda	+0,0014 (+0,03%)
EUR/BRL	6,0201
18:14:18   Moeda	+0,0051 (+0,08%)
EUR/USD	1,1256
18:14:22   Moeda	+0,0006 (+0,05%)
GBP/BRL	6,6450
18:14:18   Moeda	+0,0080 (+0,09%)
BRL/ARS	13,1047
18:00:27   Moeda	+0,0025 (+0,02%)

## ÍNDICES

**Investing.com** 

S&P 500	3.050,33
16:59:59   Nova York	-80,88 (-2,59%)
FTSE 100	6.123,69
12:35:02   Londres	+196,43 (+3,11%)
DAX	12.093,94
12:35:01   Xetra	+429,82 (+3,42%)
Nikkei 225	22.534,32
03:00:00   Tóquio	-14,73 (-0,07%)
Shanghai	2.979,55
03:07:17   Xangai	+48,82 (+1,63%)



**Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel**  
Um em cada cinco contratos passaram por renegociação nos últimos meses

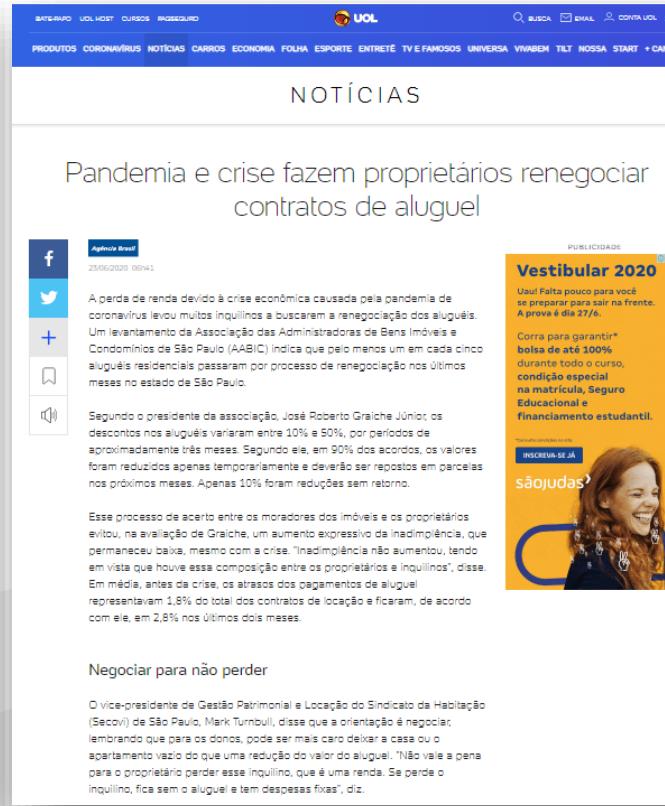
Publicado em 23/06/2020 - 06:41 Por Daniel Mello - Repórter da Agência Brasil - São Paulo

A perda de renda devida à crise econômica causada pela pandemia de coronavírus levou muitos inquilinos a buscarem a renegociação dos aluguéis. Um levantamento da Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC) indica que pelo menos um em cada cinco aluguéis residenciais passaram por processo de renegociação nos últimos meses no estado de São Paulo.

Segundo o presidente da associação, José Roberto Graiche Júnior, os descontos nos aluguéis variaram entre 10% e 50%, por períodos de aproximadamente três meses. Segundo ele, em 90% dos acordos, os valores foram reduzidos apenas temporariamente e deverão ser repagados em parcelas nos próximos meses. Apenas 10% foram reduções sem retorno.

Negociar para não perder

O vice-presidente de Gestão Patrimonial e Locação do Sindicato da Habitação (Secovi) de São Paulo, Mark Turnbull, disse que a orientação é negociar, lembrando que para os donos, pode ser mais caro deixar a casa ou o apartamento vazio do que uma redução do valor do aluguel. "Não vale a pena para o proprietário perder esse inquilino, que é uma renda. Se perde o inquilino, fica sem o aluguel e tem despesas fixas", diz.



## NOTÍCIAS

**Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel**

A perda de renda devida à crise econômica causada pela pandemia de coronavírus levou muitos inquilinos a buscarem a renegociação dos aluguéis. Um levantamento da Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC) indica que pelo menos um em cada cinco aluguéis residenciais passaram por processo de renegociação nos últimos meses no estado de São Paulo.

Segundo o presidente da associação, José Roberto Graiche Júnior, os descontos nos aluguéis variaram entre 10% e 50%, por períodos de aproximadamente três meses. Segundo ele, em 90% dos acordos, os valores foram reduzidos apenas temporariamente e deverão ser repagados em parcelas nos próximos meses. Apenas 10% foram reduções sem retorno.

**Vestibular 2020**

Usa! Faltou pouco para você se preparar para sair na frente. A prova é dia 27/6.

Corra para garantir\* bolsa de até 100% durante todo o curso, condição especial na matrícula, Seguro Educacional e Financiamento estudantil.

Inscrições abertas

sãojudas



## ECONOMIA

### Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel

Um em cada cinco contratos passaram por renegociação nos últimos meses

4 min de leitura

Olha

AGÊNCIA BRASIL  
23 JUN 2020 - 08:42 | ATUALIZADO EM 23 JUN 2020 - 08:42

ANIMAIS Para o seu bem: dicas para cuidar de seu animal de estimação

Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel (Foto: guylandem/ iStock Getty Images)

