

BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS DE CONDOMÍNIOS

Prezada associada.

Buscando o aprimoramento das informações e serviços disponibilizados aos associados, segue o quadro de funções e a “**BOLSA DE SALÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS EM CONDOMÍNIOS**”, que reflete a média dos salários praticados no mercado, conforme o padrão do condomínio.

O método da pesquisa periódica é altamente confiável, e representa valores muito próximos à realidade do mercado, já que trabalha com uma grande amostra de edifícios administrados por empresas associadas. Os valores são calculados com base na média e no desvio médio das informações, amenizando as diferenças mais acentuadas entre valores mínimos e máximos informados.

Ressaltamos a importância da pesquisa como referencial e ferramenta indispensável à tomada de decisões na área de recursos humanos, especialmente nos processos de negociação e contratação de pessoal.

Em decorrência da crescente insegurança nas cidades, infelizmente incluindo os condomínios, uma das responsabilidades assumidas pela AABIC é a de orientar administradoras e síndicos, no sentido de proporcionar treinamento e benefícios aos funcionários, bem como remunerá-los apropriadamente, em prol do bem-estar da massa condominial.

Funções/Pisos (Out 2018 a Set 2019)	Condomínios Residenciais		Condomínios Comerciais
	Médio Padrão – R\$	Alto Padrão – R\$	
FAXINEIROS E DEMAIS EMPREGADOS R\$ 1.320,86	1.375 a 1.475	1.400 a 1.700	1.400 a 1.650
PORTEIRO (obs.1) R\$ 1.381,55	1.450 a 1.700	1.650 a 2.150	1.575 a 1.875
ZELADOR (obs.2) R\$ 1.442,24	1.450 a 2.400	2.380 a 3.490	1.800 a 3.000
GER. CONDOMÍNIAL R\$ 2.845,44	2.846 a 3.450	2.846 a 5.250	2.846 a 4.800

OBS.1: válido para Vigia, Garagista, Folguista, Manobrista, Cabineiro ou Ascensorista.

OBS.2: não considerado o salário habitação.

Outras Funções	Condomínios Residenciais		Condomínios Comerciais – R\$
	Médio Padrão – R\$	Alto Padrão – R\$	
ASSIST. ADM/ RECEPÇÃO	1.360 a 1.730	1.400 a 2.050	1.450 a 2.050
ENC. MANUTENÇÃO	1.450 a 2.300	1.650 a 2.550	1.500 a 2.450
ENC. SEGURANÇA	1.850 a 2.200	1.900 a 2.750	1.800 a 2.950

Diretor de Condomínio