

## BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS DE CONDOMÍNIOS

Prezada associada.

Buscando o aprimoramento das informações e serviços disponibilizados aos associados, segue o quadro de funções e a “**BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS EM CONDOMÍNIOS**”, que reflete a média dos salários praticados no mercado, conforme o padrão do condomínio.

O método da pesquisa periódica é altamente confiável, e representa valores muito próximos à realidade do mercado, já que trabalha com uma grande amostra de edifícios administrados por empresas associadas. Os valores são calculados com base na média e no desvio médio das informações, amenizando as diferenças mais acentuadas entre valores mínimos e máximos informados.

Ressaltamos a importância da pesquisa como referencial e ferramenta indispensável à tomada de decisões na área de recursos humanos, especialmente nos processos de negociação e contratação de pessoal.

Em decorrência da crescente insegurança nas cidades, infelizmente incluindo os condomínios, uma das responsabilidades assumidas pela AABIC é a de orientar administradoras e síndicos, no sentido de proporcionar treinamento e benefícios aos funcionários, bem como remunerá-los apropriadamente, em prol do bem-estar da massa condominial.

Funções/Pisos (Out 2019 a Set 2020)	Condomínios Residenciais		Condomínios Comerciais
	Médio Padrão – R\$	Alto Padrão – R\$	
FAXINEIROS E DEMAIS EMPREGADOS R\$ 1.372,63	1.430 a 1.535	1.536 a 1.866	1.454 a 1.714
PORTEIRO (obs.1) R\$ 1.435,70	1.482 a 1.738	1.810 a 2.358	1.636 a 1.948
ZELADOR (obs.2) R\$ 1.498,77	1.504 a 2.490	2.598 a 3.811	1.920 a 3.200
GER. CONDOMÍNIAL R\$ 2.956,98	2.957 a 3.585	3.005 a 5.545	2.957 a 4.988

**OBS.1:** válido para Vigia, Garagista, Folguista, Manobrista, Cabineiro ou Ascensorista.

**OBS.2:** não considerado o salário habitação.

Outras Funções	Condomínios Residenciais		Condomínios Comerciais – R\$
	Médio Padrão – R\$	Alto Padrão – R\$	
ASSIST. ADM/ RECEPÇÃO	1.474 a 1.875	1.539 a 2.254	1.506 a 2.130
ENC. MANUTENÇÃO	1.506 a 2.390	1.777 a 2.746	1.515 a 2.475
ENC. SEGURANÇA	1.854 a 2.205	2.058 a 2.979	1.870 a 3.065

Diretor de  
Condomínio