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Veja	Brigas entre vizinhos: o incômodo aumenta na quarentena	<a href="https://veja.abril.com.br/brasil/brigas-entre-vizinhos-o-incmodo-aumenta-na-quarentena/">https://veja.abril.com.br/brasil/brigas-entre-vizinhos-o-incmodo-aumenta-na-quarentena/</a>
Veja	O inimigo mora ao lado	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34tVIK03ie3gA-OSJPDsE9EhCCxPmRw7lt_gmBm3T6YMKqKPx7W-a-BFwC3iixWCEE=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34tVIK03ie3gA-OSJPDsE9EhCCxPmRw7lt_gmBm3T6YMKqKPx7W-a-BFwC3iixWCEE=</a>
Estadão	Prefeituras decidem sobre a retomada das atividades imobiliárias no Estado de SP	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34X1D7Z1lu4rrKNe7tr_ZN_bLxzLWvzjKqE00b3mEh-npJ0nE7lUdWF9hyAUDjFeXu=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb34X1D7Z1lu4rrKNe7tr_ZN_bLxzLWvzjKqE00b3mEh-npJ0nE7lUdWF9hyAUDjFeXu=</a>
Head Topics	Brigas entre vizinhos: o incômodo aumenta na quarentena	<a href="https://headtopics.com.br/brigas-entre-vizinhos-o-incmodo-aumenta-na-quarentena-13510794">https://headtopics.com.br/brigas-entre-vizinhos-o-incmodo-aumenta-na-quarentena-13510794</a>
6 Minutos	Na crise, inquilinos trocam de imóvel em busca de aluguel mais em conta	<a href="https://6minutos.com.br/economia/crise-do-coronavirus-faz-inquilinos-abandonarem-alugueis-mais-caros/">https://6minutos.com.br/economia/crise-do-coronavirus-faz-inquilinos-abandonarem-alugueis-mais-caros/</a>
Estadão	Imóveis no campo registram alta procura com pandemia do coronavírus	<a href="https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/imoveis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronavirus/">https://economia.estadao.com.br/blogs/radar-imobiliario/imoveis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronavirus/</a>
Estadão	Vida no campo leva a alta demanda na quarentena	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35K1zkK-dD-xPkQjZE71mjBNpCj15bSS5Zk5AWZTMc8YUcWcgd7vLW6fx7KP0jE=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35K1zkK-dD-xPkQjZE71mjBNpCj15bSS5Zk5AWZTMc8YUcWcgd7vLW6fx7KP0jE=</a>
Head Topics	Imóveis no campo registram alta procura com pandemia do coronavírus	<a href="https://headtopics.com.br/im-veis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronav-rus-13520088">https://headtopics.com.br/im-veis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronav-rus-13520088</a>
TV Cultura	Na crise, inquilinos trocam de imóvel em busca de aluguel mais em conta	<a href="https://tvcultura.com.br/noticias/9165_na-crise-inquilinos-trocaram-de-imovel-em-busca-de-aluguel-mais-em-conta.html">https://tvcultura.com.br/noticias/9165_na-crise-inquilinos-trocaram-de-imovel-em-busca-de-aluguel-mais-em-conta.html</a>
Blog do Paulo Melo	Imóveis no campo registram alta procura com pandemia do coronavírus	<a href="https://www.paulomelo.blog.br/2020/06/imoveis-no-campo-registram-alta-procura.html">https://www.paulomelo.blog.br/2020/06/imoveis-no-campo-registram-alta-procura.html</a>
Bom Dia São Paulo	Flexibilizações em condomínios devem ser feitas por síndicos e conselhos	<a href="https://globoplay.globo.com/v/8612708/">https://globoplay.globo.com/v/8612708/</a>
Agito SP	Condomínios de São Paulo estão preparados para retomada, diz AABIC	<a href="https://agitosp.com.br/condominios-de-sao-paulo-estao-preparados-para-retomada-diz-aabic/">https://agitosp.com.br/condominios-de-sao-paulo-estao-preparados-para-retomada-diz-aabic/</a>
Blog Cabresto	Condomínios de São Paulo estão preparados para retomada, diz AABIC	<a href="http://cabresto.blogspot.com/2020/06/condominios-de-sao-paulo-estao.html">http://cabresto.blogspot.com/2020/06/condominios-de-sao-paulo-estao.html</a>
Jornal da Mulher	Condomínios de São Paulo estão preparados para retomada, diz AABIC	<a href="http://blogjornaldamulher.blogspot.com/2020/06/condominios-de-sao-paulo-estao.html">http://blogjornaldamulher.blogspot.com/2020/06/condominios-de-sao-paulo-estao.html</a>
ABECIP	Imóveis no campo registram alta procura com pandemia do coronavírus	<a href="https://www.abecip.org.br/imprensa/noticias/imoveis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronavirus">https://www.abecip.org.br/imprensa/noticias/imoveis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronavirus</a>
ADEMIRJ	Imóveis no campo registram alta procura com pandemia do coronavírus	<a href="http://www.ademi.org.br/article.php3?id_article=79408">http://www.ademi.org.br/article.php3?id_article=79408</a>
Gazeta Virtual	Prefeitura firma novos protocolos de abertura controlada e segura da atividade econômica	<a href="http://www.gazetavirtual.com.br/prefeitura-firma-novos-protocolos-de-abertura-controlada-e-segura-da-atividade-economica/">http://www.gazetavirtual.com.br/prefeitura-firma-novos-protocolos-de-abertura-controlada-e-segura-da-atividade-economica/</a>
Valor Econômico	Prefeitura de SP libera reabertura de comércio de rua, com restrições	<a href="https://valor.globo.com/brasil/noticia/2020/06/09/prefeitura-de-sp-deve-liberar-comercio-de-rua-nesta-4a-e-shoppings-na-5a.ghtml">https://valor.globo.com/brasil/noticia/2020/06/09/prefeitura-de-sp-deve-liberar-comercio-de-rua-nesta-4a-e-shoppings-na-5a.ghtml</a>
JusBrasil	Prefeitura firma protocolo de abertura controlada e segura para atividade econômica: Imobiliárias	<a href="https://bettencourt.jusbrasil.com.br/noticias/858449880/prefeitura-firma-protocolo-de-abertura-controlada-e-segura-para-atividade-economica-imobiliarias?ref=feed">https://bettencourt.jusbrasil.com.br/noticias/858449880/prefeitura-firma-protocolo-de-abertura-controlada-e-segura-para-atividade-economica-imobiliarias?ref=feed</a>
O Estado de SP	Imobiliárias e estandes de vendas reabrem	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36BVnTMMrzq4Y29DBng9bv0qw0ALJPi9SBUUeANes2ZtV-kTVzK7Iqv1TswUEO4ao=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FziRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb36BVnTMMrzq4Y29DBng9bv0qw0ALJPi9SBUUeANes2ZtV-kTVzK7Iqv1TswUEO4ao=</a>
Diário da Zona Norte	Prefeitura confirma abertura do comércio e das imobiliárias, com novos protocolos	<a href="https://www.diariozonanorte.com.br/prefeitura-confirma-abertura-do-comercio-e-das-imobiliarias-com-novos-protocolos/">https://www.diariozonanorte.com.br/prefeitura-confirma-abertura-do-comercio-e-das-imobiliarias-com-novos-protocolos/</a>
Direcional Condomínios	Condomínios de São Paulo estão preparados para retomada, diz Aabic	<a href="https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4489-condominios-de-sao-paulo-estao-preparados-para-retomada-diz-aabic.html">https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4489-condominios-de-sao-paulo-estao-preparados-para-retomada-diz-aabic.html</a>
Síndiconet	Retomada em SP	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/retomada-em-sp-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/retomada-em-sp-noticias-area-aabic</a>
Jornal da Franca	Na crise, inquilinos trocam de imóvel em busca de aluguel mais em conta	<a href="http://www.jornaldafranca.com.br/na-crise-inquilinos-trocaram-de-imovel-em-busca-de-aluguel-mais-em-conta">http://www.jornaldafranca.com.br/na-crise-inquilinos-trocaram-de-imovel-em-busca-de-aluguel-mais-em-conta</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
JD1 Notícias	Limpeza de elevadores com álcool pode causar acidentes e até incêndios	<a href="https://www.jd1noticias.com/geral/limpeza-de-elevadores-com-alcool-pode-causar-acidentes-e-ate-incendios/76471/">https://www.jd1noticias.com/geral/limpeza-de-elevadores-com-alcool-pode-causar-acidentes-e-ate-incendios/76471/</a>
Central das Notícias	Limpeza de elevadores com álcool pode causar acidentes e até incêndios	<a href="http://noticias.cennoticias.com/2091525?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=dbde7ef-9ce3-4bc5-8688-b4a1d50fdc1c&amp;PageIndex=0&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/2091525?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=dbde7ef-9ce3-4bc5-8688-b4a1d50fdc1c&amp;PageIndex=0&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd</a>
Agito SP	Uso de álcool na limpeza de elevadores pode causar incêndios	<a href="https://agitosp.com.br/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios/">https://agitosp.com.br/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios/</a>
Roberta Jungmann	Uso de álcool na limpeza de elevadores pode causar incêndios	<a href="https://robertajungmann.com.br/2020/06/12/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios/">https://robertajungmann.com.br/2020/06/12/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios/</a>
Imóvel Magazine	Imóveis no campo registram alta procura com pandemia do coronavírus	<a href="https://www.imovelmagazine.com.br/industria-imobiliaria/imoveis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronavirus/">https://www.imovelmagazine.com.br/industria-imobiliaria/imoveis-no-campo-registram-alta-procura-com-pandemia-do-coronavirus/</a>
Jornal da Mulher	Uso de álcool na limpeza de elevadores pode causar incêndios, alerta AABIC	<a href="http://blogjornaldamulher.blogspot.com/2020/06/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores.html">http://blogjornaldamulher.blogspot.com/2020/06/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores.html</a>
Direcional Condomínios	Mesmo após retomada, condomínios ainda barram acesso de corretores	<a href="https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4509-mesmo-apos-retomada-condominios-ainda-barram-acesso-de-corretores.html">https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4509-mesmo-apos-retomada-condominios-ainda-barram-acesso-de-corretores.html</a>
Folha da Manhã (Passos - MG)	Mercado no campo em alta	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FzIRK_RbNHllynxUxt7rJ_8SU6Bq4Mb3591KPs3o1W4omg5gB5A6f1BTI008c1VaSUDf0oMTtRR2pxkjHnuZxVXkG4P4baAQ=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FzIRK_RbNHllynxUxt7rJ_8SU6Bq4Mb3591KPs3o1W4omg5gB5A6f1BTI008c1VaSUDf0oMTtRR2pxkjHnuZxVXkG4P4baAQ=</a>
Jovem Pan	Preparação dos condomínios para retomada	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=c-J389280Js">https://www.youtube.com/watch?v=c-J389280Js</a>
Agora SP	Descumprir regra de prevenção em condomínio pode dar multa	<a href="https://agora.folha.uol.com.br/sao-paulo/2020/06/descumprir-regra-de-prevencao-em-condominio-pode-dar-multa.shtml">https://agora.folha.uol.com.br/sao-paulo/2020/06/descumprir-regra-de-prevencao-em-condominio-pode-dar-multa.shtml</a>
Agora SP	Descumprir regra de prevenção em condomínio pode dar multa	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FzIRK_RbNHllynxUxt7rJ_8SU6Bq4Mb375b3NMnZLwyxKhSMBTQSGPFkfs71rz_5mlrW9EfodPOcmB-kpZq2z0u2f3Y4PqJ4k=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FzIRK_RbNHllynxUxt7rJ_8SU6Bq4Mb375b3NMnZLwyxKhSMBTQSGPFkfs71rz_5mlrW9EfodPOcmB-kpZq2z0u2f3Y4PqJ4k=</a>
Metro	Veja regras e protocolos de higiene para reabertura de condomínios	<a href="https://www.metrojornal.com.br/foco/2020/06/15/condominios-reabertura-quarentena-regras.html">https://www.metrojornal.com.br/foco/2020/06/15/condominios-reabertura-quarentena-regras.html</a>
Central das Notícias	Descumprir regra de prevenção em condomínio pode dar multa	<a href="http://noticias.cennoticias.com/20932645?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=6a0a2509-dd56-4d0f-acd6-330b599b37b7&amp;PageIndex=8&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/20932645?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=6a0a2509-dd56-4d0f-acd6-330b599b37b7&amp;PageIndex=8&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd</a>
Jornal Floripa	Descumprir regra de prevenção em condomínio pode dar multa	<a href="https://www.jornalfloripa.com.br/geral/descumprir-regra-de-prevencao-em-condominio-pode-dar-multa/">https://www.jornalfloripa.com.br/geral/descumprir-regra-de-prevencao-em-condominio-pode-dar-multa/</a>
Jornal Tijucas	Descumprir regra de prevenção em condomínio pode dar multa	<a href="https://jornaltijucas.com.br/geral/descumprir-regra-de-prevencao-em-condominio-pode-dar-multa/">https://jornaltijucas.com.br/geral/descumprir-regra-de-prevencao-em-condominio-pode-dar-multa/</a>
Folha de Pernambuco	Álcool no elevador	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FzIRK_RbNHllynxUxt7rJ_8SU6Bq4Mb37kBTekhvrzsSxuvr02K0fmOzsSCxzzpSyFijiPC_BBNFm2VsUka-nYwE0eZN07L7U=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL-3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay860IBTE10Q8FzIRK_RbNHllynxUxt7rJ_8SU6Bq4Mb37kBTekhvrzsSxuvr02K0fmOzsSCxzzpSyFijiPC_BBNFm2VsUka-nYwE0eZN07L7U=</a>
Central das Notícias	Veja regras e protocolos de higiene para reabertura de condomínios	<a href="http://noticias.cennoticias.com/20933777?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=430448c4-5757-4e90-8e60-e4220c758c03&amp;PageIndex=3&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/20933777?origin=list&amp;n=10&amp;pageId=430448c4-5757-4e90-8e60-e4220c758c03&amp;PageIndex=3&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd</a>
Sidney Rezende	Veja regras e protocolos de higiene para reabertura de condomínios	<a href="https://www.srdz.com.brasil/veja-regras-protocolos-higiene-reabertura-condominios/">https://www.srdz.com.brasil/veja-regras-protocolos-higiene-reabertura-condominios/</a>
Cabresto Blog	AABIC pede cautela e bom senso na reabertura de áreas comuns em condomínios de São Paulo	<a href="http://cabresto.blogspot.com/2020/06/aabic-pede-cautela-e-bom-senso-na.html">http://cabresto.blogspot.com/2020/06/aabic-pede-cautela-e-bom-senso-na.html</a>
Sindiconet	Limpeza nos elevadores	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/limpeza-nos-elevadores-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/limpeza-nos-elevadores-noticias-area-aabic</a>
Direcional Condomínios	Uso de álcool na limpeza de elevadores pode causar incêndios, alerta Aabic	<a href="https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4512-uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios-alerta-aabic.html">https://www.direcionalcondominios.com.br/sindicos/noticias/item/4512-uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios-alerta-aabic.html</a>
Revista Ecotur News	Uso de álcool na limpeza de elevadores pode causar incêndios	<a href="https://www.revistaecotour.news/2020/06/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores.html">https://www.revistaecotour.news/2020/06/uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores.html</a>
Segs	Uso de álcool na limpeza de elevadores pode causar incêndios, alerta AABIC	<a href="https://www.segs.com.br/veiculos/235984-uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios-alerta-aabic">https://www.segs.com.br/veiculos/235984-uso-de-alcool-na-limpeza-de-elevadores-pode-causar-incendios-alerta-aabic</a>
Sindiconet	Corretores em condomínios	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/corretores-em-condominios-noticias-area-aabic">https://www.sindiconet.com.br/informese/corretores-em-condominios-noticias-area-aabic</a>
Radar Imobiliário	AABIC pede cautela e bom senso na reabertura de áreas comuns em condomínios	<a href="http://www.portaladarimobiliario.com.br/noticia/28807,aabic-pede-cautela-e-bom-senso-na-reabertura-de-areas-comuns-em-condominios.html">http://www.portaladarimobiliario.com.br/noticia/28807,aabic-pede-cautela-e-bom-senso-na-reabertura-de-areas-comuns-em-condominios.html</a>
Folha de S.Paulo	Flexibilização de regras nos prédios vira cabo de guerra entre vizinhos	<a href="https://www1.folha.uol.com.br/sobretudo/morar/2020/06/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos.shtml">https://www1.folha.uol.com.br/sobretudo/morar/2020/06/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos.shtml</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Folha de S.Paulo	Flexibilização de regras nos prédios vira cabo de guerra entre vizinhos	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL_3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FzIRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37mNwfeo2qsuB_oualkjhGsq34vA1SWIQ_ybca2YmZUliq4eO7XRa1Zzi1-SF-qmo=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL_3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FzIRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37mNwfeo2qsuB_oualkjhGsq34vA1SWIQ_ybca2YmZUliq4eO7XRa1Zzi1-SF-qmo=</a>
DL News	Flexibilização de regras nos prédios vira cabo de guerra entre vizinhos	<a href="https://riopreto.dlnews.com.br/noticias?id=33528/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos">https://riopreto.dlnews.com.br/noticias?id=33528/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos</a>
Portal do Holanda	Flexibilização de regras nos prédios vira cabo de guerra entre vizinhos	<a href="https://portaldoholanda.com.br/variedades/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos">https://portaldoholanda.com.br/variedades/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos</a>
Gaúcha ZH	Flexibilização de regras nos prédios vira cabo de guerra entre vizinhos	<a href="https://gauchazh.clicrbs.com.br/geral/noticia/2020/06/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos-ckbojsywy000001fsppx2ybr.html">https://gauchazh.clicrbs.com.br/geral/noticia/2020/06/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos-ckbojsywy000001fsppx2ybr.html</a>
Mix Vale	Flexibilização de regras nos prédios vira cabo de guerra entre vizinhos	<a href="https://www.mixvale.com.br/2020/06/21/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos/">https://www.mixvale.com.br/2020/06/21/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos/</a>
Folha de Londrina	Flexibilização de regras nos prédios vira cabo de guerra entre vizinhos	<a href="https://www.folhadelondrina.com.br/geral/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos-2996472e.html">https://www.folhadelondrina.com.br/geral/flexibilizacao-de-regras-nos-predios-vira-cabo-de-guerra-entre-vizinhos-2996472e.html</a>
Correio da Manhã -	Descumprir regra de prevenção pode dar multa	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL_3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FzIRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35ILK3Ytx78pjFEBLUnSzBzWRf9kmjrjlUzyKtAkLZjMPnK0h_c822KK6UgiZ6lk4g=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL_3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FzIRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb35ILK3Ytx78pjFEBLUnSzBzWRf9kmjrjlUzyKtAkLZjMPnK0h_c822KK6UgiZ6lk4g=</a>
O Estado de SP	Reabertura da economia pressiona síndicos por lazer	<a href="https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL_3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FzIRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37QliyUUU2tNIQo72DUI88jl2zjodFEB64Dn-TELKc-jRxmVdLR3FIQrcrDARntiSc=">https://viewer.knewin.com/flip/1917/PCxdL_3uf1Zwe9xSuyXJQn7vjYTPPdSZuPwFxVily2spuRWsh8bnOwWy_Qq7Ay86OIBTE10Q8FzIRK_RbNHLLiynXuxT7rJ_8SU6Bq4Mb37QliyUUU2tNIQo72DUI88jl2zjodFEB64Dn-TELKc-jRxmVdLR3FIQrcrDARntiSc=</a>
Central das Notícias	Reabertura da economia pressiona síndicos por áreas comuns em prédios	<a href="http://noticias.cennoticias.com/21007520?origin=list&amp;n=10&amp;pageid=feaf2aaef-e8c8-49c3-9601-497902d2d646&amp;PageIndex=0&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd">http://noticias.cennoticias.com/21007520?origin=list&amp;n=10&amp;pageid=feaf2aaef-e8c8-49c3-9601-497902d2d646&amp;PageIndex=0&amp;m=10&amp;u=wap_71b99d313f7d851ef8eba105754bc9dd</a>
Blog do Lauriberto	Morre Sylvio Capanema	<a href="https://www.blogdolauriberto.com/2020/06/morre-sylvio-capanema.html">https://www.blogdolauriberto.com/2020/06/morre-sylvio-capanema.html</a>
Portal Novo Momento de Notícias	Mercado mobiliário perde importante membro	<a href="https://www.novomomento.com.br/mercado-mobiliario-perde-importante-membro/">https://www.novomomento.com.br/mercado-mobiliario-perde-importante-membro/</a>
Rádio BandNews	Medidas de relaxamento tomadas nos condomínios e renegociação de aluguel	Vídeo no Box
Agência Brasil	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://agenciabrasil.ebc.com.br/economia/noticia/2020-06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://agenciabrasil.ebc.com.br/economia/noticia/2020-06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Uol	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://noticias.uol.com.br/ultimas-noticias/agencia-brasil/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.htm">https://noticias.uol.com.br/ultimas-noticias/agencia-brasil/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.htm</a>
Época Negócios	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://epocanegocios.globo.com/Economia/noticia/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html">https://epocanegocios.globo.com/Economia/noticia/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html</a>
R7	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://noticias.r7.com/economia/pandemia-e-crise-fazem-donos-renegociar-contratos-de-aluguel-23062020">https://noticias.r7.com/economia/pandemia-e-crise-fazem-donos-renegociar-contratos-de-aluguel-23062020</a>
IstoÉ Dinheiro	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.istdedinheiro.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.istdedinheiro.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Revista Dinheiro Rural	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.dinheirorural.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.dinheirorural.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
IstoÉ	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://istoe.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://istoe.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Diário do Aço	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.diariodoaco.com.br/noticia/0079534-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.diariodoaco.com.br/noticia/0079534-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Diário Online	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.diarioonline.com.br/noticias/brasil/593897/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.diarioonline.com.br/noticias/brasil/593897/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Gonzaga Patriota	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://gonzagapatriota.com.br/2020/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://gonzagapatriota.com.br/2020/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Giro S/A Online	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.girosa.com.br/economia/renegociar-alugueis-virou-uma-constante-na-pandemia">https://www.girosa.com.br/economia/renegociar-alugueis-virou-uma-constante-na-pandemia</a>
Imirante	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://imirante.com/brasil/noticias/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.shtml">https://imirante.com/brasil/noticias/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.shtml</a>
Costa Leste News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://costalestenews.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://costalestenews.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Gazeta MS	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.gazetams.com.br/noticia/4312/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.gazetams.com.br/noticia/4312/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Melodia News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.melodianews.com.br/3191/noticia/pandemia-e-crise-provocam-aumento-de-renegociacao-do-preco-do-aluguel">https://www.melodianews.com.br/3191/noticia/pandemia-e-crise-provocam-aumento-de-renegociacao-do-preco-do-aluguel</a>
Jornal Terceira Via	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalterceiravia.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.jornalterceiravia.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Banzeiro News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://banzeironews.com/economia/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://banzeironews.com/economia/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Exatas News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.exatasnews.com.br/pandemia-e-crise-fazem-donos-descontar-em-ate-50-os-contratos-de-aluguel/">http://www.exatasnews.com.br/pandemia-e-crise-fazem-donos-descontar-em-ate-50-os-contratos-de-aluguel/</a>
Jornal Novo Extra	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://novoextra.com.br/noticias/coronavirus/2020/06/57173/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://novoextra.com.br/noticias/coronavirus/2020/06/57173/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Entrevista News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.entrevistanews.com.br/noticias/21179/Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html">http://www.entrevistanews.com.br/noticias/21179/Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html</a>
Agora MT	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.agoramt.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-aluguel/90909">https://www.agoramt.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-aluguel/90909</a>
O Tempo - Super Notícia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.otempo.com.br/super-noticia/super-tv/covid-19-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.2352336">https://www.otempo.com.br/super-noticia/super-tv/covid-19-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.2352336</a>
O Tempo - Contagem	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.otempo.com.br/o-tempo-contagem/covid-19-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.2352336">https://www.otempo.com.br/o-tempo-contagem/covid-19-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.2352336</a>
O Tempo	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.otempo.com.br/economia/covid-19-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.2352336">https://www.otempo.com.br/economia/covid-19-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.2352336</a>
Momento MT	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://momentomt.com.br/covid-19-justica-do-rio-implanta-regime-especial-para-falencias/">https://momentomt.com.br/covid-19-justica-do-rio-implanta-regime-especial-para-falencias/</a>
Folha do MS	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.folhadoms.com.br/index.php/outras-categorias/economia/7903-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://www.folhadoms.com.br/index.php/outras-categorias/economia/7903-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
AquiAgora.net	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.aquigara.net/noticias/ver/97971/Pandemia_e_crise_fazem_proprietarios_renegociar_contratos_de_aluguel">https://www.aquigara.net/noticias/ver/97971/Pandemia_e_crise_fazem_proprietarios_renegociar_contratos_de_aluguel</a>
Política Livre	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://politicalivre.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://politicalivre.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Diga Bahia!	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.digabahia.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.digabahia.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Diário Carioca	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://odiariocarioca.com/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/10005267/">https://odiariocarioca.com/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/10005267/</a>
Jornal Joseense	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://jornaljoseensenews.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://jornaljoseensenews.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Portal Ternura FM	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.portalternurafm.com.br/noticias/nacional-e-internacional/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/70921">https://www.portalternurafm.com.br/noticias/nacional-e-internacional/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/70921</a>
Amazonia Press	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://amazoniapress.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://amazoniapress.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Radio no Ar	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://rapidonoar.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://rapidonoar.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Bem Paraná	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.bemparana.com.br/noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.bemparana.com.br/noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Douranews	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://douranews.com.br/index.php/brasil/item/124031-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://douranews.com.br/index.php/brasil/item/124031-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Leia Já	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www1.leijaja.com/noticias/2020/06/23/pandemia-faz-proprietario-renegociar-contrato-de-aluguel/">https://www1.leijaja.com/noticias/2020/06/23/pandemia-faz-proprietario-renegociar-contrato-de-aluguel/</a>
O Fluminense	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.ofluminense.com.br/economia/5536-pandemia-crise-faz-proprietarios-renegociarem-contratos-de-aluguel">https://www.ofluminense.com.br/economia/5536-pandemia-crise-faz-proprietarios-renegociarem-contratos-de-aluguel</a>
Informa Cidade	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.informacidade.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1/">https://www.informacidade.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1/</a>
Z1 Portal de Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.z1portal.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.z1portal.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Blog do Amaury de Alencar	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.blogdoamauryalencar.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html">https://www.blogdoamauryalencar.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html</a>
Portal Agora no RS	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://agoranors.com/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://agoranors.com/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Informa Cidade	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.informacidade.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.informacidade.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
InvestMax	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://investmax.com.br/Noticias/Acoes/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/853765/">https://investmax.com.br/Noticias/Acoes/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/853765/</a>

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Clique F5	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalodiarío.com.br/geral/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/221232">https://www.jornalodiarío.com.br/geral/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/221232</a>
A Voz do Triângulo	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://avozdotriangulo.com.br/a-uma-semana-do-fim-do-prazo-70-dos-contribuintes-ja-entregaram-o-ir/">http://avozdotriangulo.com.br/a-uma-semana-do-fim-do-prazo-70-dos-contribuintes-ja-entregaram-o-ir/</a>
Money Times	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.moneytimes.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.moneytimes.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Folha do Estado da Bahia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalfolhadoestado.com/noticias/108108/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.jornalfolhadoestado.com/noticias/108108/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Folha de Pernambuco	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.folhape.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/144810/">https://www.folhape.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/144810/</a>
Amazonas Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://amazonasnoticias.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://amazonasnoticias.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
A Gazeta Bahia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.agazetabahia.com/noticias/geral/25045/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-23-06-2020/">http://www.agazetabahia.com/noticias/geral/25045/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-23-06-2020/</a>
Notícias ao Minuto Brasil	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.noticiasaominuto.com.br/economia/1510378/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.noticiasaominuto.com.br/economia/1510378/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Jornal Integração	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://jornalintegracao.com/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://jornalintegracao.com/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Jornal do Brasil	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jb.com.br/economia/2020/06/1024346-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html">https://www.jb.com.br/economia/2020/06/1024346-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html</a>
O Bom da Notícia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.obomdanoticia.com.br/agro-economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/65067">https://www.obomdanoticia.com.br/agro-economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/65067</a>
omatogrossocom	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.omatogrossocom/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.omatogrossocom/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
cavte	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://cavte.com/portal/noticia/6/293302/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://cavte.com/portal/noticia/6/293302/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
A Crítica de Campo Grande	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.acritica.net/editorias/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-co-0600fb9e8b80b9c5f48/459014/">http://www.acritica.net/editorias/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-co-0600fb9e8b80b9c5f48/459014/</a>
De Fato Online	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://defatoonline.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://defatoonline.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
O Atual	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://oatual.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://oatual.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Mercado News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://mercadonews.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://mercadonews.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
O Documento	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://odocumento.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://odocumento.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Momento MT	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://momentomt.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://momentomt.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
O Rolo	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://orolo.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-2/">https://orolo.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-2/</a>
Diário Carioca	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://odiariocarioca.com.br/brasil/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/10005267/">https://odiariocarioca.com.br/brasil/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/10005267/</a>
Jornal de Piracicaba	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornaldepiracicaba.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.jornaldepiracicaba.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Mix Vale	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.mixvale.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.mixvale.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Jornal Floripa	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalfloripa.com.br/geral/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.jornalfloripa.com.br/geral/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
BOL	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.bol.uol.com.br/noticias/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.htm">https://www.bol.uol.com.br/noticias/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.htm</a>
O Condomínio	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.ocondominio.com.br/noticias/3089/reabertura-das-areas-comuns">https://www.ocondominio.com.br/noticias/3089/reabertura-das-areas-comuns</a>
Sindiconet	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.sindiconet.com.br/informese/relaxamento-de-quarentena-noticias-administracao">https://www.sindiconet.com.br/informese/relaxamento-de-quarentena-noticias-administracao</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Cuiabano News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://cuiabanonews.com.br/2020/06/23/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/">https://cuiabanonews.com.br/2020/06/23/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/</a>
O Roncador	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://oroncador.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/">https://oroncador.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/</a>
Notícia em Foco MT	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://noticiaemfocomt.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/">https://noticiaemfocomt.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/</a>
Bem Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://bemnoticias.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/">https://bemnoticias.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/</a>
FA Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://fanoticias.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/">https://fanoticias.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/</a>
Portal MT	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://portalmt.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/">https://portalmt.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/</a>
A Semana News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://asemananews.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://asemananews.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Portal 24	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://portal24h.com.br/noticia/6060/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://portal24h.com.br/noticia/6060/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Valor Investe	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://valorinveste.globo.com/mercados/brasil-e-politica/noticia/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.ghtml">https://valorinveste.globo.com/mercados/brasil-e-politica/noticia/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.ghtml</a>
AECweb	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.aecweb.com.br.revista/noticias/renegociacoes-de-alugueis-crescem-nos-ultimos-meses-devido-a-pandemia/20155">https://www.aecweb.com.br.revista/noticias/renegociacoes-de-alugueis-crescem-nos-ultimos-meses-devido-a-pandemia/20155</a>
São Carlos em Rede	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://saocarlosemrede.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://saocarlosemrede.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Diário de Petrópolis	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.diariodepetropolis.com.br/integra/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-182746">https://www.diariodepetropolis.com.br/integra/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-182746</a>
Folha do Norte - MS	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.folhadonortems.net.br/noticia/13761/pandemia-e-crise-fazem-proprietrios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.folhadonortems.net.br/noticia/13761/pandemia-e-crise-fazem-proprietrios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Hoje ES	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://hojees.com.br/covid-19-justica-do-rio-implanta-regime-especial-para-falencias/">https://hojees.com.br/covid-19-justica-do-rio-implanta-regime-especial-para-falencias/</a>
Momento MT	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://momentomt.com.br/brasileiros-acreditam-em-inflacao-de-48-nos-proximos-12-meses/">https://momentomt.com.br/brasileiros-acreditam-em-inflacao-de-48-nos-proximos-12-meses/</a>
Portal Cantu	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://portalcantu.com.br/news/basilmundo/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://portalcantu.com.br/news/basilmundo/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Hoje ES	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://hojees.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://hojees.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
i44.com.br	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://i44.com.br/noticias/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://i44.com.br/noticias/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Space Money	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://spacemoney.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://spacemoney.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Jornal O Candeeiro	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalocandeeiro.com.br/noticia-8058-pandemiaeprisefazemproprietariosrenegociarcontratosdealuguel">https://www.jornalocandeeiro.com.br/noticia-8058-pandemiaeprisefazemproprietariosrenegociarcontratosdealuguel</a>
Melhor Notícia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://melhornoiticia.com.br/noticia/economia-e-negocio/mn94932362/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://melhornoiticia.com.br/noticia/economia-e-negocio/mn94932362/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
O Liberal - Belém	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.oliberal.com/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.279259">https://www.oliberal.com/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-1.279259</a>
Jornal Página do Estado	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://paginadoestado.com.br/pandemia-e-crise-fazem-donos-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://paginadoestado.com.br/pandemia-e-crise-fazem-donos-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
O Londrinense	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://olondrinense.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://olondrinense.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Folha do Estado da Bahia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalfolhadoestado.com/noticias/108108/pandemia-e-crise-aumentam-renegociacao-de-alugueis">https://www.jornalfolhadoestado.com/noticias/108108/pandemia-e-crise-aumentam-renegociacao-de-alugueis</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Grande Ponto	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.grandeporto.com.br/noticia/um-em-cada-cinco-contratos-passaram-por-renegociacao-durante-pandemia">https://www.grandeporto.com.br/noticia/um-em-cada-cinco-contratos-passaram-por-renegociacao-durante-pandemia</a>
FaxAju	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.faxaju.com.br/index.php/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://www.faxaju.com.br/index.php/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Tribuna MS	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.tribunams.com.br/noticia/5187/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.tribunams.com.br/noticia/5187/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Amazônia Brasil Rádio Web	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://chicoterra.com/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://chicoterra.com/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Expresso MT	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.expressomt.com.br/noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/2089221">https://www.expressomt.com.br/noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/2089221</a>
Atmosfera Online	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://atmosferaonline.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://atmosferaonline.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
A Cidade On	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.acidadeon.com/ribeirao-preto/economia/NOT_0,0,1526165,levantamento++20+dos+imoveis+alugados+renegociaram+valores.aspx">https://www.acidadeon.com/ribeirao-preto/economia/NOT_0,0,1526165,levantamento++20+dos+imoveis+alugados+renegociaram+valores.aspx</a>
Diário de São Paulo	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://spdiario.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://spdiario.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Blog do Riella	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://blogdoriella.com.br/covid-19-e-crise-fazem-donos-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://blogdoriella.com.br/covid-19-e-crise-fazem-donos-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Blog do Lúcio Sorge	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.blogdoluciosorge.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.blogdoluciosorge.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
ATA News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://atanews.com.br/noticia/30893/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://atanews.com.br/noticia/30893/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Portal Abrantes	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://portalabrantes.com.br/noticia/20797-Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://portalabrantes.com.br/noticia/20797-Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Blog do Anderson	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.blogdoanderson.com/2020/06/23/economia-brasileira-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.blogdoanderson.com/2020/06/23/economia-brasileira-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
O Estado CE	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.oestadodece.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.oestadodece.com.br/economia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Alagoinhas Hoje	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.alagoinshoje.com/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.alagoinshoje.com/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Acontece Botucatu	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://acontecebotucatu.com.br/geral/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://acontecebotucatu.com.br/geral/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Campo Verde News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.campoverdenews.net.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.campoverdenews.net.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Folha do Estado da Bahia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalfolhadoestado.com/noticias/108108/aluguel-pandemia-e-crise-fazem-crescer-renegociacoes">https://www.jornalfolhadoestado.com/noticias/108108/aluguel-pandemia-e-crise-fazem-crescer-renegociacoes</a>
Na Mídia News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://namidia.news/coronavirus/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://namidia.news/coronavirus/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Votunews	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.votunews.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.votunews.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Primeira Hora	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://primeirahora.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://primeirahora.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Correio do Ar	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://correiodoar.com.br/noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/52857/">http://correiodoar.com.br/noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/52857/</a>
O Fato Maringá	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.ofatomaringa.com.br/blog/ler?link=pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.ofatomaringa.com.br/blog/ler?link=pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Investing.com	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://br.investing.com/news/politics/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-757589">https://br.investing.com/news/politics/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel-757589</a>
Dom Total	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://domtotal.com/noticia/1454842/2020/06/crise-economica-faz-inquilinos-e-proprietarios-renegociarem-alugueis/">https://domtotal.com/noticia/1454842/2020/06/crise-economica-faz-inquilinos-e-proprietarios-renegociarem-alugueis/</a>
Edgar Lisboa	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.edgarlisboa.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://www.edgarlisboa.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Espaço Livre Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://espacolivrenoticias.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://espacolivrenoticias.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Folha Vitória	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.folhvitoria.com.br/economia/noticia/06/2020/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.folhvitoria.com.br/economia/noticia/06/2020/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Painel Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://painelnoticias.com.br/economia/174193/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociarem-contratos-de-aluguel">https://painelnoticias.com.br/economia/174193/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociarem-contratos-de-aluguel</a>
Foco Regional	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://focoregional.com.br/Noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://focoregional.com.br/Noticia/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Jornal Indústria e Comércio	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.diarioinduscom.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.diarioinduscom.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Arujá Repórter	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.arujareporter.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.arujareporter.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Gru Diário	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.grudiaro.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.grudiaro.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Fala Paraíba	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.falaparaiba.com/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html">https://www.falaparaiba.com/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html</a>
Vip Ceo	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://vipceo.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://vipceo.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Jornal da Manhã Marília	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.jornaldamanhamarilia.com.br/exibe.php?id=23169">http://www.jornaldamanhamarilia.com.br/exibe.php?id=23169</a>
Jornal O Serrano	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.oserrano.com.br/view.asp?id=56671">http://www.oserrano.com.br/view.asp?id=56671</a>
Conexão Amazônica	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://conexaoamazonica.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://conexaoamazonica.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Diário do Cotidiano	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.diariodocotidiano.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.diariodocotidiano.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Liberdades	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://liberdades.com/economia/2020/06/27532/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-ren.html">http://liberdades.com/economia/2020/06/27532/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-ren.html</a>
Maracaju Hoje	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.jornalmaracajuhoje.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://www.jornalmaracajuhoje.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Marcos Santos	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.portalmarcosantos.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.portalmarcosantos.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Mídia News Campo Grande	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://midianewscampogrande.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://midianewscampogrande.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Midiacion News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://midiacon.com.br/materia.asp?id_canal=5&amp;id=104971">http://midiacon.com.br/materia.asp?id_canal=5&amp;id=104971</a>
6 Minutos	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://6minutos.com.br/economia/um-em-cada-5-contratos-de-aluguel-residencial-foi-renegociado-em-sp-diz-entidade/">https://6minutos.com.br/economia/um-em-cada-5-contratos-de-aluguel-residencial-foi-renegociado-em-sp-diz-entidade/</a>
MS em Dia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.msemedia.com.br/noticias/economia/pandemia_e_crise_fazem_proprietarios_renegociar_contratos_de_aluguel">http://www.msemedia.com.br/noticias/economia/pandemia_e_crise_fazem_proprietarios_renegociar_contratos_de_aluguel</a>
News Cariri	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.newscariri.com.br/2020/06/23">https://www.newscariri.com.br/2020/06/23</a>
Notibras	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.notibras.com/site/pandemia-obriga-proprietarios-a-negociar-aluguel/">https://www.notibras.com/site/pandemia-obriga-proprietarios-a-negociar-aluguel/</a>
A Voz de Petrópolis	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://avozdepetroropolis.com.br/brasil/crise-do-coronavirus-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://avozdepetroropolis.com.br/brasil/crise-do-coronavirus-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Novo Cantu Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://novocantu.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-redegociar-contratos-de-aluguel/">https://novocantu.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-redegociar-contratos-de-aluguel/</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Olhar do Sul Notícias	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://olhardosul.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://olhardosul.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
O Girassol	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.ogirassol.com.br/geral/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://www.ogirassol.com.br/geral/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Portal GRNEWS	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://grnews.com.br/23062020/grnews/forcados-pela-pandemia-e-crise-proprietarios-de-imoveis-renegociam-contratos-de-aluguel">https://grnews.com.br/23062020/grnews/forcados-pela-pandemia-e-crise-proprietarios-de-imoveis-renegociam-contratos-de-aluguel</a>
Pajeú Web TV	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.blogwn.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html">http://www.blogwn.com.br/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html</a>
Bem Mais Brasília	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.bemmaisbrasilia.com/single-post/2020/06/23/Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.bemmaisbrasilia.com/single-post/2020/06/23/Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Portal Brasil Empresarial	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.portalbrasilempresarial.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://www.portalbrasilempresarial.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Portal Jornal Café Impresso	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalcafeimpresso.com.br/noticia/2391/">https://www.jornalcafeimpresso.com.br/noticia/2391/</a>
Poliarquia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://poliarquia.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://poliarquia.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Portal Paraná em Fotos	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://paranaempresarial.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://paranaempresarial.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Portal Piracicaba Hoje	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://portalpiracicabahoje.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://portalpiracicabahoje.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Portal TopGyn	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.topgyn.com.br/capa/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.topgyn.com.br/capa/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Radar Amazônico	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://radaramazonico.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://radaramazonico.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Rádio Acústica FM	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.acusticafm.com.br/noticias/32806/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html">https://www.acusticafm.com.br/noticias/32806/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html</a>
Rádio no Ar	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://rapidonoar.com.br/api/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://rapidonoar.com.br/api/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Santa Portal	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://santaportal.com.br/noticia/57981-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://santaportal.com.br/noticia/57981-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Região Noroeste	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.regiaonoroeste.com/materias/1009775/Pandemia_faz_proprietarios_renegociarem_contratos_de_aluguel/">https://www.regiaonoroeste.com/materias/1009775/Pandemia_faz_proprietarios_renegociarem_contratos_de_aluguel/</a>
Repórter Maceió	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.reportermaceio.com.br/falta-de-renda-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.reportermaceio.com.br/falta-de-renda-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Revista Tipo	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://tipomanaus.com.br/editorias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://tipomanaus.com.br/editorias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
RN Política em Dia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://rnpoliticaemdia2012.blogspot.com/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html">http://rnpoliticaemdia2012.blogspot.com/2020/06/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios.html</a>
SiteContábil	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://sitecontabil.com.br/noticias_empresariais/ler/economia---pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://sitecontabil.com.br/noticias_empresariais/ler/economia---pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Tá no Site	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.portaltanosite.com/noticia/8709/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.portaltanosite.com/noticia/8709/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Melody FM	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.melodyfm.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.melodyfm.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Brasiguai News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://brasiguaiónews.com/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://brasiguaiónews.com/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/?utm_source=rss&amp;utm_medium=rss&amp;utm_campaign=pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Canal M8/SP	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.canalm8.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://www.canalm8.com.br/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Capital Mercado & Negócios	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.jornalcapital.jor.br/materias/10189-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html">https://www.jornalcapital.jor.br/materias/10189-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html</a>

# CLIPPING – MATERIAS CAPTURADAS PELA FERRAMENTA

JUNHO/2020

VEÍCULO	TEMA DA MATERIA	LINK
Clube FM	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.clubefm.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.clubefm.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
106 FM	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.106sertaneja.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.106sertaneja.com.br/noticias/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Gazeta Centro-sul	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.gazetacentro-sul.com.br/noticia.php?id=18479">http://www.gazetacentro-sul.com.br/noticia.php?id=18479</a>
Jornal Dia Dia	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://jornaldadia.com.br/2020/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://jornaldadia.com.br/2020/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Metropolitano Agora	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://metropolitanoagora.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://metropolitanoagora.com.br/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
A Tarde	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://atarde.uol.com.br/economia/pr-newswire/noticias/2130955-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://atarde.uol.com.br/economia/pr-newswire/noticias/2130955-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
News Cariri	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.newscariri.com.br/2020/06/23">http://www.newscariri.com.br/2020/06/23</a>
Novoeste Online	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.novoeste.com/index.php?page=destaque&amp;op=readNews&amp;id=47149&amp;title=Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://www.novoeste.com/index.php?page=destaque&amp;op=readNews&amp;id=47149&amp;title=Pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Rádio FM	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.104fmponerode.com.br/noticias/2583/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">https://www.104fmponerode.com.br/noticias/2583/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Regional MT News	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://regionalmtnews.com/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">https://regionalmtnews.com/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Sidney Rezende	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.srzd.com/brasil/pandemia-e-crise-proprietarios-renegociar-contratos-aluguel">https://www.srzd.com/brasil/pandemia-e-crise-proprietarios-renegociar-contratos-aluguel</a>
iG	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://economia.ig.com.br/2020-06-23/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual.html">https://economia.ig.com.br/2020-06-23/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual.html</a>
Jornal Folha de Videira	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://folhavideira.com/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/">http://folhavideira.com/2020/06/23/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel/</a>
Jornal Página do Estado	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://paginadoestado.com.br/cade-suspende-operacao-entre-facebook-e-cielo-para-pagamentos-por-whatsapp/">https://paginadoestado.com.br/cade-suspende-operacao-entre-facebook-e-cielo-para-pagamentos-por-whatsapp/</a>
Portal de Finanças	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.portaldefinancas.com/prnewswire.html?rkey=2020062320200623044&amp;filter=2598">http://www.portaldefinancas.com/prnewswire.html?rkey=2020062320200623044&amp;filter=2598</a>
Portal Lapada Lapada	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://lapadalapada.com.br/2020/06/23/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual.html">https://lapadalapada.com.br/2020/06/23/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual.html</a>
Portal Tanacidade.com	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://portaltanacidade.com/cidades/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html">http://portaltanacidade.com/cidades/pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel.html</a>
Giro Marília	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://www.giromarilia.com.br/noticia/seu-bolso/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/26592">https://www.giromarilia.com.br/noticia/seu-bolso/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/26592</a>
Diário da Manhã Pernambuco	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://s3.amazonaws.com/static.resources/original_page/80377ea2f697b14bfcf26e07863df225?AWSAccessKeyId=AKIAJSAB234AE0Z3QMUQ&amp;Expires=1596024114&amp;Signature=MmlkSTuJZYjTaWAH2FK%2F4lu%2Brfc%3D">https://s3.amazonaws.com/static.resources/original_page/80377ea2f697b14bfcf26e07863df225?AWSAccessKeyId=AKIAJSAB234AE0Z3QMUQ&amp;Expires=1596024114&amp;Signature=MmlkSTuJZYjTaWAH2FK%2F4lu%2Brfc%3D</a>
O Documento	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://odocumento.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/">https://odocumento.com.br/aprenda-a-renegociar-o-aluguel-durante-a-crise-atual/</a>
Gazeta de São Paulo	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://s3.amazonaws.com/static.resources/original_page/9223019c8015402f24b49ba6ad5b2ba7?AWSAccessKeyId=AKIAJSAB234AE0Z3QMUQ&amp;Expires=1596024114&amp;Signature=GxXGculeze4GPOWLH%2BIGXNG1M%3D">https://s3.amazonaws.com/static.resources/original_page/9223019c8015402f24b49ba6ad5b2ba7?AWSAccessKeyId=AKIAJSAB234AE0Z3QMUQ&amp;Expires=1596024114&amp;Signature=GxXGculeze4GPOWLH%2BIGXNG1M%3D</a>
Diário do Litoral	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://s3.amazonaws.com/static.resources/original_page/da86f0ab2b972953618c3a44d7369e2a?AWSAccessKeyId=AKIAJSAB234AE0Z3QMUQ&amp;Expires=1596024114&amp;Signature=2JVzzcogQyd8gJep7RCKaA3SJ3Q%3D">https://s3.amazonaws.com/static.resources/original_page/da86f0ab2b972953618c3a44d7369e2a?AWSAccessKeyId=AKIAJSAB234AE0Z3QMUQ&amp;Expires=1596024114&amp;Signature=2JVzzcogQyd8gJep7RCKaA3SJ3Q%3D</a>
Paraíba Total	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="http://www.paraibatotal.com.br/noticias/2020/06/24/00660-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel">http://www.paraibatotal.com.br/noticias/2020/06/24/00660-pandemia-e-crise-fazem-proprietarios-renegociar-contratos-de-aluguel</a>
Dinheirama	Pandemia e crise fazem proprietários renegociar contratos de aluguel	<a href="https://dinheirama.com/renegociar-o-aluguel-como-agir-aliviar-orcamento/?utm_source=feedburner&amp;utm_medium=feed&amp;utm_campaign=Feed%3A+dinheirama+%28Dinheirama%29">https://dinheirama.com/renegociar-o-aluguel-como-agir-aliviar-orcamento/?utm_source=feedburner&amp;utm_medium=feed&amp;utm_campaign=Feed%3A+dinheirama+%28Dinheirama%29</a>
Bom Dia Brasil	19% dos aluguéis residenciais foram renegociados durante a quarentena em SP	<a href="https://globoplay.globo.com/v/8648099/">https://globoplay.globo.com/v/8648099/</a>
Infomoney	As soluções do mercado imobiliário para a boa convivência em condomínios com a Covid-19	<a href="https://www.youtube.com/watch?v=RZ4Mjlgr_I0&amp;feature=youtu.be">https://www.youtube.com/watch?v=RZ4Mjlgr_I0&amp;feature=youtu.be</a>



desde 1978

Associação das Administradoras de Bens  
Imóveis e Condomínios de São Paulo

# **INICIATIVAS DA AABIC EM PROL DAS ASSOCIADAS**

(Período: 100 dias de Pandemia)

### **MARÇO**

#### **Produção de ofício**

Ofício ao Secretário Estadual da Habitação de São Paulo – Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais

#### **Produção de circulares e comunicados**

- Suspensão de Assembleia e Comitê de Emergência
- Deveres e Responsabilidades das Administradoras de Condomínios
- Comunicado sobre Mercado de Locação
- Posicionamento acerca de Assembleias Virtuais
- Ofício enviado ao Banco Bradesco e Banco Itaú - mandatos de síndicos vencidos. Solicitação de prorrogação.
- Aviso de Medidas de Prevenção na AABIC



Aabic - CI.005 - 20-março-2020

### AABIC pede flexibilização de regras à Receita Federal e bancos para condomínios durante pandemia

**Com criação de Comitê de Emergência, Associação alerta para a necessidade de criação de medidas emergenciais para evitar apagão das atividades**

**São Paulo, Março de 2020** – A Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC), maior entidade representativa do segmento no Estado, enviou nesta semana um ofício à Receita Federal para alertar sobre a necessidade de criação de mecanismos que possam garantir a gestão do dia a dia das atividades condominiais e o pagamento de compromissos dos empreendimentos durante a pandemia do novo coronavírus no Brasil. Uma das medidas emergenciais apontadas pela AABIC é a necessidade de encontrar alternativas para os casos de certificados digitais que têm vencimento previsto para os próximos 90 dias. A certificação em dia é imprescindível para que os síndicos consigam compartilhar com o fisco e instituições financeiras os dados dos condomínios e para pagamentos.

A iniciativa da AABIC tem o objetivo de garantir que as administradoras possam seguir com as deliberações em situações adversas, como o vencimento da representação legal dos condomínios. A preocupação é que, com o adiamento de assembleias, adotado como ação preventiva para evitar aglomerações, condomínios percam a representação legal perante o fisco por força do encerramento do mandato do síndico.

Para emitir ou renovar o certificado digital, síndicos precisam agendar horário em uma unidade da Autoridade de Registro (AR), para apresentar os documentos necessários para a expedição da assinatura eletrônica. Sem esse documento ou com certificados vencidos, os condomínios poderão pagar multas ou ficar sujeitos a processos trabalhistas. Além da Receita Federal, a AABIC alertou também alguns bancos sobre a inviabilidade da movimentação financeira das contas dos condomínios em caso de prazo vencido do mandato de síndicos. A flexibilização da documentação ou criação de mecanismos pela Receita Federal e pelos bancos,

AABIC - CI.005 - 20-março-2020 Página 1 de 3

Rua Estados Unidos, 89, São Paulo - 01427-000 - (011) 3059-3372 - [www.aabic.com.br](http://www.aabic.com.br) - [info@aabic.org.br](mailto:info@aabic.org.br)

[\*\*AABIC pede flexibilização de regras à Receita Federal e bancos para condomínios durante pandemia\*\*](#)



CIRCULAR INFORMATIVA

São Paulo, 23 de março de 2020.

### COMUNICADO

#### Deveres e Responsabilidades das Administradoras e dos Condomínios

A Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC) vem, por meio deste comunicado, reiterar a importância das administradoras em manter seus deveres e indicar aos condonmios quais práticas são fundamentais para garantir as atividades e o bem-estar da população que convive nos empreendimentos neste momento decisivo para o País – com engajamento por parte das autoridades públicas, de saúde e de toda a população para conter a escalação das infecções pelo Coronavírus (Covid-19).

O compromisso em honrar contratos e vencimentos é uma das formas de resguardar o pleno funcionamento das atividades condominiais e, sobretudo, assegurar a rotina diária dos empreendimentos, a segurança, a manutenção de equipamentos básicos de limpeza e higienização, a oferta de serviços, entre outras prioridades.

Desta forma, a AABIC recomenda às administradoras a adotar procedimentos para o dia a dia dos negócios e para o andamento dos condomínios, conforme orientações a seguir. As recomendações datam desta segunda-feira, dia 23 de março, têm como ponto de partida as recentes determinações do Decreto do Governo de São Paulo e da Medida Provisória e Decreto do Governo Federal, que garantem o funcionamento de serviços essenciais e determinam sobre as áreas e atividades que impactam no atendimento das necessidades básicas da população. Essas orientações podem ser renovadas a qualquer momento, mediante novas determinações das autoridades públicas e sanitárias.

### TRABALHO REMOTO E PRESENCIAL

- As administradoras devem interromper o atendimento ao público externo, prestando serviço por meio eletrônico e/ou telefônico;
- As administradoras devem dispensar o trabalho presencial, os funcionários idosos ou que fazem parte do grupo de risco;
- Deve-se manter parte do efetivo de profissionais em operação nos escritórios, sem atendimento presencial, seguindo as recomendações de saúde dos órgãos públicos do Estado, para assegurar a plena operação das atividades condominiais;

AABIC - CI.006 - 23-mar-2020

Rua Estados Unidos, 89, São Paulo - 01427-000 - (011) 3059-3372 - [www.aabic.com.br](http://www.aabic.com.br) - [info@aabic.org.br](mailto:info@aabic.org.br) Página 1 de 3

[\*\*Deveres e Responsabilidades das Administradoras e dos Condomínios\*\*](#)



Asociación das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo

São Paulo, 25 de março de 2020.

### COMUNICADO – MERCADO DE LOCAÇÃO

Dante das preocupações manifestadas por proprietários de imóveis residenciais e comerciais em relação à atividade de venda e locação, a Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC) vem recomendar às empresas imobiliárias algumas ações práticas para as negociações, dadas as perspectivas de retração no mercado por força da pandemia do novo Coronavírus (Covid-19).

Neste início de adequação das empresas e da população aos novos protocolos e recomendações das autoridades, visando garantir a saúde pública e o combate à escalação das infecções, já observamos importantes reflexos, como a suspensão de negociações para compra e venda de imóveis e, consequentemente, apresenta-se de propriedários sobre as incertezas no mercado a partir de agora, com a obrigação do isolamento social determinado pelo Governo de São Paulo e autoridades de saúde.

A AABIC avalia que o cenário é incerto, portanto, exige cautela e prudência na tomada de decisões, principalmente, porque outras mudanças ainda podem ser determinadas pelo poder público a qualquer momento.

A Associação acredita, porém, que a experiência de mercado e a atuação das empresas administradoras de bens imóveis (locação) em crises anteriores, igualmente desafiadoras, e que possuem canais diretos entre o proprietário e o inquilino, ajudarão em suas decisões. A AABIC confia que a disposição ao diálogo e o relacionamento entre as imobiliárias e os clientes serão fundamentais para garantir a racionalidade econômica e a retomada do mercado.

Abaixo, as considerações e recomendações da AABIC com base nas medidas mais recentes das autoridades até esta data, 25 de março:

### COMPORTAMENTO DO MERCADO

- Relatos de empresários e executivos das imobiliárias identificaram paralisação em processos de novas negociações de aluguel e compra de imóvel, além de desistência de fechamento de contratos;
- Já é bastante significativa a retração de potenciais inquilinos e compradores na procura de ofertas de imóveis, principalmente residenciais, por meio de informações publicitários.
- Nesse momento de muitas incertezas, a palavra de ordem é equilíbrio, sensibilidade e empatia nas negociações, pois ainda não se sabe a duração exata do período de isolamento.

AABIC - CI.007 - 25-mar-2020 - Página 1 de 3

Rua Estados Unidos, 89, São Paulo - 01427-000 - (011) 3059-3372 - [www.aabic.com.br](http://www.aabic.com.br) - [info@aabic.org.br](mailto:info@aabic.org.br)

[\*\*COMUNICADO – MERCADO DE LOCAÇÃO\*\*](#)



Aabic-CI.004.wt-20.03.2020

### MEDIDAS PREVENTIVAS CORONAVÍRUS – COVID 19

Prezada associada,

Os cuidados preventivos com a possível contaminação por meio do coronavírus tornou – se uma obrigação a ser cumprida por todos os cidadãos não importando a atribuição, profissão ou responsabilidade social.

Os síndicos como detentores da fiscalização, gestão e manutenção do bem comum nos condomínios, tem por imposição de suas funções a incumbência de zelar pelo bem-estar dos condôminos e nisto a preservação da saúde de todos.

O acesso às áreas comuns no período de resguardo do coronavírus deve ser evitado e também os cuidados com a limpeza e desinfecção devem ser redobrados.

As áreas comuns especialmente as de lazer são áreas de acesso coletivo e tão sensíveis à proliferação e transmissão do vírus como o são as áreas públicas e todas demais onde circulam pessoas que podem levar a contaminação do vírus.

Assim sendo, os síndicos devem utilizar do bom senso ao fechar o acesso às áreas comuns. Quando necessário deverá orientar os condôminos que a medida trata da preservação da saúde de todos e uma ordem pública que somente durará até que o risco com a contaminação pelo vírus cesse.

A medida atende as determinações das autoridades públicas, em que, além de recomendar, agora obrigam a todos colaborarem evitando o contato em locais onde é maior o risco de contaminação.

C.I. 004wt - Medidas Preventivas - CORONAVÍRUS - 20-mar-2020 - pág. 1/2  
Rua Estados Unidos, 89 - Jardim Paulista - Cap. 01427-000 - Capital SP - (11) 3059-3372  
- [www.aabik.org.br](http://www.aabik.org.br) - [info@aabik.org.br](mailto:info@aabik.org.br)

**MEDIDAS PREVENTIVAS CORONAVÍRUS – COVID 19**



Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condôminos de São Paulo

### POSICIONAMENTO DA ENTIDADE ACERCA DAS ASSEMBLEIAS VIRTUAIS

São Paulo, 28 de março de 2020.

Aos síndicos, gerentes e representantes da área condominial.

**Ref.** Assembleias virtuais – riscos e requisitos.

#### I - INTRODUÇÃO

O tema "assembleias virtuais ou digitais" não é uma novidade na área condominial. Com o avanço da tecnologia e com a população cada vez mais conectada, é comum que condomínios procurem essa modalidade para agilizar e deixar mais prático o ato da assembleia condominial.

Devido a pandemia do "Coronavírus" (COVID-19), tal modalidade voltou à lume, sendo um assunto recorrente em tempos onde se evita grandes aglomerações, porém existem riscos que devem ser levados em consideração, em especial quando se trata de um tema novo e que pode gerar prejuízos futuros aos condomínios.

#### II - DA LEGALIDADE E DOS RISCOS DA ASSEMBLEIA VIRTUAL

Primeiramente é importante lembrar que todo condomínio é obrigado, por lei, a ter ao menos uma assembleia geral por ano, a denominada Assembleia Geral Ordinária – AGO, nos termos do Art. 1.350 do Código Civil, que será, em regra, convocada pelo síndico.

Cada convenção de condomínio determina a forma como a assembleia será conduzida, como a eleição de um presidente de mesa e secretário para a redação da ata, devendo estar previsto a possibilidade de assembleia virtual, bem como quais os seus requisitos mínimos para sua realização.

Nenhum condômino pode ter seu direito tolhido de participar e votar nas assembleias por óbice técnica, especialmente caso algum morador não tenha acesso a internet ou tenha dificuldades de utilizá-la.

Além disso, as plataformas digitais que oferecem esse serviço precisam ter uma segurança redobrada, para garantir que o signatário é

AABIC - CI 008 - 28-mar-2020 - Página 1 de 3  
Rua Estados Unidos, 89, São Paulo - 01427-000 - (11) 3059-3372 - [www.aabik.org.br](http://www.aabik.org.br) - [info@aabik.org.br](mailto:info@aabik.org.br)

**POSICIONAMENTO DA ENTIDADE ACERCA DAS ASSEMBLEIAS VIRTUAIS**



Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condôminos de São Paulo

São Paulo, 30 de março de 2020.

### COMUNICADO – OFÍCIO ENVIADO AO BANCO BRADESCO

A AABIC, visando colaborar na rotina burocrática das administradoras associadas e seus clientes, minimizando os impactos que a pandemia do Coronavírus (Covid-19) acarretou nas assembleias condominiais, encaminhou um ofício ao Banco Bradesco solicitando a prorrogação do envio da documentação dos mandatos de Síndicos(as), mesmo de vigência vencida ou por vencer no próximo trimestre, em relação à movimentação bancária, o qual foi acatado por 90 (noventa) dias.

Tal solicitação se faz necessária para que a medida de cancelamento/adiamento de assembleias (eleição do síndico) não causasse impactos na rotina financeira do condomínio, como: pagamento das contas ordinárias + folhas de pagamento dos funcionários, encargos e concessionárias, como: energia elétrica, água, manutenções e mutuas outras.

Para que seja oficializada a prorrogação, será necessário que os representantes dos condomínios escrevam uma carta de próprio punho, digitalizem ou tirem uma foto pelo celular e encaminhem para sua administradora, que fará a interface com as agências bancárias.

O conteúdo da carta precisa conter as seguintes informações:

- ✓ CNPJ e razão social
- ✓ Nome e CPF dos representantes e/ou procuradores cujos poderes serão prorrogados
- ✓ Data do fim do mandato
- ✓ Contas em que tal prorrogação deverá ser realizada (neste item colocar todas as contas ativas)
- ✓ Assinatura dos representantes conforme contrato social/estatuto

Se possível, envie a ata da última eleição vigente digitalizada para facilitar o processo.

#### Modelo de Carta de Pedido de Prorrogação a ser redigida pelos síndicos:

Devido à pandemia do Coronavírus (Covid-19), eu, \_\_\_, portador do CPF \_\_\_, venho por meio desta solicitar a prorrogação por 90 (noventa) dias do meu mandato de poderes, vencido no dia XX/XX/2020, das contas:

- ✓ (Listar todas as contas ativas)
- ✓ Colocar CNPJ e razão social do condomínio
- ✓ Nome, CPF e Assinatura dos representantes conforme contrato social/estatuto.

José Roberto Graicke Júnior  
Presidente

AABIC - CI 009 - 30-mar-2020 - Página 1 de 1  
Rua Estados Unidos, 89, São Paulo - 01427-000 - (11) 3059-3372 - [www.aabik.org.br](http://www.aabik.org.br) - [info@aabik.org.br](mailto:info@aabik.org.br)

**COMUNICADO – OFÍCIO ENVIADO AO BANCO BRADESCO**



**Medidas de Prevenção ao Coronavírus (COVID-19)**

A AABIC vem acompanhando todas as orientações e medidas de precaução da transmissão do Coronavírus (COVID-19).

Para isso, tomamos algumas providências que visam o bem-estar e a segurança de todos, válidas até 31 de março:

- O expediente será das 8h00 às 16h30, com cuidado redobrado por parte de toda nossa equipe.
- Higienização constante de todos os ambientes e equipamentos.
- Os eventos, como: cursos e reuniões que estavam previstos para o mês de março foram suspensos por prazo indeterminado e serão remarcados em data futura.
- A aula inaugural da 9ª turma do curso de formação de Gerente de Condomínio, parceria da AABIC com a Universidade Presbiteriana Mackenzie, foi adiada por prazo indeterminado.
- Consultas jurídicas via e-mail: [juridico@aabic.org.br](mailto:juridico@aabic.org.br)
- O 20º CONAMI – Congresso Nacional do Mercado Imobiliário foi adiado para o mês de outubro-2020 - dias 10, 11 e 12.
- Certificado Digital – o atendimento está suspenso.

Fernando Fornicola  
Diretor Administrativo

AABIC - 04/03/2020  
Rua Estados Unidos, 89, São Paulo - 01427-000 - (011) 3059-3372 - [www.aabic.com.br](http://www.aabic.com.br) - [info@aabic.org.br](mailto:info@aabic.org.br)

### MEDIDAS DE PREVENÇÃO DO CORONAVÍRUS (COVID-19)



São Paulo, 22 de Março de 2020.

Ao Excelentíssimo Senhor,  
**João Graciliano Costa Dória Junior**  
Governador do Estado de São Paulo  
Palácio dos Bandeirantes  
São Paulo - SP

A AABIC e o SECOVI-SP vêm por meio deste ofício expor a necessidade de arrolar o segmento das empresas administradoras de condomínios e imóveis como parte dos serviços essenciais que devem ser prestados à população do Estado de São Paulo, no período da quarentena de 15 dias, a partir do dia 24 de março.

Sentimo-nos na responsabilidade de continuar atendendo as atividades condominiais e orientando o mercado de locação, nas demandas administrativas, operacionais e financeiras, seguindo devidamente as recomendações de prevenção e combate ao avanço do contágio do novo Coronavírus (Covid-19) já estipuladas pela Organização Mundial da Saúde (OMS) e por este Governo.

Faz-se necessário manter pequena parte do efetivo de profissionais das administradoras em operação nos escritórios, sem atendimento presencial e com os devidos cuidados e recomendações dos órgãos públicos do Estado, além dos colaboradores que adotarem o modelo de trabalho remoto quando possível, para assegurar o pleno funcionamento da atividade - fundamental para a vida de milhões de pessoas que se encontram em regime de quarentena dentro dos condomínios, até mesmo por recomendação do poder público.

As empresas associadas à AABIC e ao SECOVI-SP são, atualmente, responsáveis pela administração de mais de 20 mil condomínios em todo o Estado de São Paulo, onde residem e circulam mais de 8 milhões de pessoas. Para garantir a gestão e o pleno funcionamento das atividades, estas administradoras empregam mais de 5 mil funcionários, dos quais cerca de 80% já estão cumprindo a determinação de isolamento social em razão da pandemia do Coronavírus no Brasil. Portanto, é fundamental que ao menos 20% possam manter a rotina das atividades nas administradoras.

### Ofício ao governador João Doria – Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais

## **ABRIL**

### **Produção de ofício**

Ofício Flávio Amary Secretário Estadual da Habitação - Sugestões Para o Plano de Abertura Gradual dos Negócios de Administração Condominial e de Imóveis para Aluguéis

### **Produção de circulares e comunicados**

- Prorrogação da Certificação Digital
- Questões relativas à redução de salários, jornada e suspensão do contrato de trabalho
- Administradoras de Condomínios – O Valor de uma parceria
- Aviso de atividades remotas

# AÇÕES/PRODUÇÕES DE CONTEÚDO

ABRIL/2020

**AABIC**  
Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo  
**CIRCULAR INFORMATIVA**

São Paulo, 06 de abril de 2020.

**Questões relativas à redução de salário, jornada e suspensão do contrato de trabalho.**

Entre todas as questões surgidas em meio ao momento caótico que o país atravessa, a nova MP 936/20 de 01/04/2020 vem sendo debatida com bastante intensidade pelos cidadãos e empresas. É importante justificá-la à ansia por sua aplicação imediata, mas é necessário ter cautela, já que a regulamentação carece de ajustes para ser operacionalizada.

É primordial reforçar novamente a importância dos colaboradores dos Condomínios nesse momento, tendo que haver cuidado, inclusive, na divulgação interna de questões trabalhistas, já que a notícia pode desestimular os profissionais dedicados.

É nítido que a imprensa midiática divulga as notícias fazendo-as parecerem simples e as medidas aplicáveis automaticamente, mas a ansia de adotar a provisão pode gerar riscos e prejuízos aos Condomínios.

É importante lembrar que existem alguns pontos de destaque: a) Redução proporcional da jornada de trabalho e salário; b) Suspensão temporária do contrato de trabalho; c) Garantia do emprego por prazo superior ao do afastamento àqueles que aderirem à medida; d) Pagamento de benefício emergencial de manutenção do emprego e da renda.

É portanto, indiscutível sua importância ao criar estrutura para preservação do emprego, garantindo o pleno funcionamento das atividades empresariais e laborais. A regulamentação, em suma, tenta reduzir o reflexo decorrente do estado de calamidade pública que se apresenta, ao passo que cria alternativas para as empresas manterem seus colaboradores.

No entanto, a inconstitucionalidade dessa Medida Provisória tem sido ventilada entre os catedráticos, já que viola o artigo 7º, inciso VI, da Constituição Federal, que vedava a irreversibilidade do salário, salvo o disposto em Convênio ou Acordo Coletivo. A eventual inconstitucionalidade possivelmente levará tempo a ser declarada.

Mas não é só. Da leitura atenta da MP, percebe-se que sua aplicação não é clara em relação aos Condomínios. A regulamentação traz como uma das condições o faturamento empresarial o qual, por si, já geraria violação à segurança da projeita-la para o setor imobiliário, já que o sujeito faturante é o Condomínio, não o administrador. A natureza jurídica do Condomínio é muito diferente de uma empresa, sendo necessário aguardar esclarecimentos quanto ao espectro de aplicação da nova norma.

Outro ponto que cria óbice ao emprego imediato da medida se refere à sua operacionalização, uma vez que a transmissão das informações, concessão e pagamento serão de responsabilidade do Ministério da Economia, mas ainda não foi informado o procedimento a ser adotado pelas empresas que aderirem à MP.

Este último ponto será possivelmente regularizado em breve. Tão logo tenhamos notícias e as dúvidas levantadas sejam esclarecidas, se tornará possível analisar e eventualmente regularizar a medida.

No entanto, até que haja definição segura dessas questões, é importante que os condomínios continuem arcar integralmente com os vencimentos e obrigações junto a seus empregados para que não se exponham a nenhum tipo de prejuízo futuro.

  
José Roberto Graicke Júnior  
Presidente  
AABIC - C 012db - 06-abr-2020  
Rue Estados Unidos, 89, São Paulo - 01427-000 - (011) 3059-3372 - [www.aabic.com.br](http://www.aabic.com.br) - [info@aabic.org.br](mailto:info@aabic.org.br) Página 1 de 1

[Questões relativas à redução de salário, jornada e suspensão do contrato de trabalho](#)

**AABIC**  
Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo

**Circular Informativa**  
**Boas Notícias - Prorrogação Certificação Digital CONDOMÍNIOS**

Aabic CI 012db - 9-abril-2020

Prezada Associada,

A AABIC e outras entidades do setor imobiliário, obtiveram êxito junto ao ITI - Instituto Nacional de Tecnologia da Informação, referente à solicitação de prorrogação da vigência dos Certificados Digitais dos Condomínios Edifícios, conforme publicação nesta terça-feira (7-04-2020) da Instrução Normativa nº 04, com os critérios para a comprovação do poder de representação legal enquanto perdurar o estado de emergência de saúde pública devido à Pandemia Coronavírus-Covid19.

**Para tanto, ficou estabelecido:**

Com a comprovação do poder de representação legal enquanto perdurar o estado de emergência de saúde pública devido à Pandemia Coronavírus-Covid19, fica disponibilizada a possibilidade de renovação on-line apenas para Clientes/Síndicos com cadastro biométrico, não tendo o processo deverá ser presencial.

**Algumas considerações importantes:**

- Para os Clientes/Síndicos com mandatos em vigor, processo on-line;
- Para os Clientes/Síndicos com mandato vigente mas com certificados digitais vencidos, processo de videoconferência;
- Renovação On-Line apenas para Clientes/Síndicos com cadastro biométrico, não tendo o processo deverá ser presencial.

**A Instrução Normativa nº 04 - de 07 de abril-2020, resolve:**

§ 1º Caso o mandato já tenha expirado, o representante deverá apresentar declaração de que não foi possível realizar nova Assembleia Geral Ordinária para eleição de síndico devido às restrições impostas pelas medidas de enfrentamento do COVID 19, a qual será incorporado ao dossier de certificação.

§ 2º A declaração de que trata o parágrafo 1º deverá ser assinada preferencialmente utilizando um certificado digital válido e não sendo possível, poderá ser assinada de próprio punho e digitalizada.

Art. 3º o certificado digital emitido utilizando os critérios de aceitação dispostos neste instrução Normativa terá prazo de validade máximo de 1 (um) ano

Art. 4º Esta Instrução Normativa entra em vigor na data de sua publicação, permanecendo em vigor enquanto perdurar o estado de emergência de saúde pública, decorrente do Coronavírus - Covid 19.

**Suporte e serviços para AABIC/VILA VELHA:**  
A.R. Vila Velha já está à disposição no telefone: (11) 95089-9864, para atender e tirar todas as dúvidas, sempre acompanhando e orientado os CLIENTES/SÍNDICOS em cada etapa desse processo.

Atenciosamente,

  
José Roberto Graicke Júnior  
Presidente

  
Omar Ananote  
Diretor de Condomínios

Aabic CI 012db - Instrução Normativa nº 04 (7-04-2020) - Certificação Digital  
Sede: Rue Estados Unidos, 89 - CEP 01427-000 - Centro Paulista - Capital - SP - (011) 3059-3372  
[www.aabic.com.br](http://www.aabic.com.br) - [info@aabic.org.br](mailto:info@aabic.org.br)

[Boas Notícias - Prorrogação Certificação Digital CONDOMÍNIOS](#)

**AABIC**  
Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo

## SUSPENSÃO DAS ATIVIDADES

A AABIC vem acompanhando todas as orientações e medidas de precaução da transmissão do Coronavírus (COVID-19).

Para isso, suspendemos nossas atividades e atendimentos pelos próximos 15 (quinze) dias, até 7 de abril, com a possibilidade de prorrogação, visando o bem-estar e a segurança de todos.

Para assuntos emergenciais diversos, por favor, entre em contato via e-mail [info@aabic.org.br](mailto:info@aabic.org.br). Para assuntos jurídicos entrar em contato via e-mail [juridico@aabic.org.br](mailto:juridico@aabic.org.br)

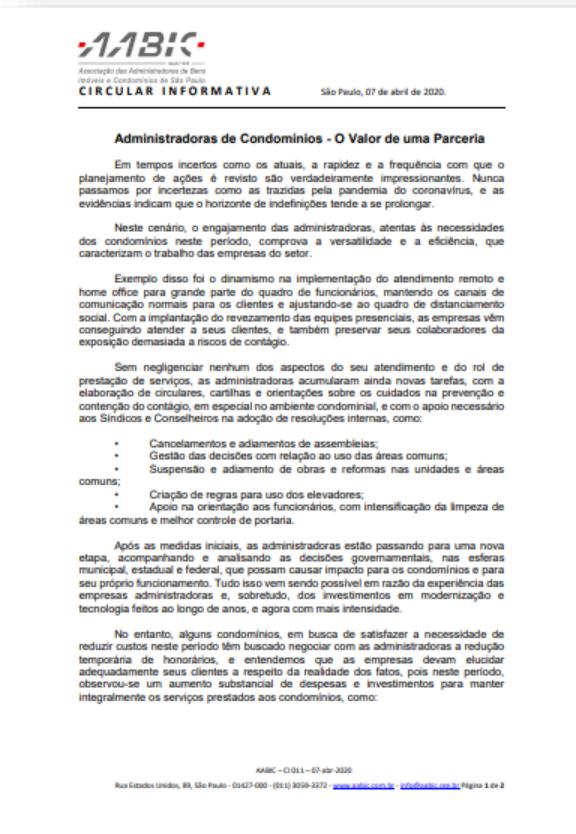
**Juntos vamos derrotar o vírus!**

Fernando Fornicola  
Diretor Administrativo

[Aviso de atividades remotas](#)

# AÇÕES/PRODUÇÕES DE CONTEÚDO

ABRIL/2020



**AABIC**  
Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo

**CIRCULAR INFORMATIVA**

São Paulo, 07 de abril de 2020.

**Administradoras de Condomínios - O Valor de uma Parceria**

Em tempos incertos como os atuais, a rapidez e a frequência com que o planejamento de ações é revisto são verdadeiramente impressionantes. Nunca passamos por incertezas como as trazidas pela pandemia do coronavírus, e as evidências indicam que o horizonte de indefinições tende a se prolongar.

Neste cenário, o engajamento das administradoras, atentas às necessidades dos condomínios neste período, comprova a versatilidade e a eficiência, que caracterizam o trabalho das empresas do setor.

Exemplo disso foi o dinamismo na implementação do atendimento remoto e home office para grande parte do quadro de funcionários, mantendo os canais de comunicação normais para os clientes e ajustando-se ao quadro de distanciamento social. Com a implantação do revezamento das equipes presenciais, as empresas vêm conseguindo atender a seus clientes, e também preservar seus colaboradores da exposição demasiada a riscos de contágio.

Sem negligiar nenhum dos aspectos do seu atendimento e do rol de prestação de serviços, as administradoras acumularam ainda novas tarefas, com a elaboração de circulares, cartilhas e orientações sobre os cuidados na prevenção e contenção do contágio, em especial no ambiente condominal, e com o apoio necessário aos Sócios e Conselheiros na adoção de resoluções internas, como:

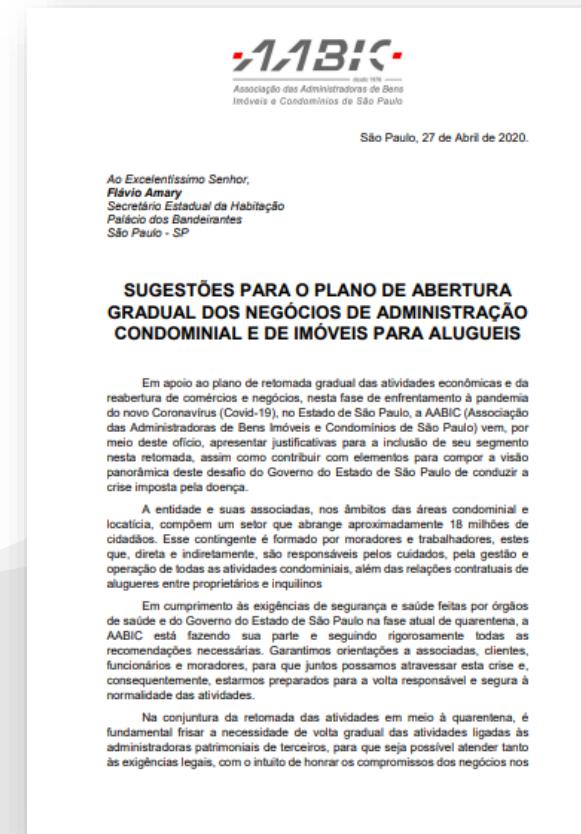
- Cancelamentos e adiamentos de assembleias;
- Gestão das decisões com relação ao uso das áreas comuns;
- Suspensão e adiamento de obras e reformas nas unidades e áreas comuns;
- Criação de regras para uso dos elevadores;
- Apoio na orientação aos funcionários, com intensificação da limpeza de áreas comuns e melhor controle de portaria.

Após as medidas iniciais, as administradoras estão passando para uma nova etapa, buscando reuniões com autoridades governamentais, nos níveis municipal, estadual e federal, que possam causar impacto para os condomínios e para seu próprio funcionamento. Tudo isso vem sendo possível em razão da experiência das empresas administradoras e, sobretudo, dos investimentos em modernização e tecnologia feitos ao longo de anos, e agora com mais intensidade.

No entanto, alguns condomínios, em busca de satisfazer a necessidade de reduzir custos neste período têm buscado negociar com as administradoras a redução temporária de honorários, e entendemos que as empresas devam elucidar adequadamente seus clientes a respeito da realidade dos fatos, pois neste período, observou-se um aumento substancial de despesas e investimentos para manter integralmente os serviços prestados aos condomínios, como:

AABIC - C/011 - 07-abr-2020  
Rua Estados Unidos, 88, São Paulo - 01427-000 - (011) 3019-3172 - [www.aabic.com.br](http://www.aabic.com.br) - [aabic@aabic.org.br](mailto:aabic@aabic.org.br) | Página 1 de 2

**ADMINISTRADORAS DE CONDOMÍNIOS –  
O VALOR DE UMA PARCERIA**



**AABIC**  
Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo

São Paulo, 27 de Abril de 2020.

**Ao Excelentíssimo Senhor,  
Flávio Amary  
Secretário Estadual da Habitação  
Palácio dos Bandeirantes  
São Paulo - SP**

**SUGESTÕES PARA O PLANO DE ABERTURA  
GRADUAL DOS NEGÓCIOS DE ADMINISTRAÇÃO  
CONDOMINIAL E DE IMÓVEIS PARA ALUGUEIS**

Em apoio ao plano de retomada gradual das atividades econômicas e da reabertura de comércios e negócios, nesta fase de enfrentamento à pandemia do novo Coronavírus (Covid-19), no Estado de São Paulo, a AABIC (Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo) vem, por meio deste ofício, apresentar justificativas para a inclusão de seu segmento neste retomada, assim como contribuir com elementos para compor a visão panorâmica deste desafio do Governo do Estado de São Paulo de conduzir a crise imposta pela doença.

A entidade e suas associadas, nos âmbitos das áreas condominal e locatícia, compõem um setor que abrange aproximadamente 18 milhões de cidadãos. Esse contingente é formado por moradores e trabalhadores, estes que, direta e indiretamente, são responsáveis pelos cuidados, pela gestão e operação de todas as atividades condominiais, além das relações contratuais de alugueiros entre proprietários e inquilinos.

Em cumprimento às exigências de segurança e saúde feitas por órgãos de saúde e do Governo do Estado de São Paulo na fase atual de quarentena, a AABIC está fazendo sua parte e seguindo rigorosamente todas as recomendações necessárias. Garantimos orientações a associadas, clientes, funcionários e moradores, para que juntos possamos atravessar esta crise e, consequentemente, estarmos preparados para a volta responsável e segura à normalidade das atividades.

Na conjuntura da retomada das atividades em meio à quarentena, é fundamental frisar a necessidade de volta gradual das atividades ligadas às administradoras patrimoniais de terceiros, para que seja possível atender tanto às exigências legais, com o intuito de honrar os compromissos dos negócios nos

**SUGESTÕES PARA O PLANO DE ABERTURA  
GRADUAL DOS NEGÓCIOS DE ADMINISTRAÇÃO  
CONDOMINIAL E DE IMÓVEIS PARA ALUGUEIS**

### MAIO

#### Produção de três ofícios

- Ofício à Fecomercio - Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais
- Ofício à Prefeitura - Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais
- Ofício ao Governador de São Paulo - Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais

#### Produção de comunicados

Aviso de prorrogação de atividades remotas

#### Elaboração de informativos/Guias

Guia Prático para Assembleias Virtuais – AABIC/ABADI

**>>> GUIA PRÁTICO PARA ASSEMBLEIAS VIRTUAIS >**

Conheça os procedimentos necessários para a realização de assembleias virtuais em condomínios.

Um projeto:

**AABIC** -  
Associação das Administradoras de Bens  
Imóveis e Condomínios de São Paulo

**ABADI**

[Guia Prático para Assembleias Virtuais – AABIC/ABADI](#)

The infographic features a woman in a red top and black pants standing in front of a large smartphone displaying a grid interface. To her right are three smaller devices: a smartphone, a tablet, and another smartphone. The background includes decorative elements like yellow diagonal stripes, a blue triangle, and potted plants.

**SECOVIRIO**  
O Sindicato da Habitação

Rio de Janeiro, 07 de Maio de 2020.

Ofício Presid. nº 0036/2020

Ilmo. Sr.  
Antônio Florêncio de Queiroz Júnior  
MD. Presidente da  
Fecomércio-RJ  
Rua Marques de Abrantes, 99 - 11º andar - Flamengo.  
22.230-060 - Rio de Janeiro - RJ

Ref.: Inclusão das Administradoras de Imóveis no rol de Serviços Essenciais

Caro Presidente,

Os serviços essenciais foram identificados com o objetivo de impedir a interrupção de atividades e do fornecimento de insumos e materiais necessários à sobrevivência, saúde, abastecimento e segurança da população.

Considerando a recomendação das autoridades sanitárias e de saúde para que a população fique em casa observando o isolamento social, as administradoras de imóveis ocupam papel essencial no assessoramento da população.

Segundo levantamento realizado pelo Centro de Pesquisa e Análise da Informação – CEPAI do Secovi Rio estima-se que mais de **1/3** da população da cidade do Rio de Janeiro resida em condomínios. No interior, são aproximadamente 250.000 domicílios em condomínios. Em termos comparativos, o universo de pessoas é equivalente a população do Uruguai.

**Indicadores de Condomínio e População**

	Cidade do RJ	Interior do RJ
<b>População (estimada)</b>	6.718.903	10.546.040
<b>População em condomínios (estimada)</b>	2.097.599	647.109
<b>Unidades (domicílios em condomínio)</b>	806.769	248.888

Fonte: IBGE - Estimativa de 2019

Aa. Almirante Barroso, 52 - 9º andar, Centro – Rio de Janeiro/RJ CEP 20.031-000 Tel. 2272-8000  
[www.secovirio.com.br](#) e-mail: [secovirio@secovirio.com.br](mailto:secovirio@secovirio.com.br)

**INCLUSÃO DAS ADMINISTRADORAS DE IMÓVEIS NO ROL DE SERVIÇOS ESSENCIAIS**



São Paulo, 15 de maio de 2020

Ao Excelentíssimo Senhor  
Bruno Covas Lopes  
Prefeito da Cidade de São Paulo - SP

Ref.: Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais

A Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC) e o SECOVI-SP (Sindicato da Habitação) vêm por meio deste ofício solicitar a inclusão do segmento das empresas administradoras de imóveis e condomínios no rol de prestadores de serviços essenciais que devem ser mantidos em funcionamento para atender à população da cidade de São Paulo, caso venha a ser necessário decretar plano mais restritivo diante das medições atuais do percentual de distanciamento social, em especial, em caso de "lockdown".

Sentimo-nos responsáveis por manter o atendimento às atividades condominiais e orientando o mercado de locação de imóveis, nas demandas administrativas, operacionais e financeiras, segundo todas as recomendações de prevenção e combate ao avanço do contágio do novo Coronavírus (Covid-19) já estipuladas pela Organização Mundial da Saúde (OMS) e pelos órgãos públicos.

Faz-se necessário manter pequena parte do efetivo de profissionais das administradoras em operação nos escritórios, sem atendimento presencial e com os devidos cuidados e recomendações dos órgãos governamentais, além dos colaboradores que já estão adaptados ao modelo de trabalho remoto, para assegurar o pleno funcionamento da atividade, fundamental para atender aos milhões de cidadãos que se encontram em regime de quarentena nos condomínios.

A AABIC e o SECOVI-SP representam aproximadamente 300 empresas do setor, responsáveis pela administração de mais de 20 mil condomínios em toda a cidade de São Paulo, onde residem e circulam mais de 8 milhões de pessoas. Para garantir a gestão e o pleno funcionamento das atividades é fundamental que aproximadamente 30% do efetivo das empresas possa manter a rotina de atividades presenciais nos escritórios das administradoras.

Feitas estas considerações, apresentamos as justificativas para garantir que consigamos manter operacionais as rotinas condominiais e das relações imobiliárias:

1) Além de prestar assessoria e orientação cotidiana aos síndicos e condomínios, as

Ofício Aabic e Secovi-SP – Prefeito de São Paulo -SP – pag. 1

### INCLUSÃO DAS ADMINISTRADORAS DE IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS NO GRUPO DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVIÇOS ESSENCIAIS



São Paulo, 07 de Maio de 2020.

Aos Excelentíssimos Senhores,  
João Aripino da Costa Dória Junior  
Governador do Estado de São Paulo  
Flávio Amary  
Secretário da Habitação do Estado de São Paulo  
Palácio dos Bandeirantes  
São Paulo - SP

Ref.: Inclusão das Administradoras de Imóveis e Condomínios no Grupo de Empresas Prestadoras de Serviços Essenciais

A Associação das Administradoras de Bens Imóveis e Condomínios de São Paulo (AABIC) e o SECOVI-SP (Sindicato da Habitação) vêm por meio deste ofício reforçar o pedido de inclusão do segmento das empresas administradoras de condomínios como parte dos serviços essenciais que devem ser prestados à população do Estado de São Paulo, desta vez por ocasião do plano de flexibilização das atividades ou até mesmo em eventual plano mais restritivo que se faça necessário diante dos números atuais que vem sendo apresentados.

Conforme exposto em ofícios anteriores enviados a sua autoridade, as empresas associadas à AABIC e ao SECOVI-SP já foram devidamente orientadas a adotar os protocolos e recomendações dos órgãos oficiais, para o bem da saúde pública, de funcionários e familiares, assim o objetivo de mitigar os impactos do contágio do novo coronavírus (Covid-19).

É importante destacar que, atualmente, as associadas à AABIC e ao SECOVI-SP são responsáveis pela administração e pelo funcionamento da expressiva maioria dos condomínios de todo o Estado de São Paulo. Com sua gestão, estas associadas asseguram o pleno andamento das atividades nos condomínios, onde residem e circulam mais de 18 milhões de pessoas. Mais do que nunca, nossos serviços têm sido fundamentais para apoiar o plano do Governo do Estado no cumprimento à determinação do isolamento social.

Mais recentemente, temos atendido prontamente – com informações, comunicados, orientações, execução de planos de contingência e funcionamento operacional dos empreendimentos – um número cada vez maior de consultas dos moradores, síndicos, funcionários e prestadores de serviços.

### INCLUSÃO DAS ADMINISTRADORAS DE IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS NO GRUPO DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVIÇOS ESSENCIAIS

### **JUNHO**

#### **Elaboração de informativos/Guias**

- Termo de Compromisso para Retomada das Atividades Imobiliárias
- Protocolo de Combate e Resposta à Covid-19 – Escritórios de Empresas do Setor Imobiliário
- Protocolo de Combate e Resposta à Covid-19 – Imobiliárias
- Guia Orientações Gerais para Reabertura de Condomínios Comerciais de São Paulo – versão 2.0
- Guia Orientações Gerais para Reabertura de Condomínios Residenciais de São Paulo

# AÇÕES/PRODUÇÕES DE CONTEÚDO

JUNHO/2020

Diário Oficial da Cidade de São Paulo  
Quarta-feira, 10 de junho de 2020

DIÁRIO OFICIAL DA CIDADE DE SÃO PAULO  
Quarta-feira, 10 de junho de 2020  
GABINETE DO PREFEITO  
PORTARIA PREF 625, DE 9 DE JUNHO DE 2020

BRUNO COVAS, Prefeito do Município de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

CONSIDERANDO nova fase de combate à pandemia do Coronavírus na Cidade de São Paulo, conforme estabelecido pelas autoridades sanitárias estaduais, possibilitando a retomada gradual e cuidadosas das atividades não essenciais na capital;

CONSIDERANDO que o combate à pandemia e as medidas de prevenção são questões que devem ser enfrentadas por toda a sociedade, e que o esforço para a superação da crise é de responsabilidade conjunta de governos, de empresas e de cidadãos;

CONSIDERANDO que a adoção de protocolos sanitários auxiliará na prevenção e na contenção da disseminação da pandemia, possibilitando que se salve vidas e se evite a sobrecarga nos hospitais no Município de São Paulo;

CONSIDERANDO a Instituição do Plano São Paulo pelo Decreto Estadual nº 64.994, de 28 de maio de 2020, que prevê uma atuação coordenada do Estado com os Municípios paulistas e a sociedade civil, com o objetivo de implementar e avaliar ações e medidas estratégicas de enfrentamento à pandemia decorrente da COVID-19;

CONSIDERANDO o disposto no Decreto nº 59.473, de 29 de maio de 2020, e, em especial o artigo 7º, parágrafo único, do Decreto Estadual nº 64.994/2020.

CONSIDERANDO o protocolo sanitário aprovado pela Coordenária de Vigilância em Saúde e a celebração de termo de compromisso entre a Casa Civil e as entidades representativas dos setores constantes desta portaria.

RESOLVE:

Art. 1º Autorizar o atendimento ao público dos seguintes setores econômicos, os quais deverão cumprir o protocolo sanitário do respectivo setor, constante dos anexos desta portaria:

I - Comércio de rua;  
II - Imobiliário.

Art. 2º O cumprimento dos protocolos sanitários não dispensa eventuais orientações suplementares que venham a ser estabelecidas pelas autoridades sanitárias.

1/10

## TERMO DE COMPROMISSO PARA RETOMADA DAS ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS

PLANO SÃO PAULO FASE 2 – LARANJA

## PROTOCOLOS PARA O COMBATE E RESPOSTA À COVID-19

### SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS

#### ESCRITÓRIOS DE EMPRESAS DO SETOR IMOBILIÁRIO

ATENDIMENTO AO PÚBLICO NOS ESCRITÓRIOS DO SETOR IMOBILIÁRIO, INCLUINDO AS EMPRESAS DE COMpra, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, CATEGORIA TAMBÉM INTEGRADA PELAS EMPRESAS DE CORRETAGEM IMOBILIÁRIA, INCORPORADORAS, LOTEADORAS, DE DESENVOLVIMENTO URBANO, ADMINISTRADORAS DE CONDOMÍNIOS E ADMINISTRADORAS DE “SHOPPING CENTERS”.

Propósito: Esta documentação estabelece protocolos básicos e recomendações a serem implementados para a retomada do atendimento presencial ao público em relação aos SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS nos escritórios das empresas aliadas especificadas, de forma responsável, segura e saudável, durante a pandemia da COVID-19. Estes protocolos aplicam-se à FASE 2 – LARANJA do Plano São Paulo para a retomada das atividades econômicas no estado.

**NOSSO COMPROMISSO COMO SETOR**

- As entidades subscritoras, na medida de sua respectiva representação, estão empenhadas em trabalhar em conjunto com o poder público para impedir a propagação da COVID-19;
- Como setor, buscamos contribuir para que os trabalhadores e a comunidade em geral se mantenham saudáveis e seguros, mitigando os riscos de propagação da COVID-19;
- Reconhecemos que devemos trabalhar juntos e incentivar um ambiente de trabalho seguro e com uma boa comunicação entre todas as partes interessadas;

**PARÂMETROS ESPECÍFICOS:**  
**FASE-2 DO PLANO SÃO PAULO PARA REABERTURA DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO**

- Operação reduzida de atendimento presencial ao público à 20% da capacidade de colaboradores para os setores específicos da empresa que o realizam;
- Manten distanciamento mínimo de 2,0m entre pessoas;
- Tempo de funcionamento diário de atendimento ao público limitado ao máximo de 4h;

VERSÃO: 01/06/2020

## PROTOCOLO DE COMBATE E RESPOSTA À COVID-19 – ESCRITÓRIOS DE EMPRESAS DO SETOR IMOBILIÁRIO

PLANO SÃO PAULO FASE 2 – LARANJA

## PROTOCOLOS PARA O COMBATE E RESPOSTA À COVID-19

### SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS

#### ESTANDES DE VENDAS DE IMÓVEIS / IMOBILIÁRIAS, INCLUINDO VISITAÇÃO EM UNIDADES DECORADAS E EM IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO E VENDA

Propósito: Esta documentação estabelece protocolos básicos e recomendações a serem implementados para a retomada dos SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS, abrangendo Imobiliárias e Estandes de Vendas de Imóveis, incluindo visitação em unidades decoradas e imóveis residenciais e comerciais para locação e venda, de forma responsável, segura e saudável, durante a pandemia da COVID-19. Estes protocolos aplicam-se à FASE 2 – LARANJA do Plano São Paulo para a retomada das atividades econômicas no estado.

**NOSSO COMPROMISSO COMO SETOR**

- As entidades subscritoras, na medida de sua respectiva representação, estão empenhadas em trabalhar em conjunto com o poder público para impedir a propagação da COVID-19;
- Como setor, buscamos contribuir para que os trabalhadores e a comunidade em geral se mantenham saudáveis e seguros, mitigando os riscos de propagação da COVID-19;
- Reconhecemos que devemos trabalhar juntos e incentivar um ambiente de trabalho seguro e com uma boa comunicação entre todas as partes interessadas;

**PARÂMETROS ESPECÍFICOS:**  
**FASE-2 DO PLANO SÃO PAULO**

- Operação: reduzida a 20% da capacidade de colaboradores no atendimento presencial, de acordo com a operação de cada empresa;
- Distanciamento mínimo: 2,0 m entre pessoas;
- Tempo de funcionamento: Período máximo de 4h horas diárias seguidas.

VERSÃO: 01/06/2020

## PROTOCOLO DE COMBATE E RESPOSTA À COVID-19 – IMOBILIÁRIAS

## ORIENTAÇÕES GERAIS PARA REABERTURA **DOS CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS**

VERSÃO 1.0 – 15.06.2020



Associação das Administradoras de Bens  
Imóveis e Condomínios de São Paulo

[GUIA ORIENTAÇÕES GERAIS PARA REABERTURA  
DE CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS DE SÃO PAULO](#)

## ORIENTAÇÕES GERAIS PARA REABERTURA **DOS CONDOMÍNIOS COMERCIAIS DA CIDADE DE SÃO PAULO**

VERSÃO 2.0 – 15.06.2020



Associação das Administradoras de Bens  
Imóveis e Condomínios de São Paulo

[GUIA ORIENTAÇÕES GERAIS PARA REABERTURA  
DE CONDOMÍNIOS COMERCIAIS DE SÃO PAULO –  
VERSÃO 2.0](#)

# OBRIGADO



**Denise Carvalho**  
[dcarvalho@agenciabluechip.com.br](mailto:dcarvalho@agenciabluechip.com.br)  
11 99151.1820

**Luciana Silva**  
[luciana.silva@agenciabluechip.com.br](mailto:luciana.silva@agenciabluechip.com.br)  
11 96701.0703

**Virgílio Amaral**  
[virgilio.amaral@agenciabluechip.com.br](mailto:virgilio.amaral@agenciabluechip.com.br)  
11 94975.4